

# ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BAŠKA

## A.2 HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| STABILIZOVANÉ | NÁVRH |                                              |
|---------------|-------|----------------------------------------------|
| SV            | SV    | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ              |
| RI            |       | PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ                 |
| OU            |       | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO       |
| OS            | OS    | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU            |
| OH            |       | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVŮ          |
| ZZ            | ZZ    | PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ              |
| ZO            |       | PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ            |
| ZS            | ZS    | PLOCHY ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ                |
| HU            | HU    | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ             |
| VE            |       | PLOCHY VÝROBY ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ |
| TU            |       | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ    |
| WT            |       | PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ                  |
| WH            |       | PLOCHY VODOHOSPODÁŘSKÉ                       |
| MU            |       | PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ            |
| LU            |       | PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ                       |
| AU            |       | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ                  |
| NU            | NU    | PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ                    |
| DU            | DU    | PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ                     |
| DS            | DS    | PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ                      |
| DN            | DN    | PLOCHY DOPRAVY NEMOTOROVÉ                    |
| DD            |       | PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ                        |

### KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| STAV | NÁVRH     |                                            |
|------|-----------|--------------------------------------------|
|      | CNZ.DD106 | KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU DRÁŽNÍ |
|      | CNZ.TP4   | KORIDOR PRO PLYNOENERGETIKU                |

| STAV | NÁVRH    |                                                                |
|------|----------|----------------------------------------------------------------|
|      |          | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ                                         |
|      |          | HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ                                    |
|      |          | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 23. 2. 2026                        |
|      | Z. ...   | ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ÚP BAŠKA              |
|      | Z. ...-1 | ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP BAŠKA  |
|      | Z. ...-2 | ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 2 ÚP BAŠKA  |
|      | T. ...   | TRANSFORMAČNÍ PLOCHY S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ÚP BAŠKA             |
|      | T. ...-1 | TRANSFORMAČNÍ PLOCHY S OZNAČENÍM VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP BAŠKA |
|      | K. ...   | PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM                              |

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

| STAV     | NÁVRH    |                       |
|----------|----------|-----------------------|
| LBC. ... |          | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM    |
| LBK. ... | LBK. ... | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR    |
| RBC. ... |          | REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM |
| RBK. ... | RBK. ... | REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR |

OZNAČENÍ PLOCH, U KTERÝCH DOŠLO DLE AKTUÁLNÍ DKM KE ZMĚNĚ DRUHU POZEMKU OPROTI PLATNÉMU ÚP, JE V GRAFICKÉ ČÁSTI ZMĚNY Č. 2 ÚP BAŠKA PODBARVENO MODŘE.

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BAŠKA BYLA SPOLUFINANČOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ STÁTNÍHO ROZPOČTU ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR.



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**

Ostrava s.r.o. | Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 | tel: 596 939 530, 596 939 531

|                  |                                                                |             |        |
|------------------|----------------------------------------------------------------|-------------|--------|
| ZODP.PROJEKTANT: | ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ                                   | ZAK. ČÍSLO: | U - 91 |
| ZPRACOVATEL:     | ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ, ING. P. ŠÍŘINA |             |        |
| OBJEDNATEL:      | OBEC BAŠKA                                                     | DATUM:      | 2026   |