

Usnesení

ze 39. schůze Rady obce Baška, konané dne 27. 11. 2023 na OÚ Baška v 7:00 hodin

1/39/2023 Rada obce Baška schválila

program 39. schůze Rady obce Baška, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2/39/2023 Rada obce Baška projednala

kontrolu plnění usnesení Rady obce.

3.1/39/2023 Rada obce Baška rozhodla

v souladu s interní směrnicí č. 1/2023 pro schvalování a rozhodování zadavatele při administraci veřejných zakázek o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce – „Prodloužení kanalizace, včetně 6 přípojek kanalizace, k.ú. Baška“ uchazeči INSTALL CZ, s.r.o., se sídlem Kúty 1723, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, za maximální nabídkovou cenu 945 463,08 Kč/bez DPH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.2/39/2023 Rada obce Baška rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce – „Prodloužení kanalizace, včetně 6 přípojek kanalizace, k.ú. Baška“ s uchazečem INSTALL CZ, s.r.o. se sídlem Kúty 1723, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, za maximální nabídkovou cenu 945 463,08 Kč/bez DPH, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

4.1/39/2023 Rada obce Baška projednala

žádost Moniky Kretové, IČ 14379694, ze dne 13. 11. 2023, o prodloužení nájmu části (20,2 m²) přízemního nebytového prostoru v budově č. p. 146 Baška na pozemku p. č. 203/1 v k. ú. Baška pro podnikatelské účely (šicí dílna – oděvy, dekorace) sjednanému smlouvou ze dne 25. 2. 2022, č.j. OUB/694/2022, ve znění Dodatku č. 1.

4.2/39/2023 Rada obce Baška rozhodla

zveřejnit v listopadu 2023 záměr prodloužit stávající nájem sjednaný Smlouvou o nájmu prostoru sloužícímu podnikání ze dne 25. 2. 2022, č.j. OUB/694/2022, ve znění Dodatku č. 1, na část (20,2 m²) přízemního nebytového prostoru v budově č. p. 146 Baška na pozemku p. č. 203/1 v k. ú. Baška Monice Kretové, IČ 14379694, pro podnikatelské účely (šicí dílna - oděvy, dekorace), a to do 31. 12. 2024.

4.3/39/2023 Rada obce Baška rozhodla

uzavřít s Monikou Kretovou, IČ 14379694, Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícímu podnikání ze dne 25. 2. 2022, č.j. OUB/694/2022, ve znění Dodatku č. 1, kterým jí bude prodloužen nájem na část (20,2 m²) přízemního nebytového prostoru v budově č. p. 146 Baška na pozemku p. č. 203/1 v k. ú. Baška pro podnikatelské účely (šicí dílna - oděvy, dekorace) do 31. 12. 2024; a to jen za podmínky, že se k záměru prodloužit Monice Kretové nájem do 31. 12. 2024 zveřejněnému v listopadu 2023 v termínu jeho vyvěšení na úřední desce nikdo nevyjádří a nepodá nabídku. Dodatkem č. 2 se od 1. 1. 2024 navýší nájemné o 10 %.

5.1/39/2023 Rada obce Baška projednala

žádost Adama Šotkovského, IČ 87846161, ze dne 13. 11. 2023, o prodloužení nájmu části (24,8 m²) přízemního nebytového prostoru v budově č. p. 146 Baška na pozemku p. č. 203/1 v k. ú. Baška pro podnikatelské účely (výroba a prodej přírodní kosmetiky a mýdel) sjednanému smlouvou ze dne 12. 12. 2022, č.j. OUB/4703/2022.

5.2/39/2023 Rada obce Baška rozhodla

zveřejnit v listopadu 2023 záměr prodloužit dobu nájmu sjednanou Smlouvou o nájmu prostoru sloužícímu podnikání ze dne 12. 12. 2022, č.j. OUB/4703/2022, na část (24,8 m²) přízemního nebytového prostoru v budově č. p. 146 Baška na pozemku p. č. 203/1 v k. ú. Baška Adamu Šotkovskému, IČ 87846161, pro podnikatelské účely (výroba a prodej přírodní kosmetiky a mýdel), a to do 31. 12. 2024.

5.3/39/2023 Rada obce Baška rozhodla

uzavřít s Adamem Šotkovským, IČ 87846161, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícímu podnikání ze dne 12. 12. 2022, č.j. OUB/4703/2022, kterým bude prodloužena doba nájmu na část (24,8 m²) přízemního nebytového prostoru v budově č. p. 146 Baška na pozemku p. č. 203/1 v k. ú. Baška pro podnikatelské účely

(výroba a prodej přírodní kosmetiky a mýdel) do 31. 12. 2024; a to jen za podmínky, že se k záměru prodloužit Adamu Šotkovskému dobu nájmu do 31. 12. 2024 zveřejněnému v listopadu 2023 v termínu jeho zveřejnění na úřední desce nikdo nevyjádří a nepodá nabídku. Dodatkem č. 1 se od 1. 1. 2024 navýší nájemné o 10 %.

6/39/2023 Rada obce Baška projednala

žádost Gabriely Kovařové, IČ 73209775, nájemkyně části budovy č. p. 509 Baška, ze dne 20. 11. 2023 o snížení nájemného.

7.1/39/2023 Rada obce Baška projednala

žádost 5 maminek ze dne 15. 11. 2023 o bezúplatnou výpůjčku nebytového prostoru v II. NP v budově č. p. 28 Kunčičky u Bašky v obci Baška pro hernu Baby klubu Paleček v roce 2024.

7.2/39/2023 Rada obce Baška rozhodla

zveřejnit v listopadu 2023 záměr Obce Baška vypůjčit bezúplatně dvě propojené místnosti o vel. cca 64 m² a 39 m² v 2. NP budovy č. p. 28 Kunčičky u Bašky v obci Baška (+ možnost bezúplatného užívání sociálního zařízení v mezipatře) pro účely dětské herny Baby klubu Paleček, a to na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 skupince maminek (jmenovitě Mgr. Petře Cinkrautové, Ing. Haně Králové, Mgr. Petře Litvanové, Ivaně Svozilové a Janě Handrejchové).

7.3/39/2023 Rada obce Baška rozhodla

uzavřít s Mgr. Petrou Cinkrautovou, byt. [REDAKCE], Ing. Hanou Královou, byt. [REDAKCE], Mgr. Petrou Litvanovou, byt. [REDAKCE], Ivanou Svozilovou, byt. [REDAKCE] a Janou Handrejchovou, byt. [REDAKCE] společnou smlouvu o bezúplatné výpůjčce dvou propojených místností o vel. cca 64 m² a 39 m² v 2. NP budovy č. p. 28 Kunčičky u Bašky v obci Baška (+ možnost bezúplatného užívání sociálního zařízení v mezipatře) pro účely dětské herny Baby klubu Paleček od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024; a to jen za podmínky, že se k záměru vypůjčit předmětné prostory jmenovaným, zveřejněnému v listopadu 2023, v termínu jeho zveřejnění na úřední desce nikdo nevyjádří a nepodá nabídku.

8/39/2023 Rada obce Baška rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Baška, IČ 00296511, jako osobou oprávněnou, a Římskokatolickou farností Místek, IČ 49562401, jako osobou povinnou, v souvislosti se stavbou „Prodloužení vodovodu, lokalita nad Čendou, Hodoňovice“, již jsou dotčeny parcely č. 167 a 168 k. ú. Hodoňovice, obec Baška, které jsou ve vlastnictví osoby povinné. Služebnost se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 26.016 Kč.

9/39/2023 Rada obce Baška rozhodla

zrušit usnesení Rady obce Baška ze dne 24. 7. 2023 pod č. 5.2/26/2023 týkající se uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění liniové energetické stavby zemního kabelového vedení č. IV-12-8025515 na obecních pozemcích p. č. 1249/1 a 1248 k. ú. Baška v obci Baška mezi Obcí Baška, IČ 00296511 a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly.

10.1/39/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku obce Baška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

10.2/39/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku obce Baška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, dle přílohy č. 3 a 4 předloženého materiálu.

10.3/39/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb.,

o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku obce Baška o místním poplatku ze psů, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.

10.4/39/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku obce Baška o místním poplatku o místním poplatku z pobytu, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu.

11.1/39/2023 Rada obce Baška odvolává

člena inventarizačních komise č. 2 Evu Ondračkovou.

11.2/39/2023 Rada obce Baška jmenuje

člena inventarizačních komise č. 2 Ing. Josefa Žáka.

12.1/39/2023 Rada obce Baška bere na vědomí

informaci ředitelky ZŠ a MŠ Baška, p.o. o podrobném čerpání rozpočtu příspěvkové organizace k 30.10.2023.

12.2/39/2023 Rada obce Baška ukládá

ředitelce ZŠ a MŠ Baška, p.o. zpracovat návrh rozpočtu na rok 2024 s předpokládaným příspěvkem zřizovatele ve výši 6.000.000 Kč.

Ing. Tomáš Břežek
starosta

Ing. Jan Richter
místostarosta