

Usnesení

ze 42. schůze Rady obce Baška, konané dne 8. 1. 2024 na OÚ Baška v 7:00 hodin

1/42/2024 Rada obce Baška schválila

program 42. schůze Rady obce Baška, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2/42/2024 Rada obce Baška projednala

kontrolu plnění usnesení Rady obce.

3.1/42/2024 Rada obce Baška projednala

žádost Romana Pazděry, IČ 63355850, nájemce části pozemku p. č. 2006/1 k. ú. Baška, ze dne 18. 12. 2023, doplněnou dne 20. 12. 2023, o snížení nájemného a neuplatnění inflační doložky v roce 2024.

3.2/42/2024 Rada obce Baška rozhodla

uzavřít bezodkladně s Romanem Pazděrou, IČ 63355850, nájemcem části pozemku p. č. 2006/1 k. ú. Baška, Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 1. 3. 2021 ve znění Dodatku č. 1, kterým bude upraveno, že:

- nájemce v roce 2024 uhradí snížené roční nájemné v celkové výši 34.408 Kč,
- v roce 2024 se neuplatní inflační doložka pro navýšení nájemného.

4/42/2024 Rada obce Baška rozhodla

uzavřít Smlouvu o výpůjčce nemovitého majetku se spolkem Senior Klub Baška, z. s., IČ 19849567, sídlem Kunčičky u Bašky 28, Baška, na bezplatné užívání nebytových prostor o celkové výměře cca 103 m² v přízemí (boční vstup ze zahrady) budovy č. p. 28 Kunčičky u Bašky v obci Baška včetně vybavení za účelem provozování aktivit spolku, a to nejdříve od 15. 1. 2024 na dobu neurčitou ve stanovených dnech (po-čet). Náklady spojené s dodávkou energií, vody a dalšími službami hradí Obec Baška.

5/42/2024 Rada obce Baška schvaluje

přijetí dotace z Ministerstva vnitra na projekt „Obec Baška – Cisternová automobilová stříkačka z RD – 20“ v maximální výši 4.000.000,00 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

6.1/42/2024 Rada obce Baška projednala

smlouvu o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. FM/130/d/2023/Sk k části pozemku p.č. 2023/1, k.ú. Baška (ostatní plocha, silnice), obec Baška, mezi Moravskoslezským krajem se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, jako budoucím povinným a vlastníkem pozemku na straně jedné a Obec Baška, se sídlem Baška 420, 739 01 Baška jako budoucím oprávněným na straně druhé, týkající se služebnosti vedení inženýrské sítě a sjezdu, spočívající v právu zřídit a provozovat stavbu oprávněného ve služebném pozemku a v právu oprávněného vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby, viz příloha č. 1. Výše jednorázové finanční úhrady bude 1.000 Kč bez DPH, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

6.2/42/2024 Rada obce Baška rozhodla

smlouvu o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vedení inženýrské sítě č. FM/11/d/2023/Sk k části pozemku p.č. 2027/1, k.ú. Baška (ostatní plocha, silnice), obec Baška, mezi Moravskoslezským krajem se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, jako budoucím povinným a vlastníkem pozemku na straně jedné, Obec Baška, se sídlem Baška 420, 739 01 Baška jako budoucím oprávněným na straně druhé, týkající se služebnosti vedení inženýrské sítě a sjezdu, spočívající v právu zřídit a provozovat stavbu oprávněného ve služebném pozemku a v právu oprávněného vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby, viz příloha č. 1. Výše jednorázové finanční úhrady bude 1.000 Kč bez DPH, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

7/42/2024 Rada obce Baška schvaluje

vyhlášení záměru pachtu a provozování vodního díla „Pasportizace vodovodu Baška, lokalita Lísek“ mezi Obcí Baška a Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, dle přílohy č. 1. předloženého materiálu.

8/42/2024 Rada obce Baška rozhodla

zrušit usnesení Rady obce Baška ze dne 27. 11. 2023 pod č. 5.3/39/2023 týkající se uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícímu podnikání ze dne 12. 12. 2022, č.j. OUB/4703/2022, s Adamem Šotkovským, IČ 8784616, kterým by byla prodloužena doba nájmu na část (24,8 m²) přízemního nebytového prostoru v budově č. p. 146 Baška na pozemku p. č. 203/1 v k. ú. Baška pro podnikatelské účely (výroba a prodej přírodní kosmetiky a mýdel) do 31. 12. 2024.

9.1/42/2024 Rada obce Baška nemá zájem

o nabízený nepotřebný majetek ve vlastnictví příspěvkové organizace a dle čl. VI odst. 2 písmeno d) Zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy, Baška, příspěvková organizace souhlasí s vyřazením nedokončeného investičního majetku Dětská herní sestava Playland kid park 100 v hodnotě 50.000 Kč

9.2/42/2024 Rada obce Baška souhlasí

s bezúplatným převodem nedokončeného investičního majetku Dětská herní sestava Playland kid park 100 v hodnotě 50.000 Kč na třetí osobu, a to na Mateřskou školu Vlkava, příspěvková organizace, IČ: 750 33 151 se sídlem Za Školou 87, 294 43, Čakovice.

10.1/42/2024 Rada obce Baška rozhodla

o provedení všech kroků nezbytných k provedení finanční kontroly subjektu Základní školy a Mateřské školy, Baška, příspěvkové organizace, IČ 709 85 570, dle zákona č. 320/2001 Sb., zákona o finanční kontrole, kterými pověřuje starostu obce Baška, Ing. Tomáše Břežka.

10.2/42/2024 Rada obce Baška rozhodla

o vytčení nesprávnosti postupu ředitele Základní školy a Mateřské školy, Baška, příspěvkové organizace, IČ 709 85 570 (dále jen „ZŠ“), paní Mgr. Bc. Renáty Válkové, včetně poučení o možných důsledcích z toho vyplývajících, a to v souvislosti se zjištěními, která se týkají hospodaření ZŠ s přidělenými prostředky z rozpočtu obce Baška za rok 2023, kdy tyto byly čerpány v rozporu se Směrnicí č. 3/2021 „Zásady řízení příspěvkových organizací zřizovaných obcí Baška“, kterým pověřuje starostu obce Baška, Ing. Tomáše Břežka.

Aleš Ludvík
člen rady obce

Ing. Jan Richter
místostarosta