

Usnesení

ze 38. schůze Rady obce Baška, konané dne 13. 11. 2023 na OÚ Baška v 7:30 hodin

1/38/2023 Rada obce Baška schválila

program 38. schůze Rady obce Baška, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2/38/2023 Rada obce Baška projednala

kontrolu plnění usnesení Rady obce.

3.1/38/2023 Rada obce Baška rozhodla

v souladu s interní směrnicí č. 1/2023 pro schvalování a rozhodování zadavatele při administraci veřejných zakázek o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce – Stavební úpravy části objektu se změnou účelu užívání na kavárnu uchazeči: Martin Fešárek, se sídlem Závodní 355, 739 34 Šenov, za maximální nabídkovou cenu 718 138,87 Kč/bez DPH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.2/38/2023 Rada obce Baška rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce – Stavební úpravy části objektu se změnou účelu užívání na kavárnu s uchazečem: Martin Fešárek, se sídlem Závodní 355, 739 34 Šenov, za maximální nabídkovou cenu 718 138,87 Kč/bez DPH, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

4.1/38/2023 Rada obce Baška rozhodla

vyhlásit veřejnou zakázku na stavební práce „Chodník u silnice III/48412 v obci Baška“ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

4.2/38/2023 Rada obce Baška souhlasí

se zněním výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Chodník u silnice III/48412 v obci Baška“ zadávanou v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

5/38/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

rozhodnout o uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Baška a Ing. arch. Denisou Barvíkovou, bytem [redacted] a Janem Kadlecem, bytem [redacted], jejímž předmětem bude koupě části pozemku p.č. 352/19, která je vyznačena v geometrickém plánu č. 1297-118/2023 jako díl „a“ ve výměře 104 m² a pozemku p.č. 352/29 vše v k.ú. Kunčičky u Bašky, za cenu 40 Kč/m², tj. kupní cena celkem ve výši 23.560 Kč.

6/38/2023 Rada obce Baška projednala

žádost o prodej části pozemku p.č. 1015 v k.ú. Baška, dle č.j. OUB/3000/2023, OUB/3009/2023 a OUB/3853/2023 a na základě předložených informací stanovuje pro další projednání této žádosti splnění podmínek dle přílohy č. 6 předloženého materiálu.

7.1/38/2023 Rada obce Baška projednala

žádost Denisy Gattnarové, IČ 19726945, ze dne 12. 10. 2023, nájemkyně budovy č. p. 234 Hodoňovice a přilehlých prostor na základě nájemní smlouvy č. 2023/SML/0244 ze dne 20. 9. 2023, o snížení výše nájemného v období od 1.11.2023 – 30.4.2024.

7.2/38/2023 Rada obce Baška rozhodla

uzavřít s Denisou Gattnarovou, IČ 19726945, nájemkyní budovy č. p. 234 Hodoňovice a přilehlých prostor na základě nájemní smlouvy č. 2023/SML/0244 ze dne 20. 9. 2023, bezodkladně Dodatek č. 1 k dané nájemní smlouvě, kterým bude upravena splatnost stanoveného nájemného, sníženo měsíční nájemné v období od 1.11.2023 – 30.4.2024 na částku 3.500 Kč a změněno ustanovení s inflační doložkou.

8.1/38/2023 Rada obce Baška projednala

žádost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, ze dne 11.09.2023 o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění liniové energetické stavby zemního kabelového vedení č. IV-12-8026563 na obecním pozemku p. č. 1289 k. ú. Kunčičky u Bašky v obci Baška.

8.2/38/2023 Rada obce Baška rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění liniové energetické stavby zemního kabelového vedení č. IV-12-8026563 na obecním pozemku p. č. 1289 k. ú. Kunčičky u Bašky v obci Baška mezi Obcí Baška, IČ 00296511 a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly. Náhrada za zřízení věcného břemene bude vycházet ze znaleckého posudku vyhotoveného po dokončení stavby.

9/38/2023 Rada obce Baška pověřuje

starostu Obce Baška Ing. Tomáše Břežka k níže uvedeným právním úkonům za Obec Baška k uzavírání smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě, které se týkají uložení splaškové kanalizace v pozemcích ve vlastnictví fyzických a právnických osob a konání dalších právních úkonů souvisejících s těmito smluvními vztahy.

10.1/38/2023 Rada obce Baška projednala

návrh ceny úhrady za odvádění odpadních vod kanalizací ve vlastnictví obce Baška pro rok 2024, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

10.2/38/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

stanovit cenu úhrady za odvádění odpadní vody pro občany a jiné subjekty, kteří jsou napojeni na stokovou síť splaškové kanalizace provozovanou obcí Baška pro rok 2024 ve výši 56,55 Kč bez DPH, tj. 62,20 Kč za 1m³ včetně 10% DPH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

11.1/38/2023 Rada obce Baška schvaluje

plán inventur na rok 2023 sestavený v souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb. o inventarizaci majetku a závazků, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

11.2/38/2023 Rada obce Baška jmenuje

členy inventarizačních komisí, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

12/38/2023 Rada obce Baška souhlasí

s přijetím daru ve výši 25.000 Kč, od společnosti Pomáháme školám k úspěchu, o.p.s., se sídlem Evropská 2690/17, 160 00, Praha, IČO: 290 05 469, zastoupená ředitelem Mgr. Petrem Šlemendou, pro Základní škola a Mateřská škola, Baška, příspěvková organizace, se sídlem Baška 137, 739 01 Baška, IČ: 709 85 570, zastoupená ředitelkou Mgr. Bc. Renátou Válkovou, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

13/38/2023 Rada obce Baška bere na vědomí

návrh rozpočtu Obce Baška na rok 2024, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

14.1/38/2023 Rada obce Baška rozhodla

o přijetí daru od Ing. René Bujnocha, bytem [redacted] ve výši 27.000 Kč, na úhradu pobytu paní Věry Bujnochové, bytem [redacted] v Domově pro seniory Frýdek-Místek.

14.2/38/2023 Rada obce Baška rozhodla

o uzavření Darovací smlouvy mezi obcí Baška, Baška 420, 739 01 Baška a Ing. Reném Bujnochem, bytem [redacted] ve výši 27.000 Kč, na úhradu pobytu paní Věry Bujnochové, bytem [redacted] v Domově pro seniory, ul. 28. října 2155, 738 01 Frýdek-Místek ve výši 27.000 Kč.

15/38/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce

schválit uzavření Dohody o výši finančního příspěvku na provoz Domova pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace na rok 2023 mezi Obcí Baška a Domovem pro seniory Frýdek-Místek p. o., se sídlem ul. 28. Října 2155, IČ: 6815802 s výši příspěvku 15.000 Kč z rozpočtu obce Baška pro p. Věru Bujnochovou, [REDACTED].

16.1/38/2023 Rada obce Baška rozhodla

o přijetí daru od p. Pavlíny Paškové, bytem [REDACTED] ve výši 27.000 Kč, na úhradu pobytu pana Viléma Paška, bytem [REDACTED] v Domově pro seniory Frýdek-Místek.

16.2/38/2023 Rada obce Baška rozhodla

o uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Baška, Baška 420, 739 01 Baška a p. Pavlíny Paškové, bytem [REDACTED] ve výši 27.000 Kč, na úhradu pobytu pana Viléma Paška, bytem [REDACTED] v Domově pro seniory, ul. 28. října 2155, 738 01 Frýdek-Místek ve výši 27.000 Kč.

17/38/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce

schválit uzavření Dohody o výši finančního příspěvku na provoz Domova pro seniory Frýdek-Místek, příspěvková organizace na rok 2023 mezi Obcí Baška a Domovem pro seniory Frýdek-Místek p. o., se sídlem ul. 28. Října 2155, IČ: 6815802 s výši příspěvku 15.000 Kč z rozpočtu obce Baška pro p. Viléma Paška, [REDACTED].

Ing. Tomáš Břežek
starosta

Ing. Jan Richter
místostarosta