

Usnesení

z 13. schůze Rady obce Baška, konané dne 20. 2. 2023 na OÚ Baška v 7:00 hodin

1/13/2023 Rada obce Baška schválila

program 13. schůze Rady obce Baška, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2/13/2023 Rada obce Baška projednala

kontrolu plnění usnesení Rady obce.

3.1/13/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

souhlasit s nabytím pozemku p.č. 637/1 v k.ú. Kunčičky u Bašky, druh pozemku ostatní plocha ve výměře 1987 m² do vlastnictví obce Baška.

3.2/13/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

rozhodnout o uzavření darovací smlouvy mezi Obcí Baška a Moravskoslezským krajem se sídlem ul. 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, IČO 70890692 zastoupeným prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje, jejíž předmětem bude darování pozemku p.č. 637/1 v k.ú. Kunčičky u Bašky, druh pozemku ostatní plocha ve výměře 1987 m² do vlastnictví obce Baška, dle přílohy č. 3 a 4 předloženého materiálu.

4.1/13/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

souhlasit s nabytím části pozemku p.č. 2030/1 v k.ú. Baška, která byla odměřena geometrickým plánem č. 1436-203/2022 a označena jako p.č. 2030/4 druh pozemku ostatní plocha ve výměře 13 m² do vlastnictví obce Baška.

4.2/13/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

rozhodnout o uzavření darovací smlouvy mezi Obcí Baška a Moravskoslezským krajem se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692 zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, IČO 00095711 zastoupená ředitelem Ing. Tomášem Böhmem, MBA, jejíž předmětem bude darování části pozemku p.č. 2030/1 v k.ú. Baška, která byla odměřena geometrickým plánem č. 1436-203/2022 a označena jako p.č. 2030/4 v k.ú. Baška, druh pozemku ostatní plocha ve výměře 13 m² do vlastnictví obce Baška.

5.1/13/2023 Rada obce Baška projednala

smlouvu o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vedení inženýrské sítě č. FM/11/d/2023/Sk k části pozemku p.č. 2027/1, k.ú. Baška (ostatní plocha, silnice), obec Baška, mezi Moravskoslezským krajem se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, jako budoucím povinným a vlastníkem pozemku na straně jedné, Obec Baška, se sídlem Baška 420, 739 01 Baška jako budoucím oprávněným na straně druhé, týkající se služebnosti vedení inženýrské sítě spočívající v právu zřídit a provozovat stavbu oprávněného ve služebném pozemku a v právu oprávněného vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě.

Výše jednorázové finanční úhrady bude 1000,- bez DPH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

5.2/13/2023 Rada obce Baška rozhodla

smlouvu o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vedení inženýrské sítě č. FM/11/d/2023/Sk k části pozemku p.č. 2027/1, k.ú. Baška (ostatní plocha, silnice), obec Baška, mezi Moravskoslezským krajem se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, jako budoucím povinným a vlastníkem pozemku na straně jedné, Obec Baška, se sídlem Baška 420, 739 01 Baška jako budoucím oprávněným na straně druhé, týkající se služebnosti vedení inženýrské sítě spočívající v právu zřídit a provozovat stavbu oprávněného ve služebném pozemku a v právu oprávněného vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě.

Výše jednorázové finanční úhrady bude 1000,- bez DPH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

6/13/2023 Rada obce Baška rozhodla

o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vedení inženýrské sítě č. FM/47/e/2022/Sk k části pozemku p.č. 1010, k.ú. Hodoňovice (ostatní plocha, silnice), obec Baška, mezi Moravskoslezským krajem se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, jako budoucím povinným a vlastníkem pozemku na straně jedné,

Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava, a.s., se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, jako budoucím oprávněným vlastníkem vodovodu na straně druhé a Obcí Baška, jako investorem stavby na straně třetí, týkající se služebnosti vedení inženýrské sítě spočívající v právu zřídit a provozovat vedení inženýrskou sítí vodovodu ve služebném pozemku a v právu oprávněného vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě. Výše jednorázové finanční úhrady bude 1210,- Kč vč. DPH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

7.1/13/2023 Rada obce Baška vzala na vědomí

informaci o potřebě vlastníků pozemků okolo cyklostezky II. a III. etapy, zřídit věčné břemeno spočívající v právu jízdy po částech cyklostezky.

7.2/13/2023 Rada obce Baška rozhodla

o podmínkách zřízení věčného břemene služebnosti stezky, průhonu a cesty dle § 1274 - § 1276 občanského zákoníku č. 89/2012 po částech cyklostezky II. a III. etapy vymezených výkresovou dokumentací a geometrickým plánem, a to bezúplatně.

8.1/13/2023 Rada obce Baška projednala

Dodatek č.2 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů uzavřené dne 17.7.2015 se společností TextilEco a.s.

8.2/13/2023 Rada obce Baška rozhodla

o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů uzavřené dne 17. 7. 2015 se společností TextilEco a.s., dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

9.1/13/2023 Rada obce Baška projednala

žádost Vladimíra Samiece, IČ 72995556, nájemce prostoru v 1. NP budovy č. p. 421 Baška, ze dne 14. 2. 2023 o snížení nájemného pro rok 2023 na úroveň nájemného z roku 2022.

9.2/13/2023 Rada obce Baška rozhodla

nevyhovět žádosti pana Vladimíra Samiece, IČ 72995556, nájemci prostoru v 1. NP budovy č. p. 421 Baška, ze dne 14. 2. 2023 o snížení nájemného pro rok 2023.

10/13/2023 Rada obce Baška souhlasí

s pronájmem Kulturního domu obce Baška za účelem konání „13. Akademie orientálních tanců“ a to ve dnech 16. 6. 2023 – generální zkouška (18 h–22 h) bezplatně a 17. 6. 2023 – Akademie (17 h–21 h) za úplaty dle platného ceníku, žadateli: Mgr. Denisa Lednická PhDr. – vedoucí amatérské skupiny orientálních tanců Warda, [REDAKCE].

11/13/2023 Rada obce Baška svěřuje

v souladu s ust. § 102 odst. 3 a § 39 odst. 1, 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, starostovi obce Baška pravomoc uzavírat nájemní smlouvy, pachtý a smlouvy o výpůjčce hmotného nemovité majetku obce na dobu kratší než 30 dnů.

12.1/13/2023 Rada obce Baška projednala

- 1) Důvodnost možných změn organizační struktury a personálního složení Obecního úřadu Baška (dále jen „Obecní úřad“) vyplývající z výsledků vnitřního šetření činností Obecního úřadu, a to ve vztahu ke zvýšení efektivity práce a úspoře finančních prostředků.
- 2) Navrhované změny organizačního a personálního složení Obecního úřadu z podnětu provedeného šetření zaměřeného na organizační členění a personální složení (počet zaměstnanců) Obecního úřadu.
- 3) V návaznosti na bod ad 1) a ad 2) návrh na zrušení pracovních míst na Odboru služeb Obecního úřadu a snížení počtu zaměstnanců Obecního úřadu.
- 4) V návaznosti na bod ad 3) také návrh na změnu organizačního řádu Obecního úřadu.
- 5) Povinnosti Obce Baška jako zaměstnavatele související s rozhodnutími ad 2) a následujícími.

12.2/13/2023 Rada obce Baška:

1) Souhlasí s návrhem provedení organizačních a personálních změn Obecního úřadu navržených starostou Obce Baška spočívající:

- a) ve zrušení pracovních míst na Obecním úřadu (ze 48 na 39), a to konkrétně na Odboru služeb Obecního úřadu o celkem devět pracovních míst (z 26 na 17, z toho tři neobsazených pracovních míst) a
- b) snížení počtu zaměstnanců Obecního úřadu (ze 44 na 38), a to konkrétně na Odboru služeb Obecního úřadu o celkem šest zaměstnanců (z 23 na 17).

2) Rozhoduje o organizační změně Obecního úřadu:

a) Ruší pracovní místa u Obecního úřadu (z celkového počtu 48 na 39), konkrétně na Odboru služeb Obecního úřadu (z celkového počtu 26 na 17), a to co do druhu práce:

- | | |
|------------------------------------|---|
| i. Vedoucí odboru: | jedno pracovní místo (úplné zrušení pracovního místa) |
| ii. Administrativní pracovník: | jedno pracovní místo (úplné zrušení pracovního místa) |
| iii. Zámečnick: | jedno pracovní místo (snížení počtu pracovních míst o jedno z celkového počtu dvou) |
| iv. Dělnice – uklízečka: | jedno pracovní místo (snížení počtu pracovních míst o jedno z celkového počtu dvou) |
| v. Dělník – čištění obce: | jedno pracovní místo (snížení počtu pracovních míst o jedno z celkového počtu tří) |
| vi. Čistič kanalizačního zařízení: | jedno pracovní místo (snížení počtu pracovních míst o jedno z celkového počtu tří) |
| vii. Dělník – silničář: | tři pracovní místa (snížení počtu pracovních míst o tři z celkového počtu čtyř) |

b) Snižuje počet zaměstnanců Obecního úřadu ze 44 na 38, a to konkrétně na Odboru služeb Obecního úřadu z 23 na 17 zaměstnanců, a to co do zaměstnanců vykonávajících druh práce:

- | | |
|--------------------------------|--|
| i. Vedoucí odboru: | o jedno pracovní místo (z jednoho na nula) |
| ii. Administrativní pracovník: | o jedno pracovní místo (z jednoho na nula) |
| iii. Zámečnick: | o jedno pracovní místo (ze dvou na jedno) |
| iv. Dělnice – uklízečka: | o jedno pracovní místo (ze dvou na jedno) |
| v. Dělník – silničář: | o dvě pracovní místa (ze tří na jedno) |

Vzhledem k tomu, že pracovní místa „Dělník – čištění obce“, „Čistič kanalizačního zařízení“ a „Dělník – silničář“ nejsou v současné době obsazeny, je počet zaměstnanců Obecního úřadu snižován pouze o celkový počet šest zaměstnanců, ač je rozhodnutím ad a) zrušeno celkem devět pracovních míst.

c) V návaznosti na rozhodnutí uvedené v bodě ad a) mění odpovídajícím způsobem organizační řád Obecního úřadu a tento schvaluje.

Toto rozhodnutí o organizační změně nabude účinnosti 1.3.2023.

Toto rozhodnutí o organizační změně je organizační změnou ve smyslu § 52 písm. c) zákoníku práce vedoucí ke změně organizační struktury Obecního úřadu, zrušení pracovních míst a snížení

stavu zaměstnanců za účelem zvýšení efektivnosti práce a úspory finančních prostředků, pomocí níž bude regulován počet zaměstnanců a jejich pracovní náplň nebo kvalifikační složení tak, aby zaměstnavatel nadále zaměstnával jen takový počet zaměstnanců a v takovém kvalifikačním složení, jaké odpovídá jeho potřebám.

Po přijetí tohoto rozhodnutí o organizační změně bude ze strany zaměstnavatele následně probíhat projednání organizační změny s jednotlivými zaměstnanci na úseku Odboru Služeb Obecního úřadu. Na základě rozhodnutí o organizační změně lze tedy předpokládat ukončení pracovního poměru některých zaměstnanců na úseku uvedeného Odboru Služeb Obecního úřadu pro jejich nadbytečnost.

Nové znění „Přílohy č.3“ organizačního řádu Obecního úřadu v písemné podobě je přílohou zápisu z této schůze Rady Obce Baška.

Podrobné znění organizační změny v písemné podobě je přílohou rozhodnutí o organizační změně a zápisu z této schůze Rady Obce Baška.

3) **Pověřuje starostu Obce Baška:**

- a) **Realizováním právních jednání směřujících ke splnění povinností Obce Baška jako zaměstnavatele** dle platných právních předpisů v návaznosti na rozhodnutí uvedeném v bodě ad 2)
- b) **Analýzou zaměstnaneckých poměrů a výběrem toho pracovního poměru / těch pracovních poměrů**, u něhož / nichž (nedojde-li k vyřešení vzniklé situace dle písm. a)) bude ukončen pracovní poměr v návaznosti na rozhodnutí uvedené v bodě ad 2),
- c) **Realizováním právních jednání vedoucích k ukončení pracovního poměru** zaměstnance / zaměstnanců, jehož / jejichž pracovní poměr bude z důvodu rozhodnutí uvedeném v bodě ad 2) shledán nadbytečným.

Ing. Tomáš Břežek
starosta

Ing. Jan Richter
místostarosta