

Usnesení

z 12. schůze Rady obce Baška, konané dne 6. 2. 2023 na OÚ Baška v 16:00 hodin

1/12/2023 Rada obce Baška schválila

program 12. schůze Rady obce Baška, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2/12/2023 Rada obce Baška projednala

kontrolu plnění usnesení Rady obce.

3.1/12/2023 Rada obce Baška projednala

dohodu o neprovádění stavebních zásahů po provedení souvislé úpravy povrchu č. FM/2/n/2022/Pe pro realizaci stavby „Rekonstrukce křižovatky silnic II/477 x III/48425 v obci Baška a navazujících úseků komunikace“.

3.2/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

uzavřít dohodu o neprovádění stavebních zásahů po provedení souvislé úpravy povrchu č. FM/2/n/2022/Pe mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

4.1/12/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 809/6 druh pozemku zahrada, ve výměře 5 m², v k.ú. Kunčičky u Bašky panu Kamilu Žitňanskému, bytem [REDAKCE].

4.2/12/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

rozhodnout o uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Baška a panem Kamilem Žitňanským, bytem [REDAKCE], jejíž předmětem bude prodej pozemku p.č. 809/6 druh pozemku zahrada, ve výměře 5 m², v k.ú. Kunčičky u Bašky za cenu 100 Kč/m² dle znaleckého posudku č. 9434/2022/B, tj. celkem 500 Kč.

5.1/12/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 420 druh pozemku zahrada, ve výměře 11 m², v k.ú. Kunčičky u Bašky paní Silvií Halatové, bytem [REDAKCE].

5.2/12/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

rozhodnout o uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Baška a paní Silvií Halatovou, bytem [REDAKCE], jejíž předmětem bude prodej pozemku p.č. 420 druh pozemku zahrada, ve výměře 11 m², v k.ú. Kunčičky u Bašky za cenu 400 Kč/m² dle znaleckého posudku č. 923-28/2022, tj. celkem 4.400 Kč.

6.1/12/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 426 druh pozemku zahrada, ve výměře 63 m², v k.ú. Kunčičky u Bašky panu Marku Szafarczykovi, bytem [REDAKCE].

6.2/12/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

rozhodnout o uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Baška a panem Markem Szafarczykem, bytem [REDAKCE], jejíž předmětem bude prodej pozemku p.č. 426 druh pozemku zahrada, ve výměře 63 m², v k.ú. Kunčičky u Bašky za cenu 400 Kč/m² dle znaleckého posudku č. 923-28/2022, tj. celkem 4.400 Kč.

7.1/12/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 431 druh pozemku zahrada, ve výměře 150 m², v k.ú. Kunčičky u Bašky panu Ivu Siřinovi, bytem [REDAKCE].

7.2/12/2023 Rada obce Baška doporučuje Zastupitelstvu obce Baška

rozhodnout o uzavření směnné smlouvy mezi Obcí Baška a panem Ivem Siřinou, bytem [REDAKCE], jejíž předmětem bude směna pozemku ve vlastnictví Obce Baška p.č. 431 druh pozemku zahrada, ve výměře 150 m², v k.ú. Kunčičky u Bašky za pozemek ve vlastnictví pana Siřiny p.č. 1212/22 druh pozemku

ostatní plocha ve výměře 74 m² a pozemek p.č. 1212/24 druh pozemku ostatní plocha ve výměře 67 m² oba v k.ú. Kunčičky u Bašky, a to s doplatkem ve prospěch Obce Baška ve výši 45.900 Kč.

8/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

zveřejnit záměr Obce Baška pronajmout Povodí Odry, s. p., IČ 70890021, sídlem Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava, části pozemků p. č. 937/2, 943/2, 945, 960/1, 1951, 1952, 2006/1 a 2009/4 k. ú. Baška v rozsahu 9782 m² k účelům stavby „VD Baška – převedení extrémních povodní, stavba č. 4142“, a to na dobu určitou – od protokolárního předání předmětu nájmu nájemci do protokolárního předání předmětu nájmu zpět pronajímateli, max. však na dobu 3 let od oboustranného podpisu nájemní smlouvy – a za nájemné vzešlé ze znaleckého posudku.

9.1/12/2023 Rada obce Baška projednala

žádost nájemce Gabriely Kovařové, IČ 73209775, o souhlas k mimosezónnímu provozování občerstvení v budově č. p. 509 Baška v měsících duben a říjen 2023, a to v návaznosti na uzavřenou Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 24. 4. 2021.

9.2/12/2023 Rada obce Baška souhlasí

s mimosezónním provozováním občerstvení v budově č. p. 509 Baška v měsících duben a říjen 2023, a to v návaznosti na uzavřenou Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání s Gabrielou Kovařovou, IČ 73209775, dne 27. 4. 2021.

10/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

nenavýšit v roce 2023 u 6 smluv o nájmu částí pozemků p. č. 919 a 922 k. ú. Baška v souvislosti s inflační doložkou nájemné o inflaci za rok 2022.

11.1/12/2023 Rada obce Baška projednala

vyjádření Petra Carbola, IČ 48403628, k výpovědi z nájmu nebytových prostor v budově č. p. 65 Kunčičky u Bašky ze dne 20. 12. 2012 ze strany Obce Baška.

11.2/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

zrušit usnesení Rady obce Baška č. 9/7/2022 ze dne 19. 12. 2022 o podání výpovědi z nájmu prostor v č. p. 65 Kunčičky u Bašky Petru Carbolovi, IČ 48403628.

11.3/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

bezodkladně uzavřít s nájemcem Petrem Carbolem, IČ 48403628, aktualizovanou smlouvu na nájem prostoru sloužícího podnikání (prostor o vel. 29,75 m² v budově č. p. 65 Kunčičky u Bašky) s nájemným ve výši 38 Kč/m²/měsíc, která bude nahrazovat stávající smlouvu ze dne 23. 5. 1995 ve znění dodatků.

12/12/2023 Rada obce Baška bere na vědomí

výpověď z nájmu garáže na pozemku p. č. 927 k. ú. Baška podanou dne 26. 1. 2023 nájemci Rostislavem a Ludmilou Kaňovými. Tříměsíční výpověď běží od 1. 2. 2023.

13/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

o zařazení žádosti pana Jana Frišaufa, bytem [redacted] do seznamu uchazečů o přidělení bytové jednotky v domě se sociálními byty.

14/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

o zařazení žádosti pana Antonína Nogola, [redacted] do seznamu uchazečů o uzavírání nájemních smluv o užívání bytů v majetku obce.

15.1/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

o podání výpovědi Smlouvy o poskytování služeb ze dne 3. 1. 2022 uzavřené mezi Obcí Baška a Worklife Agency s.r.o., se sídlem Straknická 1424/21, Smíchov, 150 00 Praha 5, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

15.2/12/2023 Rada obce Baška souhlasí

s využíváním služeb balíčku „Dětská skupina bez starostí“ na webu vseprojesle.cz.

K bodu č. 16 nebylo přijato žádné usnesení.

17.1/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

o poskytnutí finančního daru spolku ZO ČSOP NOVÝ JIČÍN 70/02, pobočný spolek, se sídlem Bartošovice 146, 742 54 Bartošovice, IČ 47657901, zapsaný ve SR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 49155, zastoupen předsedou Petrem Orlem na provoz záchranné stanice pro volně žijící živočichy ve výši 3.000 Kč, dle žádosti v příloze č. 1 předloženého materiálu.

17.2/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

o uzavření darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru ve výši 3.000 Kč mezi obcí Baška a ZO ČSOP NOVÝ JIČÍN 70/02, pobočný spolek, se sídlem Bartošovice 146, 742 54 Bartošovice, IČ 47657901, zapsaný ve SR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 49155, zastoupen předsedou Petrem Orlem na provoz záchranné stanice pro volně žijící živočichy, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

18.1/12/2023 Rada obce Baška schvaluje

vyřazení nepotřebného a nepoužitelného majetku obce Baška z majtkové evidence takto:

- středisko č. 5 - Kulturní dům – inventární čísla 2698 a 4393-4549 v celkové účetní hodnotě účtu 902 0972 – 65.570 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

18.2/12/2023 Rada obce Baška jmenuje

komisi zodpovědnou za provedení likvidace nepotřebného a nepoužitelného majetku ve složení:

předseda – Romana Handlířová, členové – Bc. Lenka Chromiáková a Nikol Šebestová.

18.3/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

o poskytnutí daru ve formě vyřazeného, pro obec nepoužitelného movitého majetku – tj. 20 ks čalouněných židlí spolku Tělocvičná jednota Sokol Baška, se sídlem Baška 240, 739 01 Baška.

18.4/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

o poskytnutí daru ve formě vyřazeného, pro obec nepoužitelného movitého majetku – tj. 10 ks čalouněných židlí Římskokatolické farnosti Skalice u Frýdku-Místku, se sídlem Skalice 91, 738 01 Skalice.

18.5/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

o poskytnutí daru ve formě vyřazeného, pro obec nepoužitelného movitého majetku – tj. 10 ks čalouněných židlí spolku Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Baška, se sídlem Kunčičky u Bašky 80, 739 01, Baška.

18.6/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

o uzavření darovací smlouvy na movitý majetek tj. 20 ks čalouněných židlí mezi Obcí Baška a Tělocvičnou jednotou Sokol Baška, se sídlem Baška 240, 739 01 Baška, zastoupenou starostou Jiřím Staňkem, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

18.7/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

o uzavření darovací smlouvy na movitý majetek tj. 10 ks čalouněných židlí mezi Obcí Baška a Římskokatolickou farností Skalice u Frýdku-Místku, se sídlem Skalice 91, 738 01 Skalice, zastoupenou farářem P. Mgr. Pawlem Grodkem dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

18.8/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

o uzavření darovací smlouvy na movitý majetek tj. 10 ks čalouněných židlí mezi Obcí Baška a spolkem Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Baška, se sídlem Kunčičky u Bašky 80, 739 01, Baška, zastoupeným předsedou Bc. Martinem Carbolem, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

18.9/12/2023 Rada obce Baška rozhodla

o uzavření darovací smlouvy na movitý majetek tj. 20 ks čalouněných židlí mezi Obcí Baška a spolkem Myslivecký spolek Baška, se sídlem Baška ev.č. 36, 739 01, Baška, zastoupeným předsedou Zdeňkem Ferencem, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

18.10/12/2023 Rada obce Baška ukládá

likvidační komisi uveřejnit nabídku na prodej nepotřebného a nepoužitelného majetku vyřazených čalouněných křesel za cenu 250 Kč/ks.

K bodu č. 19 nebylo přijato žádné usnesení.

20/12/2023 Rada obce Baška souhlasí

s užíváním pozemku p.č. 1718 jako přístupové trasy ke stavbě „Tůň Malá Baška“ realizované na pozemku p.č. 1721 vše v k.ú. Baška.

21/12/2023 Rada obce Baška schvaluje

směrnici č. 1/2023 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Ing. Tomáš Břežek
starosta

Ing. Jan Richter
místostarosta