

Usnesení

z 19. zasedání Zastupitelstva obce Baška dne 16. 10. 2025 v sále hostince U Čendy v Hodoňovicích,
od 17.00 hodin

1.1/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

o vyřazení bodu č. 5 „Žádost o prodej části pozemku p.č. 497/2 v k.ú. Kunčičky u Bašky“ z programu.

1.2/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška schvaluje

program 19. zasedání Zastupitelstva obce Baška bez bodu č. 5 „Žádost o prodej části pozemku p.č. 497/2 v k.ú. Kunčičky u Bašky“.

2/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška určuje

ověřovateli zápisu z 19. zasedání Zastupitelstva obce Baška paní Kateřinu Korbášovou a pana Ing. Lukáše Königa.

3.1/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška projednalo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů návrhy na pořízení změny Územního plánu obce Baška, viz příloha č.1. Tabulka žádostí s funkčním využitím ploch.

3.2/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **nezařadit** žádost č. 1 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do ploch rodinné rekreace (plochy rekreace individuální) **p.č. 901, 902 k.ú. Hodoňovice**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.3/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **nezařadit** žádost č. 2 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do ploch smíšených obytných (plochy smíšené obytné venkovské) **p.č. 797 k.ú. Kunčičky u Bašky**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.4/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **nezařadit** žádost č. 3 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do ploch zemědělské zahrady (plochy zeleně zahradní a sadové) **p.č. 1813/10 k.ú. Baška**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.5/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **nezařadit** žádost č. 4 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do ploch zemědělské-zahrady (plochy zeleně zahradní a sadové) část pozemku **p.č. 1928/39 k.ú. Baška**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.6/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **nezařadit** žádost č. 5 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do ploch smíšených obytných (plochy smíšené obytné venkovské) **p.č. 803, 755/5 oba k.ú. Hodoňovice**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.7/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **nezařadit** žádost č. 6 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do ploch smíšených obytných (plochy smíšené obytné venkovské) a do ploch zemědělské-zahrady (plochy zeleně zahradní a sadové) **p.č. 1263/6 k.ú. Kunčičky u Bašky**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.8/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **nezařadit** žádost č. 7 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do ploch smíšených obytných (plochy smíšené obytné venkovské) **p.č. 1123/135 k.ú. Kunčičky u Bašky**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.9/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **nezařadit** žádost č. 8 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do ploch smíšené obytné (plochy smíšené obytné venkovské) a část na plochu zemědělské zahrady (plochy zeleně zahradní a sadové) **p.č. 1123/197, 1123/199 k.ú. Kunčičky u Bašky**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.10/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **nezařadit** žádost č. 9 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do ploch smíšené obytné (plochy smíšené obytné venkovské) **p.č. 1123/193, 1123/195 k.ú. Kunčičky u Bašky**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.11/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **zařadit** žádost č. 10 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do ploch smíšených obytných (plochy smíšené obytné venkovské) **p.č. 1016 k.ú. Kunčičky u Bašky**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.12/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **nezařadit** žádost č. 11 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do ploch smíšených obytných (plochy smíšené obytné venkovské) **p.č. 1070/2 k.ú. Kunčičky u Bašky** a úprava koridoru **p.č. 1070/2, 1070/3, 1070/1 k.ú. Kunčičky u Bašky**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.13/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **zařadit** žádost č. 12 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do plochy, která umožňuje stavbu hospodářské budovy jako provozní a technické zázemí rybníku na pozemku **p.č.1759, 1765/2 k.ú. Baška**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, a **Odložit** návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do ploch smíšených obytných **p.č. 1766, k.ú. Baška** po schválení Změny č.2 ÚP Baška, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.14/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

v souladu s ust. dle § 110 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **zařadit** žádost č. 13 o návrh na pořízení změny do Územního plánu Baška, a to do ploch smíšených obytných (plochy smíšené obytné venkovské) **p.č. 1571 k.ú. Baška**, a to část pozemku od komunikace p.č. 2028/1 k.ú. Baška po hranici pozemku p.č. 1570 k.ú. Baška, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3.15/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška bere na vědomí

posouzení návrhů na pořízení změny územního plánu Baška, které vydal pořizovatel Územního plánu Baška, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

4.1/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

o přijetí úvěru ve výši 10.094.406,78 Kč od Státního fondu podpory investic se sídlem Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 70856788, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

4.2/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška rozhodlo

o uzavření smlouvy o úvěru ve výši 10.094.406,78 Kč pro Obec Baška sepsanou mezi Obcí Baška a Státním fondem podpory investic se sídlem Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 70856788 – viz. příloha č.1.

5/19/2025 Zastupitelstvo obce Baška vydává

na základě § 35c zákona č. 206/2015 Sb., o pyrotechnických výrobcích a zacházení s nimi a o změně některých zákonů (zákon o pyrotechnice), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pyrotechnice“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů obecně závaznou vyhlášku o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Ing. Tomáš Břežek
starosta