

Usnesení

ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Baška dne 12. 6. 2025 v sále hostince u Čendy v Hodoňovicích,
od 17.00 hodin

1.1/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

o rozšíření programu o bod „Darovací smlouva – nabytí pozemku p.č. 949 a p.č. 953/1 oba v k.ú. Baška“, a to jako bod č. 12.

1.2/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška schvaluje

program 17. zasedání Zastupitelstva obce Baška s rozšířením o bod č. 12 „Darovací smlouva – nabytí pozemku p.č. 949 a p.č. 953/1 oba v k.ú. Baška“.

2/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška určuje

ověřovateli zápisu ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Baška pana Aleše Ludvíka a pana Romana Bohačíka.

3/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška bere na vědomí

zprávu o kontrole plnění usnesení ze 16. zasedání.

4/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady obce Baška.

5.1/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška souhlasí

s celoročním hospodařením Obce Baška za rok 2024, dle příloh č.1-9 předloženého materiálu, a to bez výhrad.

5.2/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška schvaluje

závěrečný účet Obce Baška za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Baška za rok 2024, dle příloh č. 1 - 9 předloženého materiálu

6/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška schvaluje

účetní závěrku obce Baška za rok 2024, dle příloh č. 1-5 předloženého materiálu

7/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška schvaluje

nabytí nemovitého majetku spočívajícího v technickém zhodnocení bytových domů, které provedli nájemníci bytů číslo 3, 5 a 8 v bytovém domě Baška č.p. 105 v celkové výši 1.536.994 Kč a nájemník bytu číslo 7 v bytovém domě Baška č.p. 103 v celkové výši 87.120 Kč.

8.1/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

o prodeji pozemku p.č. 244/3 k.ú. Hodoňovice, panu Lukáši Morisákovi, bytem [REDACTED].

8.2/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

o uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Baška a panem Lukášem Morisákem, bytem [REDACTED], jejíž předmětem bude prodej pozemku p.č. 244/3 k.ú. Hodoňovice za cenu 15.140 Kč.

9.1/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

o prodeji pozemku p.č. 241 k.ú. Hodoňovice a prodeji části pozemku p.č. 244/1 k.ú. Hodoňovice, která je v geometrickém plánu č. 733-91/2025 označena jako pozemek p.č. 244/1 ve výměře 101 m², panu Přemyslu Němcovi, bytem [REDACTED].

9.2/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

o uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Baška a panem Přemyslem Němcem, bytem [REDACTED], jejíž předmětem bude prodej pozemku p.č. 241 k.ú. Hodoňovice za cenu 30.680 Kč a prodej části pozemku p.č. 244/1 k.ú. Hodoňovice, která je v geometrickém plánu č. 733-91/2025 označena jako pozemek p.č. 244/1 ve výměře 101 m², a to za cenu 505 Kč/m².

10.1/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška ruší

usnesení č.:

6.1/11/2024 Zastupitelstvo obce Baška souhlasí,
aby původní návrh usnesení obsahoval slovo „záměr“.

6.2/11/2024 Zastupitelstvo obce Baška souhlasí

se záměrem nabytí pozemku p.č. 348/1, p.č. 349/1 a p.č. 350/3 včetně budovy č.p. 240 vše v k.ú. Baška, a to dle geometrického plánu č. 1465-41/2023, dle přílohy č. 1 přeloženého materiálu; od Tělocvičné jednoty Sokol Baška, IČ: 64120937, do vlastnictví Obce Baška za limitní cenu 220.000 Kč, přičemž Tělocvičné jednotě Sokol Baška bude bezplatně zřízeno věčné právo užívání části suterénu budovy č.p. 240 k výkonu svých činností (klubovna a hygienické zázemí).

10.2/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška souhlasí

se záměrem nabytí:

- pozemku p.č. 348, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova č.p. 240,
- podílu o velikosti id. ¼ na nově vzniklém pozemku parc. č. 350/4, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 971 m²,
- podílu o velikosti id. ¼ na pozemku parc. č. 349/1, zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 258 m²,

a to dle geometrického plánu č. 1505-10/2025, viz. příloha č. 1, do vlastnictví Obce Baška za cenu 220.000 Kč, a to za podmínky uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací, jejíž předmětem je darování částky ve výši 5.625.060,70 Kč České obci sokolské, to vše, jak je uvedeno v přiloženém návrhu Smlouvy kupní a návrh Smlouvy o smlouvě budoucí darovací, viz. příloha č. 2 a 3.

11/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

uzavřít Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí investiční dotace č. 37/2024 mezi obcí Baška a spolkem Tělovýchovná jednota Sokol Baška, se sídlem Kunčičky u Bašky 320, 739 01 Baška, IČO: 45239550, zastoupeným předsedou Martinem Boháčem, spočívající v prodloužení termínu podání finančního vypořádání dotace do 30.11.2025, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

12.1/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška souhlasí

s nabytím a převodem pozemku p.č. 949 a p.č. 953/1 oba v k.ú. Baška do vlastnictví obce Baška.

12.2/17/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

o uzavření darovací smlouvy mezi Obcí Baška a Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, IČO 70890692, zastopený Ing. Josefem Bělicou, Ph.D., MBA, hejtmánem kraje, jejíž předmětem je darování pozemku p.č. 949 a p.č. 953/1 oba v k.ú. Baška do vlastnictví obce Baška, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, kde je uvedena podmínka užívání pozemků ve veřejném zájmu po dobu 5 let a zřízení zákazu zcizení jako věcného práva vkladem do katastru nemovitostí na dobu 5 let.

Ing. Tomáš Břežek
starosta