ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BAŠKA

A. TEXTOVÁ ČÁST

k 2. veřejnému projednání

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BAŠKA BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ STÁTNÍHO ROZPOČTU ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Obsah **strana**

A. Vymezení zastavěného území **1**

B. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot **1**

C. Urbanistická koncepce **2**

C.1 Celková urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití 2

C.2 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby 4

C.3 Systém sídelní zeleně 13

D. Koncepce veřejné infrastruktury **14**

D.1 Dopravní infrastruktura 14

D.1.1 Doprava silniční 14

D.1.2 Doprava drážní 15

D.1.3 Doprava statická – odstavování a parkování automobilů 15

D.1.4 Provoz chodců a cyklistů 16

D.1.5 Hromadná doprava osob 16

D.2 Technická infrastruktura 16

D.2.1 Vodní hospodářství - zásobování pitnou vodou 17

D.2.2 Vodní hospodářství - likvidace odpadních vod 17

D.2.3 Vodní režim 17

D.2.4 Energetika 18

D.2.5 Elektronické komunikace 19

D.3 Ukládání a zneškodňování odpadů 19

D.4 Zelená infrastruktura 19

D.5 Občanská vybavenost 19

D.6 Veřejná prostranství 20

E. Koncepce uspořádání krajiny **21**

E.1 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití 21

E.2 Územní systém ekologické stability 22

E.3 Prostupnost krajiny 24

E.4 Protierozní opatření 25

E.5 Ochrana před povodněmi 25

E.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny 26

E.7 Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin 26

F. **Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití** 26

F.1 Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití 26

F.2 Podmínky využití ploch s rozdílným využitím 27

G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci **43**

H. Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny, byla-li stanovena **45**

I. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území Podmíněno zpracováním územní studie **45**

J. Vymezení definic pojmů, které nejsou definovány ve stavebním zákoně nebo v jiných právních předpisech **46**

A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

V bodě 1) se text: „~~Zastavěné území je vymezeno k 1. 7. 2019~~“ nahrazuje textem: „Zastavěné území je vymezeno k 23. 2. 2026.“

Text bodu 2) se nemění.

B. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

V bodě 1)

v první odrážce se za text „plochy smíšené obytné“ vkládá slovo „venkovké“, označení plochy v závorce „SO“ se nahrazuje označením „SV“;

ve druhé odrážce se text „občanské vybavenosti – sportovních zařízení“ nahrazuje textem „občanského vybavení sportu“ a text „zemědělských – zahrad“ se nahrazuje textem „zeleně zahradní a sadové“

ve třetí odrážce se z názvu plochy „občanského vybavení – hřbitovů“ vypouští pomlčka;

ve čtvrté odrážce se text „výroby a skladování (VS)“ nahrazuje textem „smíšených výrobních všeobecných (HU)“

text páté odrážky. „vymezením ploch přírodních pro územní systém ekologické stability (ÚSES) a krajinnou zeleň, tj. plochy smíšené nezastavěného území (SN)“ se nahrazuje textem: „vymezením ploch přírodních všeobecných (NU) vytvářejících územní systém ekologické stability (ÚSES) a ploch smíšených krajinných všeobecných (MU) jako součást zelené infrastruktury v krajině“;

text šesté odrážky: „vymezením ploch prostranství veřejných (PV), jejichž součástí budou pozemní komunikace a prostranství veřejných – zeleně veřejné (ZV)“ se nahrazuje textem: „vymezením ploch dopravy všeobecné (DU) a ploch zeleně sídelní ostatní (ZS), které mají charakter veřejných prostranství.“

Text bodů 2) a 3) se nemění.

V bodě 4.1) **Přírodní hodnoty** se text:

„Pro zachování přírodních hodnot je nutno chránit evropsky významnou lokalitu Řeku Ostravici, významné krajinné prvky, vzrostlou zeleň na nelesní půdě.
Pro zajištění funkce územního systému ekologické stability provést potřebné výsadby a opatření v krajině (viz oddíl E.2).“

nahrazuje textem:

„- evropsky významná lokalita Řeka Ostravice;
- významné krajinné prvky dle obecné ochrany přírody;
- územní systém ekologické stability;
- biotopy vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců.“

V bodě 4.2) **Kulturní a historické hodnoty** se text:

„Chránit nemovitou kulturní památku sochu sv. Jana Nepomuckého v k. ú. Baška“

nahrazuje textem:

- nemovitá kulturní památka: socha sv. Jana Nepomuckého v centru obce;
- území s vyšší pravděpodobností výskytu archeologických nálezů:
  k. ú. Baška: ÚAN II – středověké a novověké jádro obce,
  k. ú. Hodoňovice: ÚAN II – středověké a novověké jádro obce, ÚAN I – Hůrky, ÚAN II - pásmo
  k. ú. Kunčičky u Bašky - ÚAN II – středověké a novověké jádro obce,
- památky místního významu – válečné hroby a pietní místa:
- pozemek p. č. 196 (před ZŠ Baška), identifikační č. CZE 8106-7823, k. ú. Baška;

- pozemek p. č. 1462, hřbitov Baška (hrob č. 651-652-653), identifikační č. CZE 8106-26947, k. ú. Baška;
- pozemek p. č. 1 – budova OÚ Baška 420, přízemí, identifikační č. CZE 8106-26949, k. ú. Baška;
- pozemek p. č. 170 – před bývalou ZŠ Kunčičky u Baška, identifikační č. CZE 8106-7818 (k. ú. Kunčičky u Bašky).“

V názvu oddílu C se za textem: „URBANISTICKÁ KONCEPCE“ vypouští text: „VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ“

V názvu oddílu C .1 za textem: „CELKOVÁ URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH“ vypouští text: „A KORIDORŮ“

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2) se za textem: „Územním plánem jsou v zastavěném území, zastavitelných plochách, ploše přestavby a v nezastavěném území vymezeny plochy“ vypouští text. „**a koridory“;**

Výčet ploch s rozdílným způsobem využití a koridorů:

„plochy smíšené obytné (SO)
plochy rekreace rodinné (RR)
plochy občanského vybavení (OV)
plochy občanského vybavení - sportovních zařízení (OS)
plochy občanského vybavení - hřbitovů (OH)
plochy zemědělské - zahrady (ZZ)
plochy výroby a skladování (VS)
plochy prostranství veřejných - zeleně veřejné (ZV)
plochy prostranství veřejných (PV)
plochy technické infrastruktury (TI)
plochy smíšené nezastavěného území (SN)
plochy smíšené nezastavěného území (mokřady) (SN)
plochy lesní (L)
plochy zemědělské (Z)
plochy vodní a vodohospodářské (VV)
plochy přírodní - územního systému ekologické stability (ÚSES)
plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)
plochy dopravní infrastruktury železniční (DZ)
koridor dopravní infrastruktury železniční (KDZ)
koridor elektroenergetický (KE)
koridor plynoenergetický (KP)“

se nahrazuje výčtem:

plochy smíšené obytné venkovské (SV)
plochy rekreace individuální (RI)
plochy občanského vybavení všeobecného (OU)
plochy občanského vybavení sportu (OS)
plochy občanského vybavení hřbitovů (OH)
plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)
plochy smíšené výrobní všeobecné (HU)
plochy zeleně sídelní ostatní (ZS)
plochy zeleně ochranné a izolační (ZO)
plochy dopravy všeobecné (DU)

plochy dopravy nemotorové (DN)
plochy technické infrastruktury všeobecné (TU)
plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů (VE)
plochy vodní a vodních toků (WT)
plochy vodohospodářské (WH)
plochy smíšené krajinné všeobecné (MU)
plochy lesní všeobecné (LU)
plochy zemědělské všeobecné (AU)
plochy přírodní všeobecné (NU)
plochy dopravy silniční (DU)
plochy dopravy drážní (DD)

V bodě 3) se za textem: „Největší rozsah navržených zastavitelných ploch představují plochy smíšené obytné“ doplňuje slovo „venkovské“, označení plochy v závorce „SO“ se nahrazuje označením „SV“.

V bodě 4)
se ve druhé větě za textem: „Jako samostatné plochy občanského vybavení“ vkládá slovo „všeobecného“, označení plochy v závorce „OV“ se nahrazuje označením „OU“.
se ve třetí větě za textem: „V k. ú. Kunčičky u Bašky je jako samostatná plocha občanského vybavení“ vkládá slovo „všeobecného“
se ve čtvrté větě za textem: „Areály sportovních zařízení jsou vymezeny jako plochy občanského vybavení“ text: „ – sportovních zařízení“ nahrazuje slovem „sportu“.

V bodě 5)
se v první větě za textem: „Plochy stávajících výrobních areálů – plochy“ text: „výroby a skladování (VS)“ nahrazuje textem: „smíšené výrobní všeobecné (HU)“.

V druhé větě se za text: „Zastavitelné plochy“ vkládá text: „smíšené výrobní všeobecné (HU)“ a za textem: „pro rozvoj výroby a skladování“ se ruší označení plochy v závorce „(VS)“.

V bodě 6) se za textem: „Plochy stávající občanské vybavenosti“ vypouští pomlčka.

V bodě 7)
se text: „Plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV) jsou navrženy v souvislé zástavbě k. ú. Baška.“
nahrazuje textem:
„Stabilizované plochy zeleně sídelní (ZS) s charakterem veřejných prostranství jsou vymezeny v zastavěném území sídel, nebo v přímé návaznosti na zastavěné území. Zastavitelné plochy zeleně sídelní ostatní (ZS) jsou vymezeny v souvislé zástavbě.“

V bodě 8)
se text: „Plochy stávající rekreace rodinné (RR) jsou respektovány. Nové plochy rekreace rodinné nejsou navrženy.“
nahrazuje textem:
„Plochy rekreace individuální (RI) zahrnují zejména pozemky se stavbami pro rodinnou rekreaci.“

V bodě 9)
se ve druhé větě za textem: „Při rozvoji zástavby na zastavitelných plochách, nové výstavbě“ text: „v plochách přestavby“ nahrazuje textem „na transformačních plochách“.

V bodě 10) se za textem: „Dbát na dodržování procenta zastavitelnosti pozemků stanoveného pro plochy s rozdílným způsobem využití“ slovní spojení. „pro potřebu“ nahrazuje slovním spojením: „za účelem“.

Text bodu 11) se nemění.

C.2 V názvu oddílu se za textem: „VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A“ slovní spojení „PLOCH PŘESTAVBY“ nahrazuje slovním spojením „TRANSFORMAČNÍCH PLOCH“

V bodě 1) se za textem: „Vymezení zastavitelných ploch a“ slovní spojení „plochy přestavby“ nahrazuje slovním spojením „transformačních ploch“.

V bodě 2) se za textem: „Zastavitelné plochy a“ slovní spojení „plocha přestavby“ nahrazuje slovním spojením „transformační plochy“.

V bodě 3) se za textem: „Zastavitelné plochy vymezené územním plánem – aktualizace Změnou č.“ číslovka „1“ nahrazuje číslovkou „2“:

Tabulková část s výčtem zastavitelných ploch:

Plocha číslo	Plocha – způsob využití	Katastrální území	Podmínky realizace	Výměra v ha
Z1	plocha výroby a skladování (VS)	Kunčičky u Bašky	-	1,04
Z3	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,30
Z7	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,11
Z8	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,54
Z11	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,35
Z13	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	1,51
Z15	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,11
Z17	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	1,42
Z24	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,34
Z25	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,13
Z26	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	1,32
Z31	plocha výroby a skladování (VS)	Baška	-	0,52
Z32	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	územní studie do 31. 12. 2020	1,94
Z33	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,72
Z34	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,54
Z35	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,61
Z37	plocha občanského vybavení sportovních zařízení (OS)	Baška	přípustné pouze travnaté hřiště	0,44
Z42	plocha občanského vybavení – sportovních zařízení (OS)	Baška	-	0,14
Z44	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,09
Z45	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,25
Z47	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,19
Z48	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,60
Z49	plocha výroby a skladování (VS)	Kunčičky u Bašky	-	0,76
Z50	plocha výroby a skladování (VS)	Kunčičky u Bašky	-	1,08
Z51	plocha výroby a skladování (VS)	Kunčičky u Bašky	-	0,71
Z52	plocha výroby a skladování (VS)	Kunčičky u Bašky	-	1,73
Z53	plocha výroby a skladování (VS)	Kunčičky u Bašky	-	0,43
Z54	plocha výroby a skladování (VS)	Kunčičky u Bašky	-	0,10
Z55	plocha výroby a skladování (VS)	Kunčičky u Bašky	-	11,44

Z56	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	-	0,03
Z57	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	-	0,06
Z63	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,75
Z64	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	1,71
Z65	plocha výroby a skladování (VS)	Kunčičky u Bašky	-	0,74
Z66	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,19
Z67	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,17
Z68	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,28
Z69	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky, Hodoňovice	-	1,43
Z73	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,44
Z82	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	1,23
Z83	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,39
Z84A	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,40
Z84B	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	1,00
Z84C	plochy prostranství veřejných (PV) (změna způsobu využití z části plochy SO – Z84)	Baška	-	0,04
Z85A	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,55
Z85B	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,20
Z85C	plochy prostranství veřejných (PV) (změna způsobu využití z části plochy SO – Z85)	Baška	-	0,04
Z85D	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,30
Z87	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,56
Z91	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,96
Z93	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,37
Z94	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	stavby realizované v záplavovém území musí splňovat požadavky odolnosti a stability při povodni.	0,85
Z95	plocha občanského vybavení – sportovních zařízení (OS)	Baška	stavby realizované v záplavovém území musí splňovat požadavky odolnosti a stability při povodni	0,32
Z96	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	stavby realizované v záplavovém území musí splňovat požadavky odolnosti a stability při povodni	0,25
Z97	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,50
Z100	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,21
Z101	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,20
Z102	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,40

Z106	plocha občanského vybavení – sportovních zařízení (OS)	Baška	-	0,47
Z109	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,22
Z117	plocha výroby a skladování (VS)	Hodoňovice	-	0,11
Z118	plocha výroby a skladování (VS)	Hodoňovice	-	0,08
Z119	plocha výroby a skladování (VS)	Hodoňovice	-	0,51
Z121	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,42
Z122	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	územní studie do 31. 12. 2020, vč. 1/Z26 na každé 2 ha této plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha	3,76
Z124	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,84
Z125	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,34
Z126	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,20
Z127	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,38
Z129	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,11
Z130	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,23
Z131	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,25
Z134	plocha občanského vybavení – sportovních zařízení (OS)	Hodoňovice	-	0,23
Z135	plocha výroby a skladování (VS)	Hodoňovice	-	0,67
Z136	plocha výroby a skladování (VS)	Hodoňovice	-	0,32
Z137	plocha výroby a skladování (VS)	Hodoňovice	-	0,53
Z138	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Hodoňovice	v části plochy situované v záplavovém území neumisťovat žádné nové stavby	0,05
Z140	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,10
Z141	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,54
Z142A	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,17
Z142B	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,10
Z143A	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,02
Z143B	plochy prostranství veřejných (PV) (změna způsobu využití z části plochy SO – Z143)	Baška	-	0,02
Z144	plochy prostranství veřejných (PV)	Kunčičky u Bašky	součástí bude místní komunikace; minimální šířka PV 8 m	0,11
Z146	plochy prostranství veřejných (PV)	Baška	součástí bude parkoviště	0,18
Z147A	plochy prostranství veřejných (PV)	Baška	součástí bude místní komunikace; minimální šířka PV 8 m	0,69
Z147B	plocha smíšená obytná (SO) (změna způsobu využití z části plochy PV – Z147)	Baška	-	0,04

Z147C	plocha smíšená obytná (SO) (změna způsobu využití z části plochy PV – Z147)	Baška	-	0,04
Z147D	plocha smíšená obytná (SO) (změna způsobu využití z části plochy PV – Z147)	Baška	-	0,03
Z148	plochy prostranství veřejných (PV)	Kunčičky u Bašky	součástí bude místní komunikace; minimální šířka PV 8 m	0,35
Z149	plochy prostranství veřejných (PV)	Baška	součástí bude místní komunikace; minimální šířka PV 8 m	0,08
Z150	plochy prostranství veřejných (PV)	Baška	součástí bude místní komunikace	0,48
Z151	plochy prostranství veřejných (PV)	Kunčičky u Bašky	součástí bude cyklostezka	1,08
Z152	plochy prostranství veřejných (PV)	Hodoňovice	součástí bude cyklostezka	0,22
Z153	plocha dopravní infrastruktury silniční (DS)	Hodoňovice	-	1,62
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 1				
1/Z1	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,04
1/Z2	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,65
1/Z3	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	-	0,25
1/Z4	plochy prostranství veřejných (PV)	Kunčičky u Bašky	-	0,06
1/Z5	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	-	0,22
1/Z6	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,30
1/Z7	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,43
1/Z8	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,10
1/Z9	plochy prostranství veřejných (PV)	Kunčičky u Bašky	-	0,03
1/Z10	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky		0,26
1/Z11	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	-	0,19
1/Z12	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	-	0,28
1/Z14	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,06
1/Z15	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	-	0,48
1/Z16	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	-	0,09
1/Z17	plochy prostranství veřejných (PV)	Kunčičky u Bašky	-	0,11
1/Z18	plocha občanského vybavení – sportovních zařízení (OS)	Baška	přípustné pouze pláže (slunící plochy)	1,00
1/Z19A	plocha smíšená obytná (SO)	Baška		0,09
1/Z19B	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Baška		0,05
1/Z20	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	-	0,11
1/Z21	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,38
1/Z22	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,34
1/Z23	plocha smíšená obytná (SO)	Kunčičky u Bašky	-	0,47
1/Z24	plocha výroby a skladování (VS)	Kunčičky u Bašky	-	0,36

1/Z26	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	územní studie do 31. 12. 2020, vč. Z122 na každé 2 ha této plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha	1,08
1/Z27	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,04
1/Z28	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	-	0,06
1/Z30	plochy prostranství veřejných (PV)	Baška	-	0,33
1/Z31	plochy prostranství veřejných (PV)	Baška	-	1,01
1/Z32	plochy prostranství veřejných (PV)	Baška	-	1,04
1/Z33	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Hodoňovice	-	0,01
1/Z34	plochy prostranství veřejných (PV)	Baška	-	0,15

se nahrazuje novou tabulkovou částí s aktualizovaným výčtem zastavitelných ploch a jejich výměr:

Ozna-čení plochy	Plochy s rozdílným způsobem využití		Katastrální území	Podmínky realizace	Výměra v ha
Z.1	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Kunčičky u Bašky	-	1,04
Z.3	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,30
Z.7	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,11
Z.8	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,54
Z.11	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,35
Z.13A Z.13B	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,10 0,20
Z.15	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,11
Z.17	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	1,42
Z.24	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,34
Z.26	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	1,32
Z.32	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	1,94
Z.33	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,71
Z.34	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,41
Z.35	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,40
Z.37	plocha občanského vybavení sportu	OS	Baška	přípustné pouze travnaté hřiště	0,44
Z.42	plocha občanského vybavení sportu	OS	Baška	-	0,14
Z.45	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,25
Z.47	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,19
Z.48	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,60
Z.49	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Kunčičky u Bašky	-	0,76
Z.50	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Kunčičky u Bašky	-	1,08
Z.51	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Kunčičky u Bašky	-	0,71
Z.52	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Kunčičky u Bašky	-	1,73

Z.53	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Kunčičky u Bašky	-	0,43
Z.55	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Kunčičky u Bašky	-	10,97
Z.56	plocha zeleně zahradní a sadové	ZZ	Kunčičky u Bašky	-	0,03
Z.57	plocha zeleně zahradní a sadové	ZZ	Kunčičky u Bašky	-	0,06
Z.63	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,72
Z.64	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,51
Z.65	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Kunčičky u Bašky	-	- 0,49
Z.66	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,19
Z.68	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	0,28
Z.69	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky, Hodoňovice	-	1,13
Z.73	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,45
Z.82	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	1,02
Z.83	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,39
Z.84A	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,40
Z.84B	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	1,00
Z.84C	plocha dopravy všeobecné	DU	Baška	-	0,04
Z.85A	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,17
Z.85C	plocha dopravy všeobecné	DU	Baška	-	0,04
Z.85D	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,47
Z.87	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,56
Z.93	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,37
Z.94	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	stavby realizované v záplavovém území musí splňovat požadavky odolnosti a stability při povodni.	0,85
Z.95	plocha občanského vybavení sportu	OS	Baška	stavby realizované v záplavovém území musí splňovat požadavky odolnosti a stability při povodni;	0,24
Z.96	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	stavby realizované v záplavovém území musí splňovat požadavky odolnosti a stability při povodni	0,25
Z.97	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,50
Z.101	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,20
Z.102	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,40
Z.106	plocha občanského vybavení sportu	OS	Baška	-	0,47
Z.109	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	0,22
Z.117	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Hodoňovice		0,07
Z.119	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Hodoňovice	-	0,51
Z.121	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	0,42

Z.122	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice		3,82
Z.124	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	0,84
Z.125	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	0,34
Z.126	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	0,20
Z.127	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	0,38
Z.129	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	0,11
Z.131	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	0,25
Z.134	plocha občanského vybavení sportu	OS	Hodoňovice	-	0,23
Z.135	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Hodoňovice	-	0,67
Z.136	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Hodoňovice	-	0,32
Z.137	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Hodoňovice		0,52
Z.138	plocha zeleně zahradní a sadové	ZZ	Hodoňovice	v části plochy situované v záplavovém území neumisťovat žádné nové stavby	0,05
Z.140	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	0,11
Z.141A Z.141B	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,20 0,25
Z.143A	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,02
Z.143B	plocha dopravy všeobecné	DU	Baška	-	0,02
Z.144	plocha dopravy všeobecné	DU	Kunčičky u Bašky	součástí bude místní komunikace; minim. šířka DU 8 m	0,11
Z.146	plocha dopravy všeobecné	DU	Baška	součástí bude parkoviště	0,18
Z.147A	plocha dopravy všeobecné	DU	Baška	součástí bude místní komunikace; minim. šířka DU 8 m	0,65
Z.147B	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,04
Z.147D	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,03
Z.148A Z.148B	plocha dopravy všeobecné	DU	Kunčičky u Bašky	součástí bude místní komunikace; minim. šířka DU 8 m	0,08 0,28
Z.149A Z.149B	plocha dopravy všeobecné	DU	Baška	součástí bude místní komunikace; minim. šířka DU 8 m	0,06 0,02
Z.150	plocha dopravy všeobecné	DU	Baška	součástí bude místní komunikace	0,48
Z.151	plocha dopravy nemotorové	DN	Kunčičky u Bašky	-	0,33
Z.152	plocha dopravy všeobecné	DU	Hodoňovice	součástí bude cyklostezka	0,23
Z.153A Z.153B Z.153C	plocha dopravy silniční	DS	Hodoňovice	-	0,73 0,31 0,28
Z.154	plocha zeleně sídelní ostatní	ZS	Baška	-	0,09

Z.155	plocha zeleně sídelní ostatní	ZS	Baška	-	0,11
Z.156	plocha zeleně sídelní ostatní	ZS	Baška	-	0,03
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 1					
Z.2-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,65
Z.3-1	plocha zeleně zahradní a sadové	ZZ	Kunčičky u Bašky	-	0,25
Z.4-1	plocha dopravy všeobecné	DU	Kunčičky u Bašky	-	0,06
Z.5-1	plocha zeleně zahradní a sadové	ZZ	Kunčičky u Bašky	-	0,22
Z.6-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,30
Z.7-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,33
Z.8-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,10
Z.9-1	plocha dopravy všeobecné	DU	Kunčičky u Bašky	-	0,03
Z.10-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,18
Z.11-1	plocha zeleně zahradní a sadové	ZZ	Kunčičky u Bašky	-	0,19
Z.12-1	plocha zeleně zahradní a sadové	ZZ	Kunčičky u Bašky	-	0,28
Z.14-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,06
Z.16-1	plocha zeleně zahradní a sadové	ZZ	Kunčičky u Bašky	-	0,09
Z.17-1	plocha dopravy všeobecné	DU	Kunčičky u Bašky	-	0,10
Z.18-1	plocha občanského vybavení sportu	OS	Baška	přípustné pouze pláže (slunící plochy)	1,00
Z.19A-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,09
Z.19B-1	plocha zeleně zahradní a sadové	ZZ	Baška	-	0,05
Z.20-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,11
Z.21-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,38
Z.22-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,34
Z.23-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky		0,27
Z.24-1	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Kunčičky u Bašky	-	0,36
Z.26-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	1,03
Z.27-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	0,04
Z.28-1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	0,06
Z.32-1	plocha dopravy nemotorové	DN	Baška		1,15
Z.33-1	plocha zeleně zahradní a sadové	ZZ	Hodoňovice	-	0,01
Z.34-1	plocha dopravy všeobecné	DU	Baška	-	0,15
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 2					
Z.1-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,25
Z.2-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,15
Z.3-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,15
Z.4-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,09
Z.5-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,08
Z.7-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,20
Z.8-2	plocha smíšená výrobní všeobecná	HU	Kunčičky u Bašky	-	0,11

Z.9-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,21
Z.10-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Kunčičky u Bašky	-	0,09
Z.11-2	plocha zeleně zahradní a sadové	ZZ	Kunčičky u Bašky	-	0,09
Z.12-2	plocha občanského vybavení sportu	OS	Kunčičky u Bašky	-	0,30
Z.14-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Hodoňovice	-	0,34
Z.15-2	plocha dopravy silniční	DS	Hodoňovice	-	0,08
Z.16-2	plocha dopravy silniční	DS	Baška	-	0,20
Z.17-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	stavby realizované v záplavovém území musí splňovat požadavky odolnosti a stability při povodni	0,23
Z.18-2	plocha zeleně zahradní a sadové	ZZ	Baška	stavby realizované v záplavovém území musí splňovat požadavky odolnosti a stability při povodni	0,09
Z.19-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,04
Z.20-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,06
Z.21-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,29
Z.22-2	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška	-	0,17

V bodě 2) se slovní spojení **„Plochy přestavby“** nahrazuje slovním spojením **„Transformační plochy“**

Tabulková část s výčtem transformačních ploch:

~~Plocha číslo~~	~~Plocha - způsob využití~~	~~Katastrální území~~	~~Podmínky realizace~~	~~Výměra v ha~~
~~P1~~	~~plocha smíšená obytná (SO)~~	~~Baška~~	~~-~~	~~0,47~~
~~Plochy přestavby vymezené Změnou č. 1~~				
~~1/P1~~	~~plocha občanského vybavení – sportovních zařízení (OS)~~	~~Baška~~	~~-~~	~~**0,05**~~

se nahrazuje novou tabulkovou částí:

Ozna-čení plochy	**Plochy s rozdílným způsobem využití**		**Katastrální území**	**Podmínky realizace + stav využití**	**Výměra v ha**
T.1	plocha smíšená obytná venkovská	SV	Baška		0,47
Transformační plochy vymezené Změnou č. 1					
T.1-1	plocha občanského vybavení sportu	OS	Baška		0,05

C.3 SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ

V bodě 1) se text:

„Bude respektována stávající vzrostlá zeleň na nelesní půdě - zeleň kolem vodních toků, stromořadí, jednotlivé vzrostlé stromy apod.“

nahrazuje textem:

„Sídelní zeleň je převážně součástí zastavěného území, zejména ploch smíšených obytných venkovských (SV), kde jde o pozemky související se zástavbou rodinnými domy využívanými pro pěstitelské aktivity a relaxaci, tj. plochy s převahou zeleně zpravidla pod jedním oplocením se stavbou hlavní a ploch občanského vybavení.“

V bodě 2) se text:

„Součástí systému zeleně sídla jsou pozemky lesů (L), plochy veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV), plochy přírodní - územního systému ekologické stability (ÚSES) a plochy smíšené nezastavěného území (SN), tj. nehospodářské dřevinné porosty mimo pozemky lesů, mokřady apod.“

nahrazuje textem:

„Plochy sídelní zeleně, které nejsou součástí ploch s jiným způsobem využití, jsou v zastavěném území zastoupeny plochami zeleně sídelní ostatní (ZS), zeleně zahradní a sadové (ZZ), zeleně ochranné a izolační (ZO) a plochami lesů všeobecných (LU) o drobných výměrách.“

V bodě 3) se text s tabulkovou částí:

Územním plánem jsou navrženy plochy prostranství veřejných - zeleně veřejné (ZV)

Plocha číslo	Plocha - způsob využití	Katastrální území	Výměra v ha
ZV1	plochy prostranství veřejných - zeleně veřejné (ZV)	Baška	0,09
ZV2	plochy prostranství veřejných - zeleně veřejné (ZV)	Baška	0,11
ZV3	plochy prostranství veřejných - zeleně veřejné (ZV)	Baška	0,03

nahrazuje textem:

„Územním plánem jsou v k. ú. Baška vymezeny zastavitelné plochy zeleně sídelní ostatní (ZS) označené Z.154 (0,09 ha), Z.155 (0,11 ha) a Z.156 (0,03 ha).“

V bodě 4) se text s tabulkovou částí:

Součástí systému sídelní zeleně jsou i plochy zemědělské – zahrady. Územním plánem jsou navrženy plochy zemědělské – zahrady (ZZ):

Plocha číslo	Plocha - způsob využití	Katastrální území	Výměra v ha
Z56	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	0,03
Z57	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	0,06
Z138	plocha zemědělská – zahrady (ZZ), v části plochy situované v záplavovém území neumisťovat žádné nové stavby	Hodoňovice	0,05
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 1			
1/Z3	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	0,25
1/Z5	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	0,22
1/Z11	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	0,19
1/Z12	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	0,28
1/Z15	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	0,48
1/Z16	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Kunčičky u Bašky	0,09
1/Z19B	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Baška	0,05
1/Z33	plocha zemědělská – zahrady (ZZ)	Hodoňovice	0,01

nahrazuje textem:

Územním plánem jsou vymezeny zastavitelné plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ):

- v k. ú. Baška plochy označené Z.19B-1 (0,05 ha), Z.18-2 (0,09 ha);
- v k. ú. Hodoňovice plochy označené Z.138 (0,05 ha), Z.33-1 (0,01 ha),

- v k. ú. Kunčičky u Bašky plochy označené Z.56 (0,03 ha), Z.57 (0,06 ha), Z.3-1 (0,25 ha), Z.5-1 (0,22 ha), Z.11-1 (0,19 ha), Z.12-1 (0,28 ha), Z.15-1 (0,48 ha), Z.16-1 (0,09 ha), Z.11-2 (0,09 ha).

Text bodu 5) se nemění.

D. V názvu oddílu se za textem **„KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY“** vypouští text: **„, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ“**

D.1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

D.1.1 DOPRAVA SILNIČNÍ

V bodě 1) se text:

„Pro realizaci mimoúrovňové křižovatky silnic I/56 a III/48412 a úpravy navazující komunikační sítě v přilehlých plochách budou respektovány vymezené plochy dopravní infrastruktury silniční.“

nahrazuje textem:

„Pro realizaci křižovatky silnic I/56 a III/48412 a úpravy navazující komunikační sítě v přilehlých plochách budou respektovány vymezené zastavitelné plochy dopravy silniční (DS) označené Z.153A, Z.153B, Z.153C a Z.15-2.“

V bodě 2) se text:

„Řešení drobných lokálních závad na silničních průtazích (nedostatečná šířka vozovky, technický stav komunikace, nedostatečné rozhledové poměry apod.), vybudování chodníků, pásů/pruhů pro cyklisty bude realizováno v rámci příslušných ploch dopravní infrastruktury silniční nebo ploch veřejných prostranství, případně jiných vhodných ploch v rámci podmínek stanovených pro jejich využívání.“

nahrazuje textem:

„Úpravy komunikací spočívající ve zlepšování jejich parametrů jsou přípustné. Jde o rekonstrukce vozovek a jejich lokální rozšiřování, dílčí úpravy křižovatek spočívající v uvolnění rozhledových polí nebo ve zlepšení průjezdnosti úpravou poloměrů obrub křižovatek, šířkové homogenizace jednotlivých úseků, doplnění výhyben a obratišť, úpravy komunikačních prostorů pro vymezení parkovacích stání podél hlavního dopravního prostoru, realizace chodníků nebo stezek pro cyklisty, úpravy zařízení veřejné hromadné dopravy nebo úpravy mostních objektů a jiných doprovodných silničních objektů. Úpravy komunikací přednostně řešit v plochách dopravy silniční (DS) a v plochách dopravy všeobecné (DU), ve složitých územně – technických podmínkách je přípustné tyto úpravy řešit v navazujících plochách s rozdílným způsobem využití, avšak s ohledem na lokální podmínky ochrany přírody.“

V bodě 3)

se text prvního odstavce:

„Síť místních komunikací v řešeném území bude doplněna o přístupové trasy pro nově navrhované funkční plochy v šířkových kategoriích pro jednopruhové a dvoupruhové komunikace dle ČSN 73 6110.“

nahrazuje textem:

„Síť komunikací doplnit o komunikace zajišťující prostupnost krajinou v zastavitelných plochách dopravy všeobecné (DU) označených Z.84C, Z.85C, Z.34-1, Z.143B, Z.147A, které jsou vymezeny za účelem vybudování komunikace propojující oblast vodní nádrže Baška s lokalitou Dědina, zastavitelná plocha dopravy všeobecné (DU) označená Z.150 je vymezena za účelem vybudování komunikace zajišťující propojení stávající místní komunikace vedené podél železniční trati s komunikacemi zajišťujícími dopravní obsluhu jižní části zastavěného území.

Síť komunikací doplnit o komunikace v plochách dopravy všeobecné (DU) označených Z.144, Z.148, Z.4-1, Z.9-1, Z.17-1, které jsou vymezeny za účelem zajištění dopravní obsluhy zejména zástavby případně realizované ve vymezených zastavitelných plochách.

Za účelem zlepšení šířkových parametrů stávající komunikace jsou vymezeny plochy dopravy všeobecné (DU) označené Z.149A, Z.149B.

Text: „Při jejich realizaci budou respektovány následující zásady:“ se nahrazuje textem: „Při realizaci komunikací:“

Ve druhé odrážce se za textem: „uslepené úseky nových místních komunikací budou doplněny o obratiště, která budou realizována v rámci vymezených přilehlých“ vypouští slovo „urbanizovaných“

V bodě 4) se v první větě vypouští první slovo „Vybrané“

Text bodu 5) se nemění.

D.1.2 V názvu oddílu se za slovem „DOPRAVA“ nahrazuje slovo „ŽELEZNIČNÍ“ slovem „DRÁŽNÍ“

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2) v první větě se za textem: „Úpravy železniční trati č. 323 (optimalizace a elektrizace celostátní tratě č. 323 v úseku Frýdek -Místek - Frenštát pod Radhoštěm - Valašské Meziříčí) je navrženo realizovat ve vymezeném koridoru“ text: „dopravní infrastruktury železniční (KDZ)“ nahrazuje textem: „pro dopravu drážní označeném CNZ.DD106 (v ZÚR MSK stavba označená DD106)“.

D.1.3 DOPRAVA STATICKÁ - ODSTAVOVÁNÍ A PARKOVÁNÍ AUTOMOBILŮ

Text bodů 1) se nemění.

V bodě 2) se text:

„Pro odstavování osobních vozidel obyvatel bytových domů, stávajících a případně realizovaných, je v případě potřeby, navrženo odstavné kapacity realizovat v rámci příslušných ploch zastavěného území a zastavitelných ploch dle místní potřeby, bez přesného vymezení v grafické části územního plánu, a to pro stupeň automobilizace 1 : 2,5. Pro případné parkování a odstavování vozidel obyvatel rodinných domů mohou být tyto kapacity realizovány i v přilehlých prostorech místních komunikací, a to za předpokladu dodržení příslušných předpisů a ustanovení.“

nahrazuje textem:

„Pro parkování osobních automobilů budou parkovací kapacity vybudovány v rámci příslušných zastavěných a zastavitelných ploch v souladu s podmínkami pro jejich využití, aniž jsou vymezeny v grafické části územního plánu, a to v souladu s platnou legislativou.“

V bodě 3) se text:

„Odstavování nákladních vozidel se připouští pouze v souladu s podmínkami stanovenými pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití.“

nahrazuje textem:

„Odstavování a garážování nákladních vozidel a autobusů je přípustné pouze v plochách smíšených výrobních všeobecných (HU).“

Doplňuje se bod 4) s textem:

„Pro realizaci parkoviště u vodní nádrže Baška je vymezena zastavitelná plocha dopravy všeobecné (DU) označená Z.146, pro realizaci parkoviště u hřbitova v k. ú. Baška je vymezena zastavitelná plocha dopravy silniční (DS) označená Z.16-2.“

D.1.4 PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ

V bodě 1)

v první větě se za textem: „Pro bezkolizní pohyb chodců v zastavěném území“ slovní spojení „budou dobudovány“ nahrazuje slovem „dobudovat“.

ve druhé větě se za text: „Vedení chodníků bude řešeno dle prostorových možností“ vkládá text: „v dané lokalitě“.

V bodě 2) se text:

„V rámci šířkových úprav místních komunikací je možno uvnitř stanoveného prostoru místní komunikace budovat chodníky, event. pásy pro cyklisty bez vymezení v grafické části územního plánu. Realizace chodníků podél nových místních komunikací bude řešena dle potřeby v prostoru místních komunikací nebo přilehlém veřejném prostranství, jako jejich součást.“

nahrazuje textem:

„Šířkové úpravy komunikací za účelem realizace chodníků a vymezení pásů pro cyklisty přednostně řešit v plochách dopravy silniční (DS) a dopravy všeobecné (DU). V případě nedostatečné šířky ploch DS a DU řešit stavby pro oddělení provozu chodců a cyklistů od motorové dopravy dle potřeby v navazujících plochách s rozdílným způsobem využití, aniž jsou vymezeny územním plánem, avšak s ohledem na lokální podmínky ochrany přírody a krajiny a v případě zastavěného území dle územně - technických podmínek a s ohledem na stávající zástavbu.“

V bodě 3) se text:

V rámci zvýšení bezpečnosti pohybu cyklistů po silničních průtazích budou v zastavěném území vymezeny pruhy event. pásy pro cyklisty dle místní potřeby a prostorových možností.

Respektovat zastavitelné plochy veřejných prostranství) vymezené pro realizaci cyklostezek podél vodního toku Ostravice. Vymezení ploch lze zpřesnit podrobnější dokumentací.

nahrazuje textem:

Realizace turistických tras, turistických stezek, hipotras nebo hipostezek je přípustná s ohledem na lokální podmínky ochrany přírody a krajiny ve všech plochách v nezastavěném území.

Respektovat zastavitelné plochy dopravy nemotorové (DN) vymezené pro realizaci cyklostezek podél vodního toku Ostravice, označené Z.151, Z.32-1 a plochu dopravy všeobecné (DU) označenou Z.152, jejíž součástí bude cyklostezka. Vymezení ploch lze zpřesnit podrobnější dokumentací.

D.1.5 HROMADNÁ DOPRAVA OSOB

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2) se vypouští druhá věta s textem: „Tyto návrhy budou realizovány v rámci příslušných ploch (dopravní infrastruktury silniční nebo ploch veřejných prostranství, případně jiných vhodných ploch v rámci podmínek stanovených pro jejich využívání) bez nutnosti jejich vymezování v grafické části územního plánu.“

D.2 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Text bodů 1) až 3) se nemění.

D.2.1 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

V bodě 1) se za textem: „Stávající vodovodní síť rozšířit o vodovodní řady“ vypouští text: „DN 50 – DN 100“.

Text bodu 2) se nemění.

V bodě 3) se text:

„Provést rekonstrukci vodovodního řadu DN 50 ve východní části obce u zastavitelné plochy Z84.“

nahrazuje textem:

„Provést rekonstrukci vodovodního řadu ve východní části k. ú. Baška s ohledem na zásobování stávající zástavby pitnou vodou a zástavby případně realizované na vymezených zastavitelných plochách označených Z.84, Z.84A, Z.84B, Z.85A, Z.85D.“

D.2.2 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2) se za textem:

„Likvidaci splaškových vod ze zastavitelných ploch situovaných mimo dosah stávající kanalizace řešit individuálně“ text: „a to v domovních či lokálních čistírnách odpadních vod nebo v žumpách s vyvážením odpadu na čistírny odpadních vod“ nahrazuje textem: „v souladu s platnými právními předpisy.“

Do bodu 3) se jako první odstavec doplňuje text:

„Srážkové vody v maximální možné míře zadržet v území v místě spadu pomocí přírodě blízkých opatření (např. miskovitý tvar terénu, vsakovací průlehy, retenční nádrže), technických opatření (např. vsakovací šachty, pozemní retenční zařízení), případně kombinací přírodě blízkých a technických opatření.“

V bodě 4) se text:

„Technologické odpadní vody z ploch výroby a skladování vypouštět do veřejné kanalizace v souladu s kanalizačním řádem, tj. zajištěním patřičného předčištění či neutralizace vypouštěných vod.“

nahrazuje textem:

„Průmyslové odpadní vody z ploch smíšených výrobních (HU) likvidovat v souladu s platnými právními předpisy.“

D.2.3 VODNÍ REŽIM

Text bodů 1) až 3) se nemění.

V bodě 4)

se text první věty:

„Ve stanoveném záplavovém území vodního toku Bystrý potok připustit novou zástavbu v zastavitelné ploše smíšené obytné Z94 a Z96 a v zastavitelné ploše občanského vybavení - sportovních zařízení Z95.“

nahrazuje textem:

„Ve stanoveném záplavovém území vodního toku Bystrý potok připustit novou zástavbu v zastavitelných plochách smíšených obytných venkovských označených Z.94, Z.96, v ploše zeleně zahradní a sadové (ZZ) označené Z.18-2 a v zastavitelné ploše občanského vybavení sportu (OS) označené Z.95.“

D.2.4 ENERGETIKA

Zásobování elektrickou energií

Bod 1) s textem:

Respektovat vymezený koridor elektroenergetický (KE) pro realizaci zdvojení vedení 400 kV Prosenice – Nošovice. V tomto koridoru nepovolovat nové stavby a zařízení, které by významným způsobem ztížily nebo znemožnily realizaci tohoto vedení.

se zrušuje.

Bod 2) bude číslován jako bod 1). V bodě 1) se doplňuje druhá věta: „Situování navržených DTS je pouze orientační a je přípustné ho změnit s ohledem na dopravní přístup, lokální podmínky ochrany přírody a krajiny, majetkoprávní vztahy v území apod.“

Doplňuje se bod 2) s textem: „Výstavbu nových distribučních trafostanic pro zastavitelné plochy, nebo pro posílení zásobování zastavěných území, včetně tras přívodních vedení, je přípustné realizovat podle aktuální potřeby, a to poblíž komunikací pro motorovou dopravu, aniž jsou plochy pro trafostanice vymezeny územním plánem, avšak s ohledem na lokální podmínky ochrany přírody a krajiny.“

Doplňuje se bod 3) s textem: „Umístění staveb v ochranném pásmu elektroenergetických zařízení bude povoleno pouze pokud to bezpečnostní a technické podmínky umožní.“

Zásobování plynem

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2) se text:

„Respektovat vymezený koridor plynoenergetický (KP) pro VTL plynovod s tlakem nad 40 barů Libhošť (kompresorová stanice) - Třanovice (PZP). V tomto koridoru nepovolovat nové stavby a zařízení, které by významným způsobem ztížily nebo znemožnily realizaci VTL plynovodu.“

nahrazuje textem:

„V koridoru pro plynoenergetiku označeném CNZ.TP4 nepovolovat nové stavby a zřízení, které by významným způsobem ztížily, ekonomicky znevýhodnily nebo znemožnily stavbu plynovodu s tlakem nad 40 barů Libhošť (kompresorová stanice) - Třanovice (PZP) včetně staveb a zařízení souvisejících, pro které je koridor vymezen; v ZÚR MSK stavba označená TP4.“

Doplňuje se bod 3) s textem: „Umístění staveb v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení bude povoleno pouze pokud to bezpečnostní a technické podmínky umožní.“

Zásobování teplem

Text bodů 1) a 2) se nemění.

Doplňuje se bod 3) s textem: „Podporovat využití obnovitelných zdrojů, zejména solární a geotermální energie, pro potřeby jednotlivých staveb za účelem ohřevu vody a vytápění.“

D.2.5 ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Text bodu 1) se nemění.

Doplňují se body 1) a 2) s textem:

1) Respektovat dálkový telekomunikační kabel procházející územím obce.
2) Respektovat podmínky pro výstavbu v ochranných pásmech komunikačních zařízení Ministerstva obrany.

D.3 UKLÁDÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADŮ

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2) se za textem: „Sběrné dvory lze realizovat a provozovat v rámci ploch“ text: „výroby a skladování (VS)“ nahrazuje textem: „smíšených výrobních všeobecných (HU)“.

Text bodu 3) se nemění.

V bodě 4) se za textem: „Odstranění odpadu z výroby provozované na plochách text: „výroby a skladování (VS)“ nahrazuje textem: „smíšených výrobních všeobecných (HU)“.

Doplňuje se oddíl:

D.4 ZELENÁ INFRASTRUKTURA

1) Zelená infrastruktura v zastavěném území a v zastavitelných plochách je zastoupena:
   - podpůrnými prvky:
     - stabilizovanými plochami zeleně zahradní a sadové (ZZ) a zeleně sídelní ostatní (ZS);
     - zastavitelnými plochami zeleně zahradní a sadové (ZZ): v k. ú. Baška plochy označené Z.19B-1, Z.18-2; v k. ú. Hodoňovice plochy označené Z.138, Z.33-1; v k. ú. Kunčičky u Bašky plochy označené Z.56, Z.57, Z.3-1, Z.5-1, Z.11-1, Z.12-1, Z.15-1, Z.16-1, Z.11-2.
   - doplňkovými prvky: zelení v plochách s rozdílným způsobem využití, které nejsou graficky vyjádřeny jako samostatné plochy, tj. části pozemků, které nejsou určeny k zastavění a jsou nebo budou využity pro zeleň zejména v plochách smíšených obytných venkovských (SV), pro které je územním plánem stanoveno maximální procento zastavitelnosti pozemků.
2) Zelená infrastruktura ve volné krajině je zastoupena:
   - nosnými prvky: územním systémem ekologické stability tvořeným plochami přírodními všeobecnými (NU) a plochami lesními všeobecnými (LU);
     nefunkční části územního systému ekologické stability jsou vymezeny jako plochy změn v krajině označené K.1 až K.7 pro založení lesních společenstev – podrobněji viz oddíl E.2 Územní systém ekologické stability.
   - podpůrnými prvky: stabilizovanými plochami smíšenými krajinnými všeobecnými (MU);
   - doplňkovými prvky: zelení v plochách s rozdílným způsobem využití, které nejsou graficky vyjádřeny jako samostatné plochy, např. remízky v plochách zemědělských všeobecných (AU), aleje podél komunikací apod.
3) Součástí zelené infrastruktury jsou plochy vodní a vodních toků (WT) s břehovými porosty.
4) Za účelem zajištění ochrany a polyfunkčnosti zelené infrastruktury a koordinace veřejných i soukromých zájmů v území respektovat podmínky stanovené v oddíle F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a podmínky stanovené v oddíle E.2 Koncepce územního systému ekologické stability.

Označení oddílu „**D.4**“ se nahrazuje označením „**D.5**“ **OBČANSKÁ VYBAVENOST**

V bodě 1) se text:

Respektovat plochy Z37, Z42, Z95, Z106 a 1/Z18 v k. ú. Baška a Z134 v k. ú. Hodoňovice pro vybudování občanského vybavení – sportovních zařízení (OS). Na ploše Z37 se připouští pouze realizace travnatého hřiště a na ploše 1/Z18 pouze pláže (slunící plochy) z důvodu situování ploch v záplavovém území.

nahrazuje textem:

„Nové stavby a zařízení pro sport přednostně realizovat v plochách občanského vybavení sportu (OS) označených Z.37, Z.42, Z.95, Z.106 a Z.18-1 v k. ú. Baška, Z.134 v k. ú. Hodoňovice a Z.12-2 v k. ú. Kunčičky u Bašky. Na ploše Z.37 se připouští pouze realizace travnatého hřiště a na ploše Z.18-1 pouze pláže (plochy pro slunění) z důvodu situování ploch v záplavovém území.“

V bodě 2) se za text: „Nové stavby a zařízení občanské vybavenosti mohou být realizovány v souladu s podmínkami stanovenými pro využití ploch s rozdílným způsobem využití“ doplňuje text: „i mimo plochy občanského vybavení sportu (OS) a občanského vybavení všeobecného (OU)“

Text bodů 3) až 5) se nemění.

Označení oddílu „**D.5**“ se nahrazuje označením „**D.6**“ **VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ**

V bodě 1) se text:

„Respektovat vymezené plochy veřejných prostranství. Součástí ploch prostranství veřejných (PV) jsou místní komunikace včetně chodníků a volné neoplocené plochy v zastavěném území, které jsou veřejně přístupné.“

nahrazuje textem:

„Charakter veřejných prostranství splňují plochy dopravy všeobecné (DU) zajišťující prostupnost zastavěným územím pro pěší, cyklistickou i motorovou dopravu, tj. plochy ve kterých jsou vedeny chodníky, cyklostezky, místní a veřejně přístupné účelové komunikace.“

V bodě 2) se text:

„Šířky navržených veřejných prostranství vymezených územním plánem, jejichž součástí budou komunikace navržené za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch, jsou vymezeny orientačně. Při zpracování podrobnější dokumentace dodržet dále uvedené šířky veřejných prostranství:

- šířka navrženého veřejného prostranství, jehož součástí bude pozemní komunikace zpřístupňující pozemky rodinných domů bude v případě dvousměrného provozu nejméně 8 m, v případě jednosměrného provozu minimálně 6,5 m
- šířka navrženého veřejného prostranství, jehož součástí bude pozemní komunikace zpřístupňující pozemek bytového domu bude v případě dvousměrného provozu nejméně 12 m, při jednosměrném provozu minimálně 10,5 m“

nahrazuje textem:

„Šířky navržených ploch dopravy všeobecné (DU) vymezených územním plánem, jejichž součástí budou komunikace navržené za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch, jsou vymezeny orientačně.

Při zpracování podrobnější dokumentace pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací dodržet nejmenší šířky zastavitelných ploch dopravy všeobecné (DU) v souladu s vyhláškou č. 146/2024 Sb., § 9.“

V bodě 3) se text:

„Územním plánem jsou stanoveny v oddíle C.2 této textové části podmínky pro vymezení ploch prostranství veřejných pro zastavitelné plochy smíšené obytné větší než 2 ha. Do této výměry nebudou započtena veřejná prostranství vymezená pro pozemní komunikace.“

nahrazuje textem:

„Územním plánem jsou vymezeny plochy zeleně sídelní ostatní (ZS), které jsou přístupné bez omezení, tj. mají charakter veřejných prostranství.“

Doplňuje se bod 4) se textem:

„Realizace ploch veřejných prostranství, tj. prostorů přístupných bez omezení (např. ulic, veřejné zeleně, parkovišť a dalších), je přípustná v plochách zastavěného území a ve všech zastavitelných plochách, v souladu s podmínkami stanovenými v kapitole F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, aniž jsou vymezeny územním plánem.“

Z názvu oddílu **E.** se za textem **„KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY“** vypouští text: **„, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN**“

E.1 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

V úvodním textu se za textem: „V krajině jsou vymezeny plochy“ vypouští text: „nezastavěné s rozdílným způsobem využití:“

V bodě 1) se text:

„Plochy přírodní - územního systému ekologické stability (ÚSES) zahrnují ekologickou kostru území - biokoridory a biocentra. V ochranných pásmech nadzemních elektrických vedení budou plochy udržovány jako louky nebo louky s keři a mladými nebo malými stromy. V ostatních plochách vymezeného územního systému ekologické stability, v jeho nefunkčních nebo jen částečně funkčních plochách respektovat cílový stav – zalesnění (viz oddíl E.2). V plochách územního systému ekologické stability jde o plochy změn v krajině, které přispívají k vytvoření spojitého systému zeleně a dotváří charakter zejména volné krajiny.“

nahrazuje textem:

„Plochy přírodní všeobecné (NU) zahrnují pozemky, které jsou součástí vymezeného územního systému ekologické stability (ÚSES).“

V bodě 2) se text:

„Plochy lesní (L) zahrnují pozemky určené k plnění funkcí lesa včetně pozemků a staveb lesního hospodářství, s výjimkou ploch vymezených pro územní systém ekologické stability. Do těchto ploch Do ploch lesních všeobecných jsou zařazeny i pozemky na kterých není v současné době vzrostlý les, ale jsou takto vedeny v katastrální mapě. K těmto pozemkům se vztahuje ochranné pásmo lesa do vzdálenosti 50 m od lesa. Veškeré aktivity v tomto ochranném pásmu je nutno posuzovat individuálně.“

nahrazuje textem:

„Plochy lesní všeobecné (LU) zahrnují pozemky určené k plnění funkcí lesa včetně pozemků a staveb lesního hospodářství, s výjimkou pozemků vymezených jako plochy přírodní všeobecné (NU) pro územní systém ekologické stability. Do ploch lesních všeobecných jsou zařazeny i pozemky na kterých není v současné době vzrostlý les, ale jsou takto vedeny v katastrální mapě. K lesním pozemkům se vztahuje vzdálenost do 30 m od lesa ve které je možné stanovit podmínky v zájmu ochrany lesa.“

V bodě 3) se text:

„Plochy smíšené nezastavěného území (SN) - doprovodná zeleň kolem vodních toků, vzrostlá zeleň na nelesní půdě, remízky, mokřady, menší plochy zemědělsky obhospodařované půdy apod. s výjimkou ploch vymezených pro územní systém ekologické stability.“

nahrazuje textem:

„Plochy smíšené krajinné všeobecné (MU) zahrnují pozemky s doprovodnou zelení podél vodních toků, vzrostlou zeleň na nelesní půdě, remízky, mokřady, plochy zemědělsky obhospodařované půdy o drobných výměrách apod.“

V bodě 4) se text: „Plochy zemědělské (Z)“ nahrazuje textem: „Plochy zemědělské všeobecné (AU) jsou určeny pro zemědělskou prvovýrobu“.

V bodě 5) se název a označení plochy „Plochy vodní a vodohospodářské (VV)“ nahrazuje názvem a označením „Plochy vodní a vodních toků (WT)“.

Text bodu 6) se nemění.

E.2 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Text úvodní věty a bodů 1) až 5):

„Prvky regionální úrovně jsou dále popsány také s označením podle Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

1) Regionální úroveň územního systému ekologické stability je zastoupena:

   - regionálním biokoridorem č. 560, který je vymezen v jižní a jihovýchodní části k. ú. Bašky. Propojuje regionální biocentrum č. 169, jehož část zasahuje do k. ú. Hodoňovice z obce Metylovice a je v grafické části územního plánu označeno jako R7, přes údolí řeky Ostravice, s regionálním biocentrem č. 214 vymezeným ve správním území města Frýdek-Místek, k.ú. Skalice. V grafické části Územního plánu Baška je biokoridor označen R1, R2 (vložené biocentrum), R8, R9 (vložené biocentrum), R10, R11 (vložené biocentrum), R12, R13 (vložené biocentrum) a R14,

   - regionálním biokoridorem č. 559 vymezeným po toku řeky Ostravice, který je v jižní části obce vymezen v souběhu s regionálním biokoridorem č. 560. V grafické části je označen R1, R2 (vložené biocentrum) a R3. Na tento biokoridor navazuje regionální biocentrum č. 132, které je označeno v grafické části územního plánu R4, ze kterého je veden regionální biokoridor č. 622, který je v územním plánu označen R5. Na plochu tohoto biokoridoru navazuje plocha regionálního biocentra č. 157, které přechází na území Starého Města. V územním plánu je biocentrum označeno R6.

2) Lokální úroveň je zastoupena:

   - trasou oddělující se od regionálního biokoridoru vedenou ve východním okraji území Bašky, směrem k severu podél hranice obce Bašky a města Frýdek-Místek, k. ú. Skalice a dále k severu na území Starého Města; zastupuje středně živná a středně vlhká stanoviště. Biokoridory jsou označeny v grafické části L1, L3 a L4, vložené biocentrum je označeno L2.

   - trasou vymezenou podél západní hranice území obce Bašky s Palkovicemi - zastupující stanoviště jsou středně živná a středně vlhká a obohacená a vlhká. Biokoridory jsou označeny L5 a L7, vložené biocentrum je označeno L6.

3) Cílové vegetační formace pro většinu prvků jsou lesní porosty. U prvků s výměrou větší je možné část výměry nad minimální rozsah příslušného typu biocentra udržovat jako přírodě blízké extenzivní louky. Část biokoridorů je navržena také jako biokoridory sdružené – vodní a lesní (nivní), kde lesní část má mít podobu lesních pruhů a vodní koridor má mít vegetační stromový břehový porost, pokud není v některých místech odůvodněno jeho omezení z důvodů ochrany před povodní, resp. umožnění rozlivu a ukládání plavenin.

4) Chybějící části prvků jsou vymezeny většinou v minimálních parametrech (velikosti biocenter, šířky biokoridorů). Existující, funkční i nefunkční části prvků jsou vymezeny v rozměrech větších a jejich upřesnění - zmenšení je možné v další podrobnější územně plánovací nebo prováděcí dokumentaci za předpokladu dodržení dalších, metodikou předepsaných, podmínek.
5) Na plochách navržených biokoridorů a biocenter zabezpečit do doby výsadby takové hospodaření, které nebude snižovat úroveň ekologické stability stávajícího porostu, tzn., že na těchto plochách nelze povolit realizaci trvalých staveb, trvalé travní porosty měnit na ornou půdu, odstraňovat vzrostlou zeleň (mimo výchovných probírek nebo odstraňování nepůvodních druhů) apod. Přípustné jsou hospodářské zásahy mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu, např. zatravnění orné půdy, výsadba břehových porostů, zalesnění.“

se nahrazuje textem:

1) Územní systém ekologické stability (ÚSES) je vymezen v grafické části územního plánu v rozsahu zajišťujícím ekologickou stabilitu území, tj. přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických stanovištích a v podmínkách kulturní krajiny s převažujícím charakterem lesních porostů.
2) Územní systém ekologické stability je na území obce Baška tvořen regionálními a lokálními prvky, tj. regionálními biocentry (RBC) a lokálními biocentry (LBC) a složenými regionálními biokoridory s částmi označenými RBK a složenými lokálními biokoridory s částmi označenými LBK. Prvky ÚSES reprezentují stanoviště a potenciální přirozená společenstva na území obce vymezená jako stabilizované plochy přírodní všeobecné (NU). Nefunkční části územního systému ekologické stability navržené k založení jsou vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU) - plochy změn v krajině označené písmenem „K“, s cílovými společenstvy lesními. Podmínky pro využívání ploch přírodních všeobecných (NU) viz oddíl F.
3) Regionální úroveň je zastoupena:
   - trasou vedenou porosty přirozeného druhového složení po toku řeky Ostravice složenou z prvků R1 až R6:
     - části regionálního biokoridoru označenou RBK.559-560-R1,
     - lokálního biocentra vloženého do souběžných regionálních biokoridorů RBK.559 a RBK.560, označeného LBC.559-560-R2;
     - částmi regionálních biokoridorů označenými RBK.559-560-R3;
     - regionálního biocentra Hodoňovická Ostravice označeného RBC.132-R4;
     - části regionálního biokoridoru označenou RBK.622-R5,
     - regionálního biocentra Kunčická Ostravice označeného RBC.157-R6.
   - trasou vedenou od RBK.559-560-R3 východním směrem z části porosty přirozeného druhového složení, z části navrženou k založení lesních společenstev složenou z prvků R8 až R14:
     - části regionálního biokoridoru označenou RBK.560-R8; části k založení jsou označeny K.1 (0,82 ha), K.2 (0,03 ha), K.3 (0,19 ha);
     - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru RBK.560, označeného LBC.560-R9;
     - části regionálního biokoridoru označenou RBK.560-R10;
     - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru RBK.560, označeného LBC.560-R11;
     - části regionálního biokoridoru označenou RBK.560-R12; část k založení je označena K.4 (0,81 ha);
     - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru RBK.560, označeného LBC.560-R13;
     - části regionálního biokoridoru označenou RBK.560-R14.
   - regionálním biocentrem označeným RBC.169-R7 na hranici s k. ú. Metylovice.
4) Lokální úroveň je zastoupena:

- trasou vedenou od LBC.560-R13 k východní hranici obce. Baška s obcí Skalice a dále k severu do Starého Města z části lesními porosty, z části navrženou k založení lesních společenstev, složenou z prvků L1 až L4:
  - lokálního biokoridoru označeného LBK.L1; část k založení je označena K.5 (0,38 ha);
  - lokálního biocentra označeného LBC.L2 vloženého do lokálního biokoridoru;
  - lokálního biokoridoru označeného LBK.L3; část k založení je označena K.6 (0,29 ha);
  - lokálního biokoridoru označeného LBK.L4; část k založení je označena K.7 (0,11 ha);
- trasou vedenou podél západní hranice obce Baška porosty přirozeného druhového složení složenou z prvků L5 až L7:
  - lokálního biokoridoru označeného LBK.L5;
  - lokálního biocentra označeného LBC.L6 vloženého do lokálního biokoridoru;
  - lokálního biokoridoru označeného LBK.L7.

5) Cílové vegetační formace pro většinu prvků jsou lesní společenstva. U prvků s výměrou větší je možné část výměry nad minimální rozsah příslušného typu biocentra udržovat jako přírodě blízké extenzivní louky. Část biokoridorů je navržena také jako biokoridory sdružené – vodní a lesní (nivní), kde lesní část má mít podobu lesních pruhů a vodní koridor má mít vegetační stromový břehový porost, pokud není v některých místech odůvodněno jeho omezení z důvodů ochrany před povodní, resp. umožnění rozlivu a ukládání plavenin.

6) Na plochách biokoridorů a biocenter navržených k založení zabezpečit do doby výsadby takové hospodaření, které nebude snižovat úroveň ekologické stability stávajícího porostu, tzn., že na těchto plochách nelze povolit realizaci trvalých staveb, trvalé travní porosty měnit na ornou půdu, odstraňovat vzrostlou zeleň (mimo výchovných probírek nebo odstraňování nepůvodních druhů) apod. Přípustné jsou hospodářské zásahy mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu, např. zatravnění orné půdy, výsadba břehových porostů, zalesnění.

7) Upřesnění vymezeného územního systému ekologické stability lze provést v další podrobnější územně plánovací nebo prováděcí dokumentaci, tj. při zapracovávání ÚSES do lesních hospodářských plánů a při zpracování projektů ÚSES, za předpokladu dodržení dalších, metodikou předepsaných, podmínek.

E.3 PROSTUPNOST KRAJINY

V bodě 1) Doplnění komunikační sítě v území se druhá věta:

„Územním plánem není jejich síť rozšiřována o nové úseky.“

nahrazuje textem:

„Územním plánem jsou vymezeny pro stavby komunikací zajišťujících prostupnost krajinou zastavitelné plochy dopravy všeobecné (DU); v k. ú. Baška jde o plochy označené Z.84C, Z.85C, Z.34-1, Z.143B, Z.147A, které jsou vymezeny za účelem vybudování komunikace propojující oblast vodní nádrže Baška s lokalitou Dědina. Zastavitelná plocha Z.150 je vymezena za účelem vybudování komunikace zajišťující propojení stávající místní komunikace vedené podél železniční trati s komunikacemi zajišťujícími dopravní obsluhu jižní části zastavěného území.

Za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch smíšených obytných venkovských (SV), případně za účelem zajištění přístupu k plochám zeleně zahradní a sadové (ZZ) jsou vymezeny zastavitelné plochy dopravy všeobecné (DU) v k. ú. Kunčičky u Bašky označené Z.144, Z.148, Z.4-1, Z.9-1, Z.17-1.

Za účelem zlepšení šířkových parametrů stávající komunikace v k. ú. Baška jsou vymezeny zastavitelné plochy označené Z.149A a Z.149B.“

Text bodů 2) a 3) se nemění.

V bodě 4) se za text: „Ve všech plochách nezastavěného území, s výjimkou ploch přírodních“ vkládá slovo „všeobecných“.

E.4 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

V bodě 1) se text:

„Funkci protierozních opatření v krajině bude částečně plnit realizace dosud nefunkčních částí vymezených biokoridorů a biocenter územního systému ekologické stability (ÚSES).“

nahrazuje textem:

„Územním plánem nejsou vymezeny plochy pro protierozní opatření pomocí technických opatření.“

Doplňují se body 2) a 3) s textem:

2) Realizace protierozních opatření za účelem zmírnění negativního projevu větrné eroze pomocí přirozené vegetační zábrany (větrolamů) je přípustná kdekoliv v území, avšak s ohledem na lokální podmínky ochrany přírody a krajiny.

3) Realizace protierozních opatření za účelem zmírnění negativního projevu vodní eroze (odvedení povrchových vod z povodí, retardaci povrchového odtoku, zachycování smyté zeminy apod.) pomocí technických opatření (protierozních příkopů, přejezdných průlehů, protierozních hrázek apod.) je ve zdůvodněných trasách nebo plochách přípustná kdekoliv v území, aniž jsou tyto trasy (plochy) vymezeny územním plánem. Při návrhu protierozních opatření pomocí technických opatření v maximální možné míře respektovat lokální podmínky ochrany přírody a krajiny.

E.5 OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Text bodů 1) až 3) se nemění.

Doplňují se body 4) a 5) s textem:

4) Přípustné jsou úpravy vodních toků za účelem ochrany zástavby před záplavami a to např. zkapacitněním koryta, směrovou a výškovou stabilizací koryta apod. a revitalizace vodních toků s ohledem na lokální podmínky ochrany přírody a krajiny.

5) Srážkové vody likvidovat přednostně vsakováním v místě spadu, příp. zachycováním v akumulačních nádržích s postupným odtokem.

E.6 PODMÍNKY PRO REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2) se text:

„Na plochách zemědělských (Z) a na plochách lesních (L) se připouští stavby turistických stezek, hipostezek a cyklostezek a stavby přístřešků pro turisty.“

nahrazuje textem:

„Za účelem rekreačního využívání krajiny se připouští na plochách zemědělských všeobecných (AU), smíšených nezastavěného území všeobecných (MU), plochách lesních všeobecných (LU) a plochách přírodních všeobecných (NU) realizace turistických stezek, hipostezek a cyklostezek, běžeckých tras a přístřešků a odpočívadel pro turisty.“

Doplňuje se bod 3) s textem:

„Nové komunikace zajišťující prostupnost územím včetně komunikací pro pěší a cyklisty a jezdecké stezky ve vymezeném územním systému ekologické stability (ÚSES) pouze při

prokázání, že jejich trasování mimo ÚSES by bylo neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné.“

E.7 VYMEZENÍ PLOCH DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

V bodě 1) se text:

„Územním plánem nejsou vymezeny plochy pro dobývání ložisek nerostných surovin.“

nahrazuje textem:

„Územním plánem nejsou vymezeny plochy pro povrchovou těžbu nerostů (dobývání ložisek nerostných surovin) ani plochy pro umisťování staveb a technologických zařízení pro těžbu.“

F. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH A KORIDORŮ S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

F.1 PŘEHLED TYPŮ PLOCH A KORIDORŮ S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝCH ÚP BAŠKA

~~Plochy smíšené obytné (SO)~~
~~Plochy rekreace rodinné (RR)~~
~~Plochy občanského vybavení (OV)~~
~~Plochy občanského vybavení - sportovních zařízení (OS)~~
~~Plochy občanského vybavení - hřbitovů (OH)~~
~~Plochy zemědělské - zahrady (ZZ)~~
~~Plochy výroby a skladování (VS)~~
~~Plochy prostranství veřejných - zeleně veřejné (ZV)~~
~~Plochy prostranství veřejných (PV)~~
~~Plochy technické infrastruktury (TI)~~
~~Plochy smíšené nezastavěného území (SN)~~
~~Plochy smíšené nezastavěného území (mokřady) (SN)~~
~~Plochy lesní (L)~~
~~Plochy zemědělské (Z)~~
~~Plochy vodní a vodohospodářské (VV)~~
~~Plochy přírodní - územního systému ekologické stability (ÚSES)~~
~~Plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)~~
~~Plochy dopravní infrastruktury železniční (DZ)~~
~~Koridor dopravní infrastruktury železniční (KDZ)~~
~~Koridor elektroenergetický (KE)~~
~~Koridor plynoenergetický (KP)~~

Plochy smíšené obytné venkovské	SV
Plochy rekreace individuální	RI
Plochy občanského vybavení všeobecného	OU
Plochy občanského vybavení sportu	OS
Plochy občanského vybavení hřbitovů	OH
Plochy zeleně zahradní a sadové	ZZ
Plochy smíšené výrobní všeobecné	HU
Plochy zeleně sídlení ostatní	ZS
Plochy zeleně ochranné a izolační	ZO
Plochy dopravy všeobecné	DU
Plochy dopravy nemotorové	DN
Plochy technické infrastruktury všeobecné	TU

Plochy zeleně sídlení ostatní	ZS
Plochy smíšené krajinné všeobecné	MU
Plochy smíšené krajinné všeobecné	MU
Plochy lesní všeobecné	LU
Plochy zemědělské všeobecné	AU
Plochy vodní a vodních toků	WT
Plochy vodohospodářské	WH
Plochy přírodní všeobecné	NU
Plochy dopravy silniční	DS
Plochy dopravy drážní	DD
Plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů	VE
Koridor pro dopravu drážní	CNZ.DD106
Koridor pro plynoenergetiku	CNZ.TP4

F.2 PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH A KORIDORŮ S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Obecné podmínky platné pro celé správní území obce

Text bodů 1) až 8) se nemění.

V bodě 9) se text:

„Ve všech plochách nezastavěného území s výjimkou ploch přírodních je přípustná realizace - nezbytných zařízení dopravní a technické infrastruktury a odstavných a provozních ploch pro přímou obsluhu příslušných ploch, pokud jejich negativní vlivy nepřesáhnou míru přípustnou pro základní funkci plochy a nebudou v rozporu s ochranou přírody a krajiny, a pro které vzhledem k jejich významu a velikosti není účelné vymezit samostatnou dopravní plochu, resp. plochu technické infrastruktury,

- podzemních a nadzemních sítí technické infrastruktury,
- místních a účelových komunikací, cyklostezek a vymezování cyklotras a turistických tras,
- drobných církevních staveb (kříže, kapličky, boží muka),
- staveb protierozní a protipovodňové ochrany,
- malých vodních ploch, staveb na vodních tocích, přeložek vodních toků.“

nahrazuje textem:

V plochách vymezených ve volné krajině respektovat podmínky omezující realizaci staveb stanovené s ohledem na jejich využití hlavní, ochranu přírody a krajiny a krajinného rázu.

Text bodů 10) až 12) se nemění.

V bodě 13) se v první větě za textem: „V koridorech vymezených pro dopravní a technickou infrastrukturu vypouští ze závorky slovo „elektroenergetiku“; a za textem: „které jsou vymezeny jako“ text „plocha překryvná“ nahrazuje textem: „koridory překryvné“.

Dále uvedené pojmy jsou zařazeny na závět textové části A, v oddíle **Vymezení definic pojmů, které nejsou definovány ve stavebním zákoně nebo v jiných právních předpisech**

Definice pojmů použitých v dále uváděných podmínkách pro využití ploch pro účely Územního plánu Baška

1. Areál - zpravidla oplocený soubor pozemků staveb a zařízení sloužící pro různé způsoby využití (např. areál zdravotnického zařízení, areál školní, areál sportovní, areál výrobní apod.). Jeho součástí jsou také pozemky zeleně, provozních prostranství, příp. rezervní plochy pro jeho rozšíření.

2. Byty pro majitele a zaměstnance - byty v objektu hlavního nebo přípustného využití plochy, případně v izolovaném objektu, které slouží vlastníkovi, příp. zaměstnancům daného zařízení. V případě, že jde o izolovaný objekt, zůstává součástí plochy provozovny a nelze jej dělením pozemku převést do plochy pro bydlení.
3. Dopravní a technická infrastruktura je součástí veřejné infrastruktury ve smyslu § 2 písm. k) bod 1 a 2 stavebního zákona.
4. Diskontní prodejny - varianta maloobchodní prodejny samoobslužného charakteru.
5. Fotovoltaický systém – zařízení na výrobu elektrické energie ze sluneční energie sestávající z fotovoltaických článků (modulů, panelů) a zařízení souvisejícího, tj. měniče napětí, regulátoru dobíjení, baterií, rozvodné sítě apod.
6. Komunikace funkční skupiny B - sběrné komunikace obytných útvarů, spojnice obcí, průtahy silnic I., II. a III. třídy a vazba na tyto komunikace.
7. Komunikace funkční skupiny C – obslužné komunikace ve stávající i nové zástavbě; mohou jimi být průtahy silnic III. třídy, a v odůvodněných případech i II. třídy.
8. Komunikace funkční skupiny D – komunikace se smíšeným provozem, případně s vyloučením motorového provozu; rozdělují se dále na komunikace funkční skupiny D 1 - pěší a obytné zóny a komunikace funkční skupiny D 2 – stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce, chodníky, průchody, schodiště a ostatní komunikace nepřípustné provozu silničních motorových vozidel, pokud nejsou součástí komunikací funkčních skupin B a C.
9. Kultury dle ekologické stability – ekologická stabilita znamená míru „přirozenosti“ současných ekosystémů, kterým je přidělován stupeň ekologické stability v rozmezí hodnot 0 až 5. Např. les s přírodě blízkou druhovou skladbou může být označen hodnotou 5, tj. jde o plochu s velmi vysokou ekologickou stabilitou. Orná půdy má nižší stupeň ekologické stability než trvalé travní porosty.
10. Podkroví - přístupný prostor nad nadzemním podlažím, vymezený konstrukcí krovu a dalšími stavebními konstrukcemi, určený k účelovému využití; pro potřeby územního plánu je stanovena max. výška podkroví (po hlavní hřeben střechy) 6 m.
11. Podlaží nadzemní, podzemní - podzemní podlaží má úroveň podlahy nebo její větší části níže než 0,8 m pod nejvyšším bodem přilehlého terénu v pásmu širokém 3 m po obvodu stavby. Nadzemní podlaží je každé podlaží, které nemůžeme pokládat za podzemní. Počet nadzemních podlaží se počítá po hlavní římsu, tzn., že nezahrnuje podkroví. Pro potřeby územního plánu uvažujeme výšku nadzemního podlaží 3 m.
12. Procento zastavění pozemku - vyjadřuje rámcová pravidla prostorového uspořádání pro novou zástavbu, tj. plošný podíl zastavěných a zpevněných ploch (včetně střech) k celkové ploše nezastavěného pozemku (stavební parcely). U procenta zastavitelnosti jde o závazný koeficient, který určuje poměr zastavěných ploch k celkové výměře pozemku. V případě vyčerpání stanoveného maximálního procenta zastavitelnosti pozemku nebude možné, při dalším dělení pozemků, na dosud nezastavěných plochách povolovat další výstavbu. Procento zastavitelnosti se nevztahuje k oddělovaným pozemkům pro prostranství veřejná, jejichž součástí bude pozemní komunikace pro dopravní obsluhu oddělovaných stavebních pozemků, ke komunikacím a dalším zpevněným plochám, které budou součástí prostranství veřejných.
13. Přístřešky pro turisty – stavby jednoprostorové, opatřené obvodovými stěnami max. ze tří stran, zastavěná plocha max. 25 m^2.
14. Přístřešky pro hospodářská zvířata – stavby jednoprostorové, nepodsklepené, opatřené plnými obvodovými stěnami maximálně ze tří stran, realizované za účelem ochrany zvířat před

nepříznivým počasím, případně izolování jednotlivých hospodářských zvířat od ostatních. Nejde o stavby pro ustájení a chov hospodářských zvířat.

15. Rekreační chaty – stavby pro rodinnou (individuální) rekreaci - § 40 vyhlášky č. 268/2009 Sb., a § 21 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

16. Stavby pro uskladnění nářadí a zemědělských výpěstků – nepodsklepené jednopodlažní stavby, zastavěná plocha max. 25 m^2.

17. Stavby pro skladování zemědělských produktů – jednopodlažní stavby, max. výška stavby nad terénem po hřeben střechy 8 m.

18. Stavby a zařízení v zájmu ochrany přírody a krajiny – např. terénní stanice, migrační průchody, nadchody a lávky, informační tabule, zabezpečení zimovišť netopýrů, stavby a zařízení pro ochranu nalezišť nerostů, paleontologických nálezů a geologických a geomorfologických jevů.

19. Stavby, zařízení a jiná opatření pro lesnictví – např. stavby lesních cest, stavby hrazení bystřin a strží, stavby pro odvodnění lesní půdy, stavby pro obnovu, ochranu, výchovu a těžbu lesních porostů (lesní školky, oplocenky, manipulační plochy), stavby pro ochranu, chov a lov zvěře (napajedla, krmelce, posedy, chovné obůrky, přezimovací obůrky).

20. Včelín je stavba s jednoznačným účelem využití pro hospodářské účely, ve které jsou umístěny úly, veškeré včelařské nářadí a ochranné pomůcky. Součástí včelínu může být místnost na vytáčení medu. Dle zákona č. 154/2000 Sb., o šlechtění, plemenitbě a evidenci hospodářských zvířat a o změně některých souvisejících zákonů (plemenářský zákon), § 1 odst. 1 písm. a) patří včely mezi vyjmenovaná hospodářská zvířata.

21. Včelnice je prostor, ve kterém je umístěno více samostatně stojících úlů.

22. Včelník – alternativa včelína – konstrukce pro 4 až 8 úlů, není pevně spojena se zemí, bez zázemí pro včelaře.

23. Výrobní a opravárenské služby neslučitelné s bydlením – služby, které svým provozem, technickým zařízením a vyvolanou dopravní zátěží narušují obytné prostředí a snižují jeho kvalitu (např. lakýrnictví a natěračství, truhlářství, stolařství, kovovýroba, provozovny stavební údržby apod.).

24. Veřejná prostranství - náměstí, ulice, tržnice, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení po 24 hodin denně, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

25. Účelová komunikace slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí (např. uvnitř uzavřených areálů) nebo k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků (lesní a polní cesty).

Do názvu plochy se za text: „**PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ**“ vkládá slovo **„VENKOVSKÉ“**, označení plochy v závorce **„SO“** se nahrazuje označením **„SV“**
Využití hlavní: Odrážky s textem: - občanské vybavení veřejné infrastruktury - stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva; - stavby a zařízení pro maloobchod, stravování, ubytování (hotely, penziony), administrativu; jsou přeřazeny do využití přípustného. **Využití přípustné:** - občanské vybavení veřejné infrastruktury - stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva; - stavby a zařízení pro maloobchod, stravování, ubytování (hotely, penziony), administrativu; V odrážce s textem: „sportovní a rekreační areály nadmístního významu na zastavitelné ploše“ se označení plochy „Z32“ nahrazuje označením „Z.32“; **Využití nepřípustné:** se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu Doplňují se odrážky s textem: - zastavitelnost pozemků rodinné rekreace - do 40 %; - zastavitelnost pozemků bytových domů a občanského vybavení – do 8 %;

V názvu plochy se za textem: „**PLOCHY REKREACE**“ slovo **„RODINNÉ“ nahrazuje slovem „INDIVIDUÁLNÍ“,** označení plochy v závorce **„RR“** se nahrazuje označením **„RI“**
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: Doplňuje se odrážka s textem: - zastavitelnost pozemků rekreace individuální - do 40 %.

Do názvu plochy se za text: „**PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**“ vkládá slovo **„VŠEOBECNÉHO“**, označení plochy v závorce **„OV“** se nahrazuje označením **„OU“**
Využití hlavní: se nemění **Využití přípustné:** se nemění **Využití nepřípustné:** se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: Vypouští se odrážka s textem: - nejsou stanoveny;

V názvu plochy: „**PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**“ se slovní spojení **„- SPORTOVNÍCH ZAŘÍZENÍ“** nahrazuje slovem **„SPORTU“ (OS)**
Využití hlavní: Text druhé odrážky: - sportovní zařízení otevřená i krytá (kromě plochy pro sportovní létající zařízení a zastavitelné plochy Z37, kde se připouští pouze travnaté hřiště a plochy 1/Z18, kde se připouští pouze pláže - slunící plochy) se nahrazuje textem: sportovní zařízení otevřená i krytá (kromě zastavitelné plochy Z.37, kde se připouští pouze travnaté hřiště a plochy Z.18-1, kde se připouští pouze pláže - slunící plochy); Text třetí odrážky: - šatny, klubovny, sociální zařízení pro sportovce i návštěvníky kromě plochy pro sportovní létající zařízení a zastavitelné plochy Z37 , kde se připouští pouze travnaté hřiště a plochy 1/Z18, kde se připouští pouze pláže - slunící plochy) se nahrazuje textem: šatny, klubovny, hygienická zařízení pro sportovce i návštěvníky kromě zastavitelné plochy Z.37, kde se připouští pouze travnaté hřiště a plochy Z.18-1, kde se připouští pouze pláže - slunící plochy) **Využití přípustné:** Úvodní odstavec a odrážky s textem: se nevztahuje na plochy pro sportovní létající zařízení a zastavitelnou plochu Z37, kde se připouští pouze travnaté hřiště a plochu1/Z18, kde se připouští pouze pláže - slunící plochy. - stavby a zařízení pro jezdecké sporty kromě plochy pro sportovní létající zařízení (zvyšování počtu jezdeckých koní a případně dalších hospodářských zvířat je v rámci těchto ploch přípustné pouze s ohledem na stávající a navržený způsob využití okolních ploch, to znamená, že stanovené ochranné pásmo nesmí omezovat využití zastavitelných ploch s funkcí obytnou a funkcí občanského vybavení); - stravovací zařízení včetně sezónního občerstvení kromě plochy pro sportovní létající zařízení; - ubytovací zařízení související se sportovním zařízením, je-li jeho realizace možná s ohledem na organizaci zástavby lokality, kromě plochy pro sportovní létající zařízení; - služby s vazbou na využití hlavní včetně služeb maloobchodních kromě plochy pro sportovní létající zařízení; - byty majitelů, správců jako součást staveb pro provoz sportovišť kromě plochy pro sportovní létající zařízení; - nezbytné stavby a zařízení pro provoz a údržbu sportovních areálů včetně dílen, skladů, garáží kromě plochy pro sportovní létající zařízení; - stavby komunikací typu D, manipulační plochy, parkoviště kromě plochy pro sportovní létající zařízení; - fotovoltaické systémy pouze na střechách a fasádách objektů; - zeleň; - zařízení a stavby technického vybavení a přípojek na technickou infrastrukturu kromě plochy pro sportovní létající zařízení. se nahrazují textem: se nevztahuje na zastavitelnou plochuZ.37, kde se připouští pouze travnaté hřiště a plochu Z.18-1, kde se připouští pouze pláže - slunící plochy. - stavby a zařízení pro jezdecké sporty (zvyšování počtu jezdeckých koní a případně dalších hospodářských zvířat je v rámci těchto ploch přípustné pouze s ohledem na stávající a navržený způsob využití okolních ploch, to znamená, že stanovené ochranné pásmo nesmí omezovat využití zastavitelných ploch s funkcí obytnou a funkcí občanského vybavení); - stravovací zařízení včetně sezónního občerstvení; - ubytovací zařízení související se sportovním zařízením, je-li jeho realizace možná s ohledem na

organizaci zástavby lokality; - služby s vazbou na využití hlavní včetně služeb maloobchodních - nezbytné stavby a zařízení pro provoz a údržbu sportovních areálů včetně dílen, skladů, garáží; - stavby komunikací typu D, manipulační plochy, parkoviště; - fotovoltaické systémy pouze na střechách a fasádách objektů; - zeleň; - zařízení a stavby technického vybavení a přípojek na technickou infrastrukturu **Využití nepřípustné:** Doplňuje se odrážka s textem: - stavby a zařízení pro bydlení, rodinnou rekreaci;
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - maximální výška zástavby 2 NP a podkroví.

V názvu plochy se vypouští pomlčka před slovem HŘBITOVŮ: **PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVŮ (OH)**
Využití hlavní: se nemění **Využití přípustné:** se nemění **Využití nepřípustné:** se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název plochy: „**PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – ZAHRADY**“ se nahrazuje názvem „**PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ**“ **(ZZ)**
Využití hlavní: se nemění **Využití přípustné:** se nemění **Využití nepřípustné:** se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: Doplňuje se odrážka s textem: - ve stávajících plochách zeleně zahradní a sadové, které jsou součástí biokoridorů, je přípustné využívat i nadále tyto pozemky k pěstební činnosti, ale bez možnosti realizace nových staveb.

Název a označení plochy: **„PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (VS)“** se nahrazuje názvem a označením: **„PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ (HU)“**
Slovní spojení: „**Hlavní využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití hlavní**“: - stavby pro výrobu a výrobní služby; - stavby zemědělské (nové stavby zemědělské pro chov hospodářských zvířat mohou být povolovány pouze s ohledem na stávající a navržený způsob využití okolních ploch, tzn., že stanovené ochranné pásmo nesmí omezovat využití zastavitelných ploch s funkcí obytnou a funkcí občanského vybavení); - stavby pro skladování. Slovní spojení: „**Přípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití přípustné**“ V druhé odrážce se vypouští slovo **„**ubytování**“.** V šesté odrážce se za textem: „sběrné dvory (u nově realizovaných sběrných dvorů skladování“ vypouští text: „a třídění“ a za text: „pouze v uzavřených objektech“ se doplňuje text: „nebo kontejnerech“. V sedmé odrážce se slovo „sociální“ nahrazuje slovem „hygienická“. Vypouští se osmá odrážka s textem: „byty pro majitele, zaměstnance;“ Slovní spojení: „**Nepřípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití nepřípustné**“ Text druhé odrážky: „stavby pro bydlení kromě bytů pro majitele, zaměstnance“ se nahrazuje textem: „stavby a zařízení pro bydlení a ubytování“
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: Ve druhé odrážce se za textem: „nové stavby pro skladování, výrobu, zemědělské stavby – nepodsklepené“ vypouští slovo „jednopodlažní“.

Název a označení plochy: „**PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ (ZV)**“ se nahrazuje názvem a označením: „**PLOCHY ZELENĚ SÍDLENÍ OSTATNÍ (ZS)**“
Využití hlavní: V první odrážce se za text: „zeleň veřejně přístupná“ doplňuje text: „na pozemcích v zastavěném území nebo navazujících na zastavěné území s převažujícím zastoupením nelesní vegetace, bez parkových úprav“. Text druhé a třetí odrážky: - drobná architektura a mobiliář parků; - dětská hřiště~~.~~ se zrušuje. **Využití přípustné:** Jako první odrážka se doplňuje se odrážka s textem: **-** parkové úpravy; **Využití nepřípustné:** se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Doplňují se podmínky pro plochy zeleně ochranné a izolační:

PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ (ZO)
Využití hlavní: - terénní úpravy včetně výsadby zeleně ochranné – bylinného, keřového i stromového patra podél silnic za účelem snížení negativních vlivů z dopravy; **Využití přípustné:** - stavby a zařízení technického vybavení a přípojek na technickou infrastrukturu. **Využití nepřípustné:** - stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním nebo přípustným.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - nejsou stanoveny.

Název a označení plochy: „**PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV)**“ se nahrazuje názvem a označením: „**PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ (DU)**“
Využití hlavní: se nemění **Využití přípustné:** Čtvrtá odrážka s textem: - maloplošná hřiště s ohledem na uspořádání lokality; se zrušuje. **Využití nepřípustné:** **Na závěr odrážky s textem: „**stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedeném ve využití hlavním“ se doplňuje text: „a přípustném“.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Doplňují se podmínky pro plochy dopravy nemotorové:

PLOCHY DOPRAVY NEMOTOROVÉ (DN)
Využití hlavní: - stezky pro cyklisty, případně stezky pro společný pohyb chodců a cyklistů. **Využití přípustné:** - stavby a zařízení technického vybavení a přípojek na technickou infrastrukturu; - motorová doprava za účelem údržby stezky; - motorová doprava záchranných a bezpečnostních složek. **Využití nepřípustné:** - stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním nebo přípustným.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - nejsou stanoveny.

Do názvu plochy se za text: „**PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**“ vkládá slovo „**VŠEOBECNÉ**“ označení plochy v závorce **„TI“** se nahrazuje označením **„TU“**
Slovní spojení: „**Hlavní využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití hlavní**“: Způsob využití se nemění. Slovní spojení: „**Přípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití přípustné**“ Ve druhé odrážce se slovo „sociální“ nahrazuje slovem „hygienická“. Doplňuje se text: **„Využití podmíněně přípustné:** - zařízení a sítě technické infrastruktury nesouvisející s provozem technické vybavenosti pouze v případě že nedojde k omezení využití hlavního.“ Slovní spojení: „**Nepřípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití nepřípustné**“ V první odrážce se za textem: „jakákoliv výstavba nesouvisející“ text: „s příslušnou technickou vybaveností“ nahrazuje textem: „se stavbami a využíváním pozemků uvedeném ve využití hlavním, přípustném a podmíněně přípustném.“
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Doplňují se podmínky pro plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů:

PLOCHY VÝROBY ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ (VE)
Využití hlavní: - stavby a zařízení pro výrobu elektrické energie z obnovitelných zdrojů – vodní elektrárna, stavby a zařízení pro vyvedení výkonu vyrobené elektrické energie a provozního zázemí včetně bateriového uložiště. **Využití přípustné:** - komunikace, odstavné plochy, manipulační plochy související s plochou VE; - technická infrastruktura související s plochou VE; - oplocení pozemku nebo souboru pozemků tvořících funkční a prostorový celek se stavbou (stavbami). **Využití podmíněně přípustné:** - technická infrastruktura nesouvisející s výrobou elektrické energie ve vodní elektrárně při prokázání, že její umístění nebo trasování mimo plochu by bylo obtížně řešitelné nebo ekonomicky neúměrné, a v případě, že významným způsobem neomezí využití hlavní. **Využití nepřípustné:** - stavby pro bydlení, rekreaci, ubytování, občanské vybavení, služby, garáže, autobazary, vrakoviště, sběrné dvory, skladové areály, jiné stavby a zařízení pro výrobu kromě staveb a zařízení souvisejících s výrobou elektrické energie ve fotovoltaické elektrárně a staveb a zařízení uvedených ve využití podmíněně přípustném; - ostatní stavby nesouvisející s využitím hlavním přípustným a podmíněně přípustným.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - nejsou stanoveny.

Název a označení ploch: „**PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (SN)** **PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (MOKŘADY) (SN)**“ se nahrazuje názvem a označením: „**PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ (MU)**“
Využití hlavní: se nemění **Využití přípustné:** Text páté odrážky: - stavby na vodních tocích se nahrazuje textem: - stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství a na vodních tocích mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu; Doplňují se odrážky s textem: - technická opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu, např. u značených turistických tras a cyklostezek stavby přístřešků a odpočívek pro turisty včetně informačních tabulí, rozcestníků apod.; - stavby, zařízení a opatření pro snižování ekologických a přírodních katastrof (např. protipovodňová opatření, opatření proti sesuvům apod.) a pro odstraňování jejich důsledků; - opatření ke snížení erozního ohrožení srážkami a větrem a zvyšování retenční schopnosti krajiny; - hospodářské zásahy mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu, např. výsadba břehových porostů a vzrostlé zeleně; - drobné stavby sakrální (např. kapličky, kříže) nebo památníky vázané na konkrétní místa. **Využití nepřípustné:** Doplňují se odrážky s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb ve využití přípustném přípustná; - stavby pro bydlení a rekreací rodinnou a hromadnou; - zřizování zahrádkových osad; - zvyšování kapacity stávajících objektů, pokud neslouží lesnímu hospodářství nebo zájmům ochrany přírody; - zřizování trvalého oplocení s výjimkou oplocení stávajících staveb, staveb nezbytného technického vybavení (např. vodních zdrojů) a oplocení lesních školek; - hygienická zařízení, ekologická a informační centra; - výrobny elektrické energie z obnovitelných zdrojů;
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Do názvu plochy se za text: „**PLOCHY LESNÍ**“ vkládá slovo „**VŠEOBECNÉ**“, označení plochy v závorce **(L)** upravuje na **(LU)**
Využití hlavní: Odrážky s texty: - lesní výroba; - zemědělská výroba související s lesním hospodářstvím a myslivostí; - stavby sloužící k zajišťování provozu lesních školek nebo provozování myslivosti; - vodní plochy a vodní toky. se zrušují. Doplňuje se odrážka s textem: „pozemky určené k plnění produkčních i mimoprodukčních funkcí lesa.“ **Využití přípustné:** Jako první odrážka se doplňuje se odrážka s textem: - stavby a zařízení související s lesní výrobou a lesním hospodářstvím; Text čtvrté odrážky: „u turistických značených tras stavby přístřešků pro turisty“ se nahrazuje textem: „technická opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu, např. u značených turistických tras a cyklostezek stavby přístřešků a odpočívek pro turisty včetně informačních tabulí, rozcestníků apod.“ V páté odrážce se za textem: „stavby účelových komunikací (lesní“ vypouští text „a polní“ Text sedmé odrážky: „stavby na vodních tocích včetně malých vodních nádrží“ se nahrazuje textem: „stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství a na vodních tocích mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu z důvodu zvýšení ochrany vodních toků, které jsou součástí ploch LU“ Doplňují se odrážky s textem: - stavby, zařízení a opatření pro snižování ekologických a přírodních katastrof (např. protipovodňová opatření, opatření proti sesuvům apod.); - opatření ke snížení erozního ohrožení srážkami a větrem a zvyšování retenční schopnosti krajiny; hospodářské zásahy mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu; - drobné stavby sakrální (např. kapličky, kříže) nebo památníky vázané na konkrétní místa. **Využití nepřípustné:** Doplňují se odrážky s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u staveb uvedených ve využití přípustném přípustná; - stavby pro bydlení a rekreací rodinnou a hromadnou; - zřizování zahrádkových osad; - hygienická zařízení, ekologická a informační centra; - výrobny elektrické energie z obnovitelných zdrojů.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Do názvu plochy se za text: „**PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ**“ vkládá slovo „**VŠEOBECNÉ**“, označení plochy v závorce „**Z**“ se nahrazuje označením „**AU**“
Slovní spojení: „**Hlavní využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití hlavní**“: Způsob využití se nemění. Slovní spojení: „**Přípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití přípustné**“ Text druhé odrážky: „přístřešky a odpočinková místa u značených turistických tras“ se nahrazuje textem: „technická opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu, např. u značených turistických tras a cyklostezek stavby přístřešků a odpočívek pro turisty včetně informačních tabulí, rozcestníků apod.“ V šesté odrážce se za text: „drobné stavby sakrální (kapličky, kříže)“ vkládá text: „nebo památníky“ Doplňují se odrážky s textem: - stavby, zařízení a opatření pro snižování ekologických a přírodních katastrof (např. protipovodňová opatření, opatření proti sesuvům apod.); - opatření ke snížení erozního ohrožení srážkami a větrem a zvyšování retenční schopnosti krajiny; hospodářské zásahy mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu; - hospodářské zásahy mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu; **Nepřípustné využití:** Doplňují se odrážky s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u staveb uvedených ve využití přípustném přípustná; - stavby pro bydlení a rekreací rodinnou a hromadnou; - hygienická zařízení, ekologická a informační centra; - výrobny elektrické energie z obnovitelných zdrojů.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: První odrážka s textem: „nejsou stanoveny“ se zrušuje. Doplňují se odrážky s textem: - ohrazení pastvin nesmí bránit prostupnosti územím pro člověka, tj. nebudou pod společným ohrazením s pastvinami ohrazeny komunikace v krajině, tj. účelové komunikace, turistické trasy, pěšiny užívané obyvateli obce apod., v případě nutnosti ohrazení pastviny včetně komunikace, musí být stávající komunikace nahrazena komunikací novou; - dočasné oplocení nesmí bránit prostupnosti územím pro člověka, tj. nebudou oploceny komunikace, turistické trasy, pěšiny užívané obyvateli obce apod., v případě nutnosti oplocení včetně komunikace, musí být stávající komunikace nahrazena komunikací novou.

Název a označení plochy: „**PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (VV)**“ se nahrazuje názvem a označením: „**PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ (WT)**“
Slovní spojení: „**Hlavní využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití hlavní**“: Způsob využití se nemění. Slovní spojení: „**Přípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití přípustné**“ Doplňují se odrážky s textem: - zařízení, stavby a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny; - stavby, zařízení a opatření pro snižování ekologických a přírodních katastrof (např. protipovodňová opatření, opatření proti sesuvům apod.) a pro odstraňování jejich důsledků; - komunikace pro chodce a cyklisty. Slovní spojení: „**Nepřípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití nepřípustné**“ Způsob využití se nemění.
Text poznámky: „V případě, že je vodní tok součástí územního systému ekologické stability, budou respektovány podmínky pro využívání stanovené pro plochy ÚSES.“ se zrušuje. Poznámka: plochy vodní a vodohospodářské jsou převážně vymezeny v rozsahu parcely v katastrální mapě, tj. v rozsahu břehových hran s výjimkou vodního toku Ostravice, kde je plocha z části upravena dle ortofotomapy. Součástí vodní plochy tak mohou být břehové porosty, případně stavby a zařízení realizované pod úrovní břehové hrany.

Doplňují se podmínky pro plochy vodohospodářské:

PLOCHY VODOHOSPODÁŘSKÉ (WH)
Využití hlavní: - hráze vodních nádrží; **Využití přípustné:** - stavby a zařízení související s provozováním a údržbou hrází; - komunikace pro údržbu, chodce a cyklisty; - zeleň. **Využití podmíněně přípustné:** - nové stavby a zařízení technické infrastruktury a technického vybavení včetně přípojek, při prokázání, že jejich umístění nebo trasování mimo plochu vodohospodářskou (hráz) by bylo obtížně řešitelné nebo ekonomicky neúměrné a pouze v případě, že nebudou mít negativní vliv na využití hlavní. **Nepřípustné využití:** - zařízení a stavby, které přímo nesouvisí s využitím ploch vodohospodářských (hrází).
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - nejsou stanoveny

Název a označení plochy: „**PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)**“ se nahrazuje názvem a označením: „**PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ (NU)**“
Slovní spojení: „**Hlavní využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití hlavní**“: Odrážky s texty: - územní systém ekologické stability na zemědělské půdě s mimoprodukční funkcí - zalesnění, zatravnění; - územní systém ekologické stability na lesní půdě s mimoprodukční funkcí s preferováním podrostního hospodaření a původních druhů dřevin. se zrušují. Doplňuje se odrážka s textem: - přírodě blízká společenstva vytvářející územní systém ekologické stability vymezený za účelem vytvoření sítě relativně ekologicky stabilních území příznivě ovlivňujících okolní, ekologicky méně stabilní krajinu Slovní spojení: „**Přípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití přípustné**“ Odrážky s texty: - stavby a zařízení, které jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny; - včelíny, včelníky a včelnice; - stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě, mosty, lávky, hipostezky; - stavby na vodních tocích, stavby malých vodních nádrží; - liniové stavby technické vybavenosti a přípojek na technickou vybavenost, stavby silnic a dalších komunikací pro vozidlovou dopravu (křížení ve směru kolmém na biokoridor) jejichž umístění, nebo trasování mimo plochu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné; - nezbytné stavby pro lesní a vodní hospodářství; - provádění pozemkových úprav; - odvodňování pozemků (tyto stavby budou povoleny pouze tehdy, bude-li prokázán jejich nezbytný společenský význam). se zrušují. Doplňují se odrážky s texty: - odstraňování nevhodných staveb, opatření a zařízení; - hospodářské zásahy mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu, např. zatravnění orné půdy, výsadba břehových porostů, zalesnění. Doplňuje se text: „**Využití podmíněně přípustné:** - zařízení, stavby a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny, bude-li prokázán jejich nezbytný význam; - stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství a na vodních tocích mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu; - stavby, zařízení a opatření pro veřejnou technickou infrastrukturu, přípojky na technickou infrastrukturu, pokud nedojde k významnému zhoršení podmínek pro hlavní využití; - stavby, zařízení a opatření pro snižování ekologických a přírodních katastrof (např. protipovodňová opatření, opatření proti sesuvům apod.) a pro odstraňování jejich důsledků při prokázání, že není vhodné tyto stavby, zařízení nebo opatření situovat mimo plochy přírodní všeobecné; - nové stavby účelových komunikací a cyklostezek, pokud nedojde k významnému zhoršení podmínek pro hlavní využití. - technická opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu, např. u značených turistických tras a cyklostezek stavby přístřešků a odpočívek pro turisty včetně informačních tabulí, rozcestníků apod. pokud nedojde k významnému zhoršení podmínek pro hlavní využití.

Slovní spojení: „**Nepřípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití nepřípustné**“ Odrážka s textem: - realizace jakýchkoliv staveb s výjimkou staveb uvedených ve využití hlavním a přípustném; se zrušuje. Doplňují se odrážky s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb ve využití podmíněně přípustném přípustná; - stavby pro bydlení a rekreaci; - zřizování zahrádkových osad; - zvyšování kapacity stávajících objektů, pokud neslouží lesnímu hospodářství nebo zájmům ochrany přírody; - hygienická zařízení, ekologická a informační centra; - výrobny elektrické energie z obnovitelných zdrojů; Za text odrážky: „zřizování trvalého oplocení“ se doplňuje text: „s výjimkou oplocení stávajících staveb, staveb nezbytného technického vybavení (např. vodních zdrojů) a oplocení lesních školek“ Doplňuje se odrážka s textem: - další stavby a zařízení neslučitelné s využitím hlavním.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název plochy: „**PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ**“ se nahrazuje názvem: „**PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ**“ **(DS)**
Slovní spojení: „**Hlavní využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití hlavní**“**:** V první odrážce se text: „stavby komunikací, mosty, lávky“ nahrazuje textem: „stavby silnic včetně staveb vedlejších / souvisejících;“ Slovní spojení: „**Přípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití přípustné**“ V první odrážce se text: „zařízení a sítě nezbytné technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu“ nahrazuje textem: „zařízení a sítě technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu v případě, že významným způsobem neomezí využití hlavní;“ Slovní spojení: „**Nepřípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití nepřípustné**“ Způsob využití se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název a označení plochy: „**PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ŽELEZNIČNÍ (DZ)**“ se nahrazuje názvem a označením: „**PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ (DD)**“
Slovní spojení: „**Hlavní využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití hlavní**“: Odrážky s textem: - stavby související s železniční dopravou včetně sítí - provozní zařízení. se nahrazují odrážkou s textem: - stavby a zařízení související s železniční dopravou včetně přepravy cestujících a včetně sítí a zařízení technické infrastruktury souvisejících s železniční dopravou; Slovní spojení: „**Přípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití přípustné**“ Za text odrážky: „stavby a zařízení technické infrastruktury“ se doplňuje text: „nesouvisející se železniční dopravou, pokud nedojde k významnému zhoršení podmínek pro hlavní využití“. Slovní spojení: „**Nepřípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití nepřípustné**“ Způsob využití se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název a označení koridoru: „**KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ŽELEZNIČNÍ (KDZ)**“ se nahrazuje názvem a označením: „**KORIDOR PRO DOPRAVU DRÁŽNÍ (CNZ.DD106)**“
Využití hlavní: se nemění **Využití přípustné:** se nemění **Využití podmíněně přípustné:** se nemění Slovní spojení: „**Nepřípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití nepřípustné**“ Způsob využití se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Zrušují se podmínky stanovené pro koridor pro energetiku CNZ.TE7:

KORIDOR ELEKTROENERGETICKÝ (KE) KORIDOR PRO ELEKTROENERGETIKU (CNZ.TE7)	
Využití hlavní: - zdvojení vedení 400 kV Prosenice – Nošovice. **Využití podmíněně přípustné:** - nové stavby a zařízení dopravní infrastruktury a komunikací s ohledem na prostorové možnosti koridoru, jejichž umístění nebo trasování mimo koridor by bylo obtížně řešitelné nebo ekonomicky neúměrné a pouze v případě, že nebudou zhoršovat podmínky pro realizaci elektroenergetické stavby, pro kterou byl koridor vymezen. - nové stavby a zařízení technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu s ohledem na prostorové možnosti koridoru, jejichž umístění nebo trasování mimo koridor by bylo obtížně řešitelné nebo ekonomicky neúměrné a pouze v případě, že nebudou zhoršovat podmínky pro realizaci elektroenergetické stavby, pro kterou byl koridor vymezen. **Nepřípustné využití Využití nepřípustné:** - v koridoru nepovolovat nové stavby a zařízení, které by významným způsobem ztížily nebo znemožnily realizaci stavby a zařízení pro kterou byl koridor vymezen.	
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - nejsou stanoveny.	

Název a označení koridoru: „**KORIDOR PLYNOENERGETICKÝ (KP)**“ se nahrazuje názvem a označením: „**KORIDOR PRO PLYNOENERGETIKU (CNZ.TP4)**“
Využití hlavní: se nemění **Využití podmíněně přípustné:** se nemění Slovní spojení: „**Nepřípustné využití**“ se nahrazuje slovním spojením: „**Využití nepřípustné**“ Způsob využití se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

G. Z názvu oddílu se za textem: „**VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI** “ vypouští text: „**, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT**“

Veřejně prospěšné stavby:
Text:
Stavby pro dopravu - D

D1 – nová komunikace propojující oblast vodní nádrže Baška s lokalitou Dědina
D2 – přestavba a šířková úprava komunikace parc. č. 1130 v k. ú. Baška – na Baštici
D3 – obslužná komunikace pro lokalitu Baška – Lísek
1/D1 – optimalizace a elektrizace celostátní tratě č. 323 v úseku Frýdek-Místek - Frenštát pod Radhoštěm - Valašské Meziříčí ve vymezeném koridoru dopravní infrastruktury železniční

Stavby pro energetiku:

1/E1 – zdvojení vedení 400 kV Prosenice – Nošovice ve vymezeném koridoru elektroenergetickém

1/PL1 – VTL plynovod s tlakem nad 40 barů Libhošť (kompresorová stanice) - Třanovice (PZP) ve vymezeném koridoru plynoenergetickém

se nahrazuje textem:
VPS – veřejně prospěšná stavba; ZÚR MSK - Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplné znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a, 8b a Změny č. 11.

Označení VPS v ÚP	**Označení VPS v ZÚR MSK**	**Popis stavby**
Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury		
VD.1A VD.1B	-	Stavba komunikace propojující oblast vodní nádrže Baška s lokalitou Dědina
VD.2	-	Přestavba a šířková úprava komunikace parc. č. 1130 v k. ú. Baška, na Baštici
VD.3	-	Stavba obslužné komunikace pro lokalitu Baška – Lísek
VD.DD106	DD106	Optimalizace a elektrizace celostátní tratě č. 323 v úseku Frýdek-Místek - Frenštát pod Radhoštěm - Valašské Meziříčí ve vymezeném koridoru
VD.1-2	-	Stavba cyklostezky po levém břehu vodního toku Ostravice v trase od hranice s k. ú. Místek s návazností na lávku přes Ostravici u železniční stanice se zapojením do cyklotrasy č. 6003 vedené podél silnice II/477
VD.2-2	-	Stavba cyklostezky v trase po pravém břehu vodního toku Ostravice od silnice II/477, cyklotrasy č. 6003, jižním směrem za

		účelem napojení na cyklotrasu č. 59 GW Krakov-Morava-Vídeň
Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury		
VT.TP4	TP4	Stavba plynovodu s tlakem nad 40 barů Libhošť (kompresorová stanice) - Třanovice (PZP) včetně staveb a zařízení souvisejících ve vymezeném koridoru

Z tabulky s výčtem VPS se vypouští řádek s textem:

VT.TE7	TE7	Stavba zdvojení vedení 400 kV Prosenice – Nošovice včetně staveb a zařízení souvisejících ve vymezeném koridoru

Stavba již byla realizována.

Veřejně prospěšná opatření:
Text:
~~Ú~~zemní systém ekologické stability

R – plochy územního systému ekologické stability - prvky regionální označené:
R4, R7 – regionální biocentra
R1, R3, R5, R8, R10, R12, R14 – regionální biokoridory
R2, R9, R11, R13 – lokální biocentra vložená do regionálního biokoridoru

se nahrazuje textem:
VPO – veřejně prospěšné opatření; ZÚR MSK - Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplné znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a, 8b a Změny č. 11..

Označení VPO v ÚP	**Označení VPO v ZÚR MSK**	**Popis opatření**
Plochy změn v krajině		
VU.K1 VU.K2 VU.K3 VU.K4	regionální biokoridor 560	založení nefunkčních částí regionálního biokoridoru
VU.K5	-	založení nefunkční části lokálního biokoridoru
VU.K6	-	založení nefunkční části lokálního biokoridoru
VU.K7	-	založení nefunkční části lokálního biokoridoru

Doplňuje se text:
Vymezení staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

Územním plánem Baška nejsou vymezeny stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu.

Vymezení ploch pro asanaci

Územním plánem Baška nejsou vymezeny plochy pro asanaci.

Zrušuje se oddíl: „**H. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO**

ÚP Baška ani jeho Změnou č. 1 nejsou stanoveny.

Označení oddílu „I“ a název oddílu „**STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODST. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA**“ se nahrazuje označením „**H**“ a názvem „**KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ PODLE ZÁKONA O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY**“

Text: „Platným ÚP Baška nejsou stanovena kompenzační opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona.“
se nahrazuje textem:
„Územním plánem Baška nejsou vymezeny plochy pro kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny.“

Označení oddílu „J“ a název oddílu „**VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ**“
se nahrazuje označením „I“ a názvem „**VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE**“

Zrušuje se tabulka s výčtem ploch

Plocha číslo	**Plocha - způsob využití**	**Katastrální území**	**Podmínky realizace**	**Výměra v ha**
Z32	plocha smíšená obytná (SO)	Baška	územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 31. 12. 2020	1,94
Z122	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	územní studie včetně plochy 1/Z26- vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 31. 12. 2020, na každé 2 ha této plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha	3,76
1/Z26	plocha smíšená obytná (SO)	Hodoňovice	územní studie včetně plochy Z122 - vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 31. 12. 2020, na každé 2 ha této plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha	1,08

Doplňuje se text:

1) Územním plánem Baška nejsou vymezeny plochy nebo koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.

Zrušuje se oddíl: „**K. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI**“

Textová část Územního plánu Baška, úplného znění po Změně č. 1 obsahuje titulní stranu, dvě strany obsahu a 40 stran (listů).

Grafická část Územního plánu Baška, úplného znění po Změně č. 1 obsahuje výkresy v měřítku

A.1 Základní členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres	1 : 5 000
A.3 Doprava	1 : 5 000
A.4 Vodní hospodářství	1 : 5 000
A.5 Energetika a spoje	1 : 5 000
A.6 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

Doplňuje se oddíl:

J. VYMEZENÍ DEFINIC POJMŮ, KTERÉ NEJSOU DEFINOVÁNY VE STAVEBNÍM ZÁKONĚ NEBO V JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISECH

- Areál - zpravidla oplocený soubor pozemků staveb a zařízení sloužící pro různé způsoby využití (např. areál zdravotnického zařízení, areál školní, areál sportovní, areál výrobní apod.). Jeho součástí jsou také pozemky zeleně, provozních prostranství, příp. rezervní plochy pro jeho rozšíření.
- Byty pro majitele a zaměstnance - byty v objektu hlavního nebo přípustného využití plochy, případně v izolovaném objektu, které slouží vlastníkovi, příp. zaměstnancům daného zařízení. V případě, že jde o izolovaný objekt, zůstává součástí plochy provozovny a nelze jej dělením pozemku převést do plochy pro bydlení.
- Diskontní prodejny - varianta maloobchodní prodejny samoobslužného charakteru.
- Fotovoltaický systém – zařízení na výrobu elektrické energie ze sluneční energie sestávající z fotovoltaických článků (modulů, panelů) a zařízení souvisejícího, tj. měniče napětí, regulátoru dobíjení, baterií, rozvodné sítě apod.
- Komunikace funkční skupiny B - sběrné komunikace obytných útvarů, spojnice obcí, průtahy silnic I., II. a III. třídy a vazba na tyto komunikace.
- Komunikace funkční skupiny C – obslužné komunikace ve stávající i nové zástavbě; mohou jimi být průtahy silnic III. třídy, a v odůvodněných případech i II. třídy.
- Komunikace funkční skupiny D – komunikace se smíšeným provozem, případně s vyloučením motorového provozu; rozdělují se dále na komunikace funkční skupiny D 1 - pěší a obytné zóny a komunikace funkční skupiny D 2 – stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce, chodníky, průchody, schodiště a ostatní komunikace nepřípustné provozu silničních motorových vozidel, pokud nejsou součástí komunikací funkčních skupin B a C.
- Kultury dle ekologické stability – ekologická stabilita znamená míru „přirozenosti“ současných ekosystémů, kterým je přidělován stupeň ekologické stability v rozmezí hodnot 0 až 5. Např. les s přírodě blízkou druhovou skladbou může být označen hodnotou 5, tj. jde o plochu s velmi vysokou ekologickou stabilitou. Orná půdy má nižší stupeň ekologické stability než trvalé travní porosty.
- Podkroví - přístupný prostor nad nadzemním podlažím, vymezený konstrukcí krovu a dalšími stavebními konstrukcemi, určený k účelovému využití; pro potřeby územního plánu je stanovena max. výška podkroví (po hlavní hřeben střechy) 6 m.
- Podlaží nadzemní a podzemní - podzemní podlaží má úroveň podlahy nebo její větší části níže než 0,8 m pod nejvyšším bodem přilehlého terénu v pásmu širokém 3 m po obvodu stavby. Nadzemní podlaží je každé podlaží, které nemůžeme pokládat za podzemní. Počet nadzemních podlaží se

počítá po hlavní římsu, tzn., že nezahrnuje podkroví. Pro potřeby územního plánu uvažujeme výšku nadzemního podlaží 3 m.

- Procento zastavění pozemku - vyjadřuje rámcová pravidla prostorového uspořádání pro novou zástavbu, tj. plošný podíl zastavěných a zpevněných ploch (včetně střech) k celkové ploše nezastavěného pozemku (stavební parcely). U procenta zastavitelnosti jde o závazný koeficient, který určuje poměr zastavěných ploch k celkové výměře pozemku. V případě vyčerpání stanoveného maximálního procenta zastavitelnosti pozemku nebude možné, při dalším dělení pozemků, na dosud nezastavěných plochách povolovat další výstavbu. Procento zastavitelnosti se nevztahuje k oddělovaným pozemkům pro prostranství veřejná, jejichž součástí bude pozemní komunikace pro dopravní obsluhu oddělovaných stavebních pozemků, ke komunikacím a dalším zpevněným plochám, které budou součástí prostranství veřejných.
- Přístřešky pro turisty – stavby jednoprostorové, opatřené obvodovými stěnami max. ze tří stran, zastavěná plocha max. 25 m^2.
- Přístřešky pro hospodářská zvířata – stavby jednoprostorové, nepodsklepené, opatřené plnými obvodovými stěnami maximálně ze tří stran, realizované za účelem ochrany zvířat před nepříznivým počasím, případně izolování jednotlivých hospodářských zvířat od ostatních. Nejde o stavby pro ustájení a chov hospodářských zvířat.
- Stavby pro uskladnění nářadí a zemědělských výpěstků – nepodsklepené jednopodlažní stavby, zastavěná plocha max. 25 m^2.
- Stavby pro skladování zemědělských produktů – jednopodlažní stavby, max. výška stavby nad terénem po hřeben střechy 8 m.
- Stavby a zařízení v zájmu ochrany přírody a krajiny – např. terénní stanice, migrační průchody, nadchody a lávky, informační tabule, zabezpečení zimovišť netopýrů, stavby a zařízení pro ochranu nalezišť nerostů, paleontologických nálezů a geologických a geomorfologických jevů.
- Stavby, zařízení a jiná opatření pro lesnictví – např. stavby lesních cest, stavby hrazení bystřin a strží, stavby pro odvodnění lesní půdy, stavby pro obnovu, ochranu, výchovu a těžbu lesních porostů (lesní školky, oplocenky, manipulační plochy), stavby pro ochranu, chov a lov zvěře (napajedla, krmelce, posedy, chovné obůrky, přezimovací obůrky).
- Včelín je stavba s jednoznačným účelem využití pro hospodářské účely, ve které jsou umístěny úly, veškeré včelařské nářadí a ochranné pomůcky. Součástí včelínu může být místnost na vytáčení medu. Dle zákona č. 154/2000 Sb., o šlechtění, plemenitbě a evidenci hospodářských zvířat a o změně některých souvisejících zákonů (plemenářský zákon), § 1 odst. 1 písm. a) patří včely mezi vyjmenovaná hospodářská zvířata.
- Včelnice je prostor, ve kterém je umístěno více samostatně stojících úlů.
- Včelník – alternativa včelína – konstrukce pro 4 až 8 úlů, není pevně spojena se zemí, bez zázemí pro včelaře.
- Výrobní a opravárenské služby neslučitelné s bydlením – služby, které svým provozem, technickým zařízením a vyvolanou dopravní zátěží narušují obytné prostředí a snižují jeho kvalitu (např. lakýrnictví a natěračství, truhlářství, stolařství, kovovýroba, provozovny stavební údržby apod.).
- Veřejná prostranství - náměstí, ulice, tržnice, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení po 24 hodin denně, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

- Účelová komunikace slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí (např. uvnitř uzavřených areálů) nebo k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků (lesní a polní cesty).