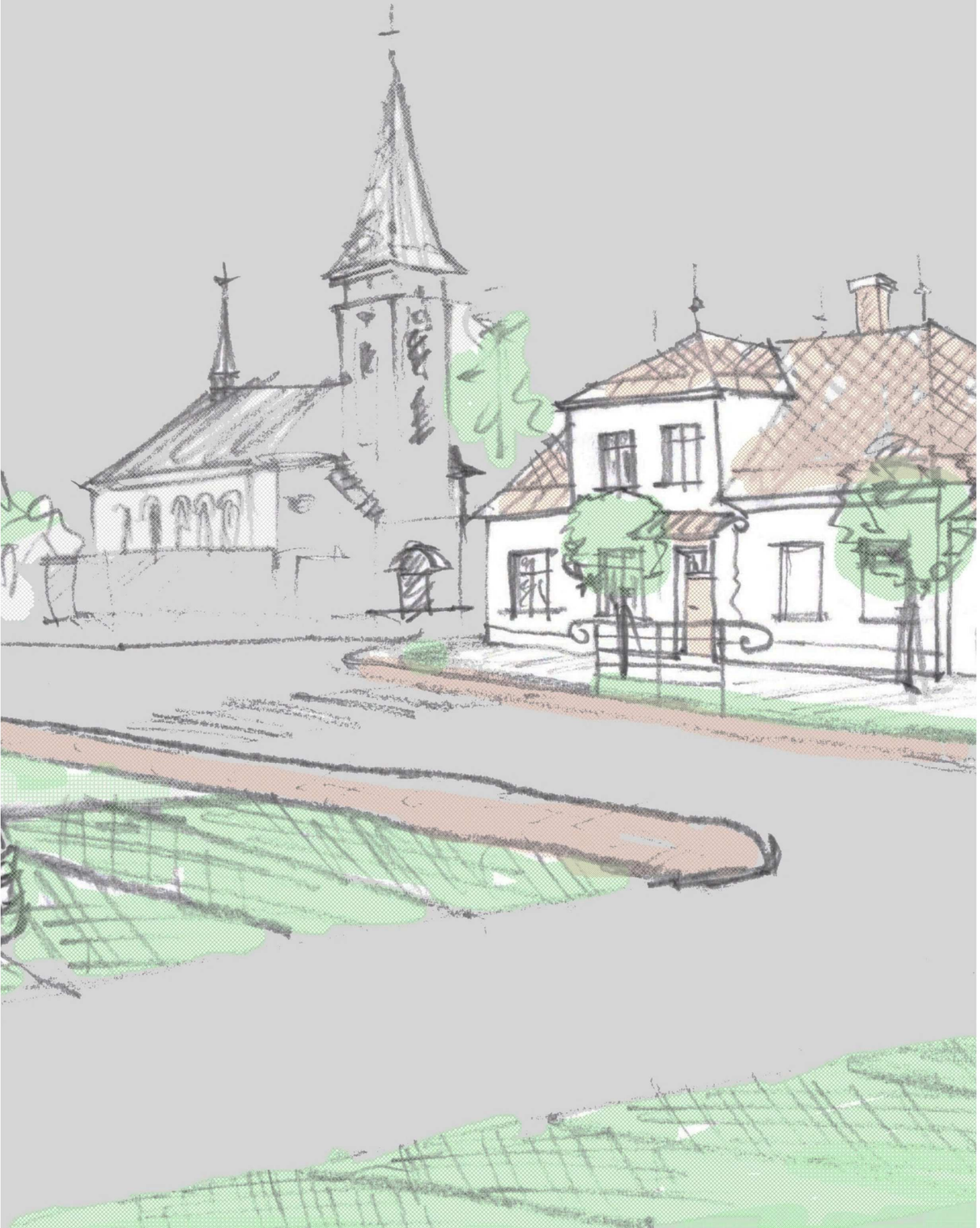


ARCHITEKTONICKO – URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK

PROSINEC 2020

Struktura dokumentace "Architektonicko - urbanistická studie centra obce Baška"

Rozdělení	Číslo objektu	Číslo podobjektu	Číslo dokumentu	Název části/objektu
2002 - AUS - A				Průvodní zpráva
2002 - AUS - B				Grafická část
	2002 - AUS - B.1			Celková situace
	2002 - AUS - B.2			**Dokumentace jednotlivých lokalit**
		2002 - AUS - B.2.1		**Lokalita u nové železniční zastávky**
			2002 - AUS - B.2.1 - 01	Situace
			2002 - AUS - B.2.1 - 02	Karty - povrchy, mobiliář, výsadba
			2002 - AUS - B.2.1 - 03	Perspektiva železniční zastávky
			2002 - AUS - B.2.1 - 04	Perspektiva parkoviště
			2002 - AUS - B.2.1 - 05	Perspektiva příchodu k nástupišti
		2002 - AUS - B.2.2		**Lokalita sportoviště ZŠ**
			2002 - AUS - B.2.2 - 01	Situace
			2002 - AUS - B.2.2 - 02	Karty - povrchy, mobiliář, výsadba
			2002 - AUS - B.2.2 - 03	Perspektiva od silnice II/477
			2002 - AUS - B.2.2 - 04	Perspektiva víceúčelového hřiště
			2003 - AUS - B.2.2 - 05	Ptačí perspektiva sportoviště
			2002 - AUS - B.2.2 - 06	Perspektivy - varianta hřiště "Strop se sítěmi"
		2002 - AUS - B.2.3		**Lokalita u domu č.p.149 a č.p.183**
			2002 - AUS - B.2.3 - 01	Situace
			2002 - AUS - B.2.3 - 02	Karty - povrchy, mobiliář, výsadba
			2002 - AUS - B.2.3 - 03	Perspektiva od silnice II/478
			2002 - AUS - B.2.3 - 04	Perspektiva kavárny ve dvoře

Autor:

Ing.arch. Rostislav Čajánek
autorizovaný architekt ČKA

Spoluautor:

Ing. Petr Mičulka
autorizovaný dopravní inženýr ČKAIT

Spolupráce:

Ing. Marcel Svrčina
stavební inženýr



A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: **Architektonicko - urbanistická studie centra obce Baška**

Místo stavby: Baška, centrum obce

Katastrální území: Baška

Parcelní čísla pozemků: Lokalita u nové ž. zastávky – 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9/1, 9/2, 112, 2030/1, 2036;
Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183 – 290/1, 290/2, 291, 292, 293, 2030/2;
Lokalita u ZŠ – 297, 298, 299, 300, 311.

Předmět dokumentace: Studie přestavby veřejně přístupných ploch v centru obce

A.1.2 Údaje o objednateli studie

Obec Baška
Baška 420
739 01 Baška

A.1.3 Údaje o zhotoviteli studie

a) Autor

Ing. arch. Rostislav Čajánek, autorizovaný architekt ČKA
K Ostravici 348
739 25 Sviadnov

b) Spoluautor/ Spolupráce

Ing. Petr Mičulka – autorizovaný dopravní inženýr ČKAIT
Ing. Marcel Švrčina – stavební inženýr

Současný stav lokality u nové železniční zastávky – pohled od žel. přejezdu a pohled z místní komunikace





A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Mapy

Katastrální mapa - zdroj www.cuzk.cz.

Mapy správců inženýrských sítí se zakreslením jejich polohy.

Geodetické zaměření

Geodetické zaměření stávajícího stavu, UDI MORAVA, Ing. Š. Bystroňová

Ostatní dokumentace

Autobusové zastávky v centru obce Baška – včetně zanesení dopravního řešení komunikací a chodníků jiného projektu, UDI MORAVA s.r.o., Ing. Š. Bystroňová, 2019

Zastávka Baška – výkresy železniční svršek a spodek, Přejezdy a pozemní komunikace – SUDOP BRNO, spol.s r.o., Ing. Radomír Hanák , 2020

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Studie navrhuje přestavbu tří lokalit v centru obce. Těžištěm studie je návrh prostoru parkoviště před novou železniční zastávkou u obecního úřadu (dále jen Lokalita u nové žel. zastávky). Studie v této lokalitě přímo navazuje na návrh železniční zastávky zpracovaný firmou SUDOP BRNO, spol.s r.o. Řešený prostor je vymezen od jihu silnicí II/477, od východu budovou obecního úřadu, od západu nástupištěm nové železniční zastávky, od severu místní komunikací na p.č. 112 a návrhem stromořadí po celé délce nástupiště. Celé území u železniční zastávky má rozlohu cca 3050 m2.

Východně od nové železniční zastávky se nachází lokalita venkovního sportoviště základní školy (dále jen Lokalita sportoviště u ZŠ). Území je od severovýchodu a jihovýchodu ohraničeno fasádami tělocvičny ZŠ a stávajícím napojením na silnici II/477 před tělocvičnou. Zbývající dvě hranice trojúhelníkového pozemku sportoviště lemuje silnice II/477 s autobusovou zastávkou na severozápadě a navazující místní komunikace na východě. Celé území sportoviště má rozlohu cca 2300 m2.

V sousedství nové železniční zastávky severně přes komunikaci II/477 se nachází lokalita u stávajícího domu v křižovatce (dále jen Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183). Jde o budovu řeznictví, obecní policie a kavárny s přilehlými pozemky, které získala obec v nedávné době do svého vlastnictví a plánuje zde renovaci a úpravy venkovních ploch. V průběhu roku 2020 proběhly úpravy prostoru před budovou směrem do ulice, na které přímo navazuje studie návrhem rampy se vstupem pro zásobování kavárny. Ve dvoře u domu je navrženo parkování pro 11 osobních automobilů. Za budovou je navrženo letní posezení kavárny. Řešené území je

vymezeno jednou jižní a dvěma západními fasádami stávajícího domu a dále oplocením dvora ze tří stran. Část jižní hranice dvora tvoří štít sousedního objektu na p.č. 288/1. Celé území dvora má rozlohu cca 630 m2.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

1. Lokalita u nové žel. zastávky

Území slouží dnes jako parkoviště a točna autobusů. Autobusy zde projíždějí od zastávky „Baška, Obecní úřad“ u státní silnice kolem zásobovací rampy potravin na parkoviště odkud vjíždějí na silnici II/477. Parkoviště slouží v současnosti zejména obecnímu úřadu. Plocha mezi parkovištěm a kolejištěm je zatravněna a je zde rozsáhlý soubor cca 15 vzrostlých a 6 menších borovic. Další tři vzrostlé stromy jsou u štítové zdi objektu potravin (kaštan, modřín a smrk) a jeden u obecního úřadu (lípa). Zatravněný terén je od železniční trati prudce svažitý do odvodňovacího příkopu, který pak mírněji stoupá na úroveň parkoviště. Parkoviště s průjezdnou komunikací má asfaltový povrch, 5 parkovacích stání u obecního úřadu má zámkovou dlažbu a také na druhém konci parkoviště je 7 stání se zámkovou dlažbou. Včetně 21 stání na asfaltu má stávající parkoviště kapacitu 33 parkovacích stání pro osobní automobily.

2. Lokalita sportoviště u ZŠ

Severně od stávajícího komplexu budov základní školy se nachází objekt požární zbrojnice. Mezi školou a požární zbrojnicí je část plochy zpevněná betonovými panely a slouží jako provizorní parkoviště. Na ploše jsou dále umístěny čtyři kontejnery odpadového hospodářství školy (tyto budou přemístěny k novým parkovacím stáním sportoviště). Z čela zbrojnice je zpevněný příjezd z hlavní silnice do garáží a zboku je menší zpevněná plocha napojena na místní komunikaci. Ostatní plochy řešeného pozemku jsou zatravněny.

Mezi školou a zbrojnicí je oplocení pletivem. Plot s branou vjezdu a brankou pro pěší lemuje řešený pozemek ze strany místní komunikace. V Severním cípu pozemku se nachází dvě vzrostlé lípy, které budou zachovány. Před vjezdy do zbrojnice se nachází dva vzrostlé smrky, které bude nutno skácet.

Pohled na nový chodník k železničnímu nástupišti za obecním úřadem – varianta s betonovou dlažbou



3. Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183

Historická budova č.p. 149 s přístavbou č.p. 149 leží v centru obce na nároží křižovatky. Budova v minulosti sloužila jako prodejna sportovních trofejí firmy Poháry Baurer s.r.o. V současnosti je zde prodejna řeznictví. Větší část domu je zatím bez využití. K domu přiléhá rozlehlá zpevněná plocha dvora, v současnosti také bez využití. Ve dvoře se nachází ocelová konstrukce hangáru s plátěnou krytinou. Dále se ve dvoře nachází podélný plechový objekt garáže. Na řešených pozemcích se nenachází téměř žádná zeleň. V nedávné době byly dokončeny úpravy ploch před objektem směrem do ulice – část byla vydlážděna zámkovou dlažbou, část zatravněna a osázena okrasnou zelení. Před řeznictvím je plocha pro zásobování objektu vyasfaltována. Objekt má fasádu do ulice ve světle okrovém odstínu, ve dvoře je část fasády v okrovém odstínu a část přístavby ve světle šedé břízolitové omítce. Střecha má plechovou krytinu a nový nátěr v černé barvě. Dvůr je oplocen pletivem s ocelovými sloupky. Před fasádou vstupu do přístavby ve dvoře jsou dvě polozapuštěná anglická okna do sklepa se stříškami z polykarbonátu.

c) Technická infrastruktura

1. Lokalita u nové žel. zastávky

Voda

U vjezdu na parkoviště z hlavní komunikace prochází řešeným územím napříč vodovodní řád DN 150 PVC ze kterého je napojen obecní úřad a objekt prodejny potravin. Na úpatí svahu od parkoviště ke kolejišti železnice je na vodovodním řadu umístěna vodoměrná šachtice.

Kanalizace

V místě asfaltové komunikace podél zadní fasády objektu obecního úřadu probíhá hlavní řád splaškové kanalizace s označením „Stoka C3“, na kterou je obecní úřad napojen. Dále je v místě komunikace parkoviště napojen přípojkou objekt prodejny potravin. V rámci parkoviště jsou dvě kanalizační šachty S908 a S909 s poklopy. Zároveň se na parkovišti nachází bývalá splašková, dnes dešťová kanalizace, zaústěná do potoka Bystrý a následně do řeky Ostravice.

Dešťové vody z nově navrhovaných zpevněných ploch budou svedeny do vpustí a žlabů a z nich dále do do stávající dešťové kanalizace a případně ještě do zatrubněného příkopu u železnice. V případě, že nebude stávající dešťová kanalizace svou dimenzí dostačovat nárokům na odvodnění nových zpevněných ploch, bude na základě hydrogeologického průzkumu v dalším stupni projektové dokumentace navržena retenční nádrž, nebo jiné opatření, které zamezí zahlcení sítě dešťové kanalizace při přívalových deštích apod.

Pláň parkoviště bude dle potřeby odvodněna drenáží, zaústěnou do vpustí základního odvodňovacího systému.

Plyn

Souběžně s kanalizací je ze severu v řešené lokalitě trasováno vedení plynu STL PE/40, které napojuje obecní úřad a prodejnu potravin (přípojka Ocel/25).

Elektrizační soustava

V řešeném území nedochází ke střetu.

Slaboproud

Napříč územím od obecního úřadu směrem k trati vede vzdušné vedení sdělovacího kabelu. U výjezdu z parkoviště na hlavní komunikaci se nachází podzemní vedení optického kabelu a souběžně s ním vedení metalického kabelu. Optický kabel pokračuje dále napříč tratí směrem do Kunčiček. Metalický kabel se stáčí podél stávající zpevněné plochy a podél obrubníku parkovací plochy v zatravněné části pokračuje dále na sever. Z této větve jde napříč parkovištěm uprostřed lokality napojení metalického kabelu na obecní úřad.

Dále dochází v místě zatrubnění odvodňovacího kanálu železniční tratě k dotčení sítě elektronických komunikací ve správě ČD – Telematika a.s. Dotčení se týká zejména vybudování nového nástupiště železniční zastávky, kterou projektuje fy SUDOP Brno a studie parkoviště na něj přímo navazuje přístupovým schodištěm v místě podzemního vedení této sítě.

Veřejné osvětlení

Stavbou bude dotčeno šest stávajících osvětlovacích těles veřejného osvětlení parkoviště, které budou přemístěny do nové polohy a doplněny o nové sloupy. Návrh umístění veřejné osvětlení není předmětem studie a bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace včetně napojení na stávající síť.

2. Lokalita sportoviště u ZŠ

Voda

U vjezdu do areálu sportoviště z místní komunikace je umístěna šachtice na vodovodním řádu DN 150 PE, který se napojuje v místě komunikace na DN 150 PVC a DN 100 PE. Kvůli stavbě nové tělocvičny došlo v minulosti k přeložce řadu DN 150 PE, který obchází tělocvičnu a areál školy u jižní hranice pozemku. Na vodovodní řad DN 100 PE je napojena požární zbrojnice. Tato přípojka bude zrušena.

Kanalizace

Hlavní kanalizační řad splaškové kanalizace vede v komunikacích , které obklopují řešený pozemek. Na „Stoku C4“, která vede v místní komunikaci podél východní hranice řešeného území, je napojena stávající požární zbrojnice. Přípojka na kanalizaci bude zrušena.

Dešťové vody z nově navrhovaných zpevněných ploch jsou svedeny do zatravněných ploch. S ohledem na míru zpevněných ploch doporučujeme ověřit možnost vsakování (vsakovací šachty, zasakovací průlehy, vsakovací rýhy).

Plyn

V severním cípu pozemku u křižovatky hlavní komunikace s místní komunikací prochází řešeným územím plyn STL PE/50. Síť vedení plynu STL dále pokračuje po hranici řešených pozemků s pozemkem místní komunikace. Z této sítě je v současnosti napojena požární zbrojnice přípojkou PE/32 a Ocel/25. Přípojka bude zrušena.

Elektrizační soustava

Stávající vzdušná přípojka NN požární zbrojnice ze sloupu na protější straně hlavní komunikace bude zrušena.

Slaboproud

Středem řešeného území podél hranice pozemku p.č. 297 a p.č. 299 prochází podzemní vedení optického kabelu ve správě společnosti Cetin. Střet sítě bude řešen vybudováním chrániček pod hřištěm. Dále se tento kabel na parcele p.č. 297 zatáčí podél hranice s pozemkem p.č. 311 místní komunikace. Z důvodu stavby multifunkčního hřiště bude nutná přeložka kabelu v celkové délce cca 50m. Během realizace přeložky bude zrušeno také stávající napojení požární zbrojnice na optický kabel. Na parcele místní komunikace podél řešeného pozemku dále probíhá podzemní vedení metalického kabelu, který se zatáčí k objektu požární zbrojnice, na kterou je napojen. Z požární zbrojnice je dále napojen vzdušným vedením objekt RD na pozemku p.č. 301/1. Toto napojení bude zrušeno a nahrazeno buď novým podzemním vedením (doporučeno), nebo novým napojovacím místem na podzemní vedení se sloupem a novým vzdušným vedením k RD.

Veřejné osvětlení

V řešeném území nedochází ke střetu. Sloupy a vedení VO jsou podél řešené lokality na protější straně hlavní komunikace.

Současný stav lokality u domu p.č. 149 a č.p. 183 – pohled od silnice II/477 a pohled do dvora





3. Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183

Voda

V řešeném území nedochází ke střetu. Objekt č.p. 149 je napojen přípojkou DN25 – 1“O, která je společně s přípojkou sousedního RD napojena na vodovod DN 80 O a dále před kostelem na vodovod DN 100 GG. V místě napojení vodovodu na objekt nedochází k žádným úpravám venkovních ploch.

Kanalizace

V řešeném území nedochází ke střetu. V hlavní komunikaci směr Pržno je umístěn kanalizační řád splaškové kanalizace, na kterou je objekt napojen. V místě napojení řešeného domu na kanalizaci nedochází k žádným úpravám venkovních ploch.

Dešťové vody ze stávajících zpevněných ploch parkoviště jsou svedeny rigolem podél hranice sousedního pozemku p.č. 289, který ústí do odvodňovacího příkopu podél železniční trati na pozemku p.č. 2036 a dále do potoka Bystrý a řeky Ostravice. Odvodňovací rygol na pozemku zůstane zachován (případně bude nahrazen obdobným zařízením dle výškového řešení nových ploch a stávajícího příkopu) a budou do něj svedeny dešťové vody z nově navrhovaných zpevněných ploch.

Plyn

V řešeném území nedochází ke střetu. V blízkosti vodovodní přípojky (cca 2m) se nachází přípojka plynu Ocel/25. Ta je napojena na vedení STL plynovod PE/32, který vede podél hlavní komunikace. Objekt č.p. 149 je vedle sousedního RD posledním objektem, který je na tuto větev STL plynovodu napojen. V místě napojení domu na plyn nedochází k žádným úpravám venkovních ploch.

Elektrizační soustava

V místě stávajícího chodníku podél hlavní komunikace prochází podzemní vedení NN do 1kV. Napojení domu na toto vedení prochází pod chodníkem u vstupu do služebny obecní policie. Při úpravách chodníku v těchto místech je nutné toto vedení přesně vytyčit a při výkopových pracích dbát pokynů ČEZ Distribuce a.s., aby nedošlo k porušení přípojky.

Slaboproud

V řešeném území nedochází ke střetu. V blízkosti řešeného území je přípojka sousedního RD na podzemní vedení sdělovacího kabelu společnosti Cetin – cca 3m od štítové zdi domu p.č. 149.

Veřejné osvětlení

V řešeném území nedochází ke střetu. Podzemní vedení VO je nejblíže naproti přes hlavní komunikaci u obecního úřadu a dále je vzdušné vedení na sloupech přes hlavní komunikaci u kostela.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

1. Lokalita u nové žel. zastávky

Umístění stavby je v souladu s platným Územním plánem Baška a jeho Změnou č.1. Území je územním plánem určeno jako Plochy občanského vybavení (OV) a Plochy dopravní infrastruktury železniční (DZ). Železnice procházející řešeným územím je zahrnuta do změnového KDZ – Koridoru dopravní infrastruktury železniční (pro optimalizaci a elektrizaci železniční trati).

2. Lokalita sportoviště u ZŠ

Umístění stavby je v souladu s platným Územním plánem Baška a jeho Změnou č.1. Území je územním plánem určeno jako Plochy občanského vybavení (OV).

3. Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183

Umístění stavby je v souladu s platným Územním plánem Baška a jeho Změnou č.1. Území je územním plánem určeno jako Plochy smíšené obytné (SO), jejichž hlavním využitím je vedle rodinných domů, občanské vybavení veřejné infrastruktury - stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva; a dále stavby a zařízení pro maloobchod, stravování, ubytování (hotely, penziony), administrativu.

e) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

Okres: Frýdek-Místek
Obec: Baška
Katastrální území: 601063 Baška
Mapový list: DKM

1. Lokalita u nové žel. zastávky

Pozemky stavby

Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastnické právo
1	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Baška
3	ostatní plocha	Obec Baška
4	ostatní plocha	Obec Baška
5	ostatní plocha	Obec Baška
6	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Baška
7	ostatní plocha	Obec Baška
9/1	ostatní plocha	Obec Baška
9/2	ostatní plocha	Obec Baška
112	ostatní plocha	Obec Baška
2030/1	ostatní plocha	MSK – SSMSK, p.o.
2036	ostatní plocha	ČR – SŽ, s.o.

2. Lokalita sportoviště u ZŠ

Pozemky stavby

Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastnické právo
297	ostatní plocha	Obec Baška
298	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Baška
299	zahrada	Obec Baška
300	zahrada	Obec Baška
311	ostatní plocha	Obec Baška

3. Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183

Pozemky stavby

Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastnické právo
290/1	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Baška
290/2	ostatní plocha	Obec Baška
291	zahrada	Obec Baška
292	ostatní plocha	Obec Baška
293	zastavěná plocha a nádvoří	Obec Baška
2030/2	ostatní plocha	MSK – SSMSK, p.o.

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Přeložky sítí

1. Lokalita u nové žel. zastávky

Navrhované řešení pravděpodobně nevyvolá přeložku. Vyvolá nejspíš úpravu (uložení do chráničky) sítě elektronických komunikací ve správě ČD – Telematika a.s. V místě podél železniční tratě bude z důvodu vybudování nového nástupiště žel. zastávky prodlouženo zatrubnění odvodňovacího kanálu (propustku pod silnicí) podél železnice. Návrh nového nástupiště železniční zastávky je ve studii zpracováno dle projektu fy SUDOP Brno, spol. r.o. a studie parkoviště na něj přímo navazuje přístupovým schodištěm, rampou a opěrnými zídkami. Podobně jako u slaboproudu dojde pravděpodobně k úpravě vedení vodovodu se šachticí, která v současnosti leží na úpatí svahu odvodňovacího kanálu, který bude zatrubněn.

2. Lokalita sportoviště u ZŠ

Navrhované řešení vyvolá instalaci chrániček podzemního vedení optického kabelu ve správě společnosti Cetin, který prochází napříč řešeným územím a je ve střetu s navrhovanou stavbou víceúčelového hřiště. Dále dojde k přeložení vzdušného vedení metalického kabelu z rušené požární zbrojnice do rodinného domu na pozemku p.č. p.č. 301/1.

Pohled na nové sportoviště – běžecká dráha na 60m, rozběhová dráha skoku do dálky a víceúčelové hřiště



3. Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183

Navrhované řešení nevyvolá přeložku.

b) Navrhované kapacity stavby

1. Lokalita u nové žel. zastávky

Počty parkovacích míst

osobní automobily celkem……	62
z toho: stání pro imobilní občany……..	4
rozšířená stání pro rodiče s malými dětmi a kočárky……...	2
krytá stání pro kola ……	6

2. Lokalita sportoviště u ZŠ

Počty parkovacích míst

osobní automobily celkem……	4

Pro lokalitu byl prioritní návrh umístění jednotlivých sportovišť dle potřeby výuky ZŠ. Teprve na zbylé ploše jsou navrženy parkovací stání. Vedle parkovacích stání jsou umístěny na zpevněné ploše stávající čtyři kontejnery odpadového hospodářství školy.

Multifunkční hřiště

Hrací plocha **36x18m** se zapuštěnými fotbalovými brankami na dětský fotbal, dřevěnými mantinely a ochrannými sítěmi/ pletivem

Hrací plocha na basketbal 28x15m s mobilními koši

Hrací plocha na volejbal/ nohejbal 18x9m s vyjímatelnými sloupy pro uchycení sítě

Atletika

Skok do dálky s doskočištěm 8x3m a dráhou rozběhu 32m

Běh na 60m se třemi drahami a celkovým rozměrem zpevněné plochy 75x3,9m

3. Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183

Počty parkovacích míst

osobní automobily celkem……	11
z toho stání pro imobilní občany……..	1

Kapacita venkovního odpadového hospodářství

Směsný odpad……..	2 popelnice (kavárna),
	1 popelnice (obecní policie)
Papír……	1 kontejner (společný)
Plasty……...	1 kontejner (společný)
Rezerva……	1 kontejner (např. na sklo)

Celkem je včetně rezervy nově navrženo umístění 3 popelnic a 3 kontejnerů.

Řeznictví má své vlastní odpadové hospodářství umístěné uvnitř a před domem č.p. 149.

c) Architektonicko – stavební řešení

Urbanistické a architektonické řešení

1. Lokalita u nové žel. zastávky

Obec se rozhodla přemístit původní železniční zastávku, která se nachází na jejím severním okraji, do samotného centra u obecního úřadu a školy. Původně zadní dvůr za obecním úřadem a prodejnou potravin se stane křižovatkou osobní dopravy po železnici a individuální automobilové dopravy. Pro cestující přijíždějící a také jen projíždějící vlakem to bude první částí obce, kterou uvidí. Proto se věnuje pozornost tomuto prostoru už v architektonicko-urbanistické studii, která skloubí utilitární požadavky na dostatečnou kapacitu parkování vozidel a přístupu pěších k nástupišti se zvýšeným estetickými požadavky na parkové úpravy veřejného prostoru v centru, který bude denně užíván velkým počtem osob.

Samotná železniční zastávka a její osazení mobiliářem a zastřešením není předmětem studie, jde o samostatný projekt zpracovaný firmou SUDOP Brno, spol. s r.o. Studie na projekt plynule navazuje přístupovou rampou a schodištěm k nástupišti.

Návrh vychází vstříc požadavku obce na co nejvyšší počet parkovacích stání. Zároveň ale hospodaří s prostorem tak, že vedle automobilové dopravy dává přednost chodcům, akcentuje hlavní pěší přístupovou komunikaci k železničnímu nástupišti a v celém území ponechává dost prostoru zeleni, zvláště pak stromům. Snaha byla zachovat co nejvíce původních vzrostlých stromů. To se podařilo jen částečně. Pokud měla být

výrazně posílena kapacita původního parkoviště (33 stání) bylo nutné rozšířit parkoviště směrem k nástupišti. Velká část vzrostlých borovic (cca 15) leží právě v tomto původně zatravněném prostoru. Při návrhu se podařilo zachovat 5 vzrostlých stromů – lípu, kaštan a tři borovice. Vedle toho je v prostoru parkoviště navrženo 16 nových stromů a dále podél nástupiště dalších 18 stromů v rozestupech 7,5m.

Parkovací stání jsou navržena kolmá šířky 2,50m s obslužnými komunikacemi v šířce 6m. Zároveň jsou navrženy dvě dvojice sdružených stání pro osoby ZTP a dvě stání pro rodiče s malými dětmi a kočárky. Vedle parkovacích stáni pro automobily je u přístupového schodiště k nástupišti umístěno 6 krytých stání pro kola. Mezi řadami parkovacích stání a mezi řadou stání a nástupištěm jsou zatravněné pásy šířky 1,75m a 1,5m.

Součástí návrhu je chodník jako centrální přístup na novou zastávku ČD š=2,8m se schodištěm, rampa pro bezbariérový přístup na nástupiště š=2,0m a chodník š=1,50m podél silnice II/477 v úseku od ukončení stávajícího chodníku na hranici stávajícího parkoviště po úrovňový přejezd. Chodníky budou barevně odlišeny od ostatních dopravních ploch. Kabeláže a lampy VO se předpokládají podél chodníkových tras.

Zpevněné plochy jsou na komunikacích asfaltové, u parkovacích stání jsou navrženy zatravňovací dlaždice. Zatravňovací dlažba vyžaduje řešení likvidace prosáklé dešťové vody. Problematika odvodu dešťových vod bude komplexně řešena v dalším stupni projektové dokumentace v závislosti na výsledcích hydrogeologickém průzkumu lokality a posouzení funkčnosti stávajícího systému dešťové kanalizace. Chodníky jsou navrženy dlážděné. Finální podoba dlaždic bude záviset na finančních možnostech obce, studie doporučuje použít přírodní kámen ze žuly apod. Pokud bude použita betonová dlažba, doporučujeme použít při realizaci velkoplošnou dlažbu, ne drobnou zámkovou dlažbu. U chodníků, které navazují podél hlavní komunikace na stávající chodníky ze zámkové dlažby bude použit stejný typ betonové zámkové dlažby. Stříška u OÚ bude v návaznosti na nový chodník š=2,8m šířkově a délkově upravena tak, aby plynule navazovala na nové uspořádání prostoru.

V rámci dalšího stupně PD je potřeba koordinovat a sjednotit stavbu zpevněných ploch (parkoviště) s potřebami budoucího provozu zastávky ČD (osvětlení, opěrné zdi, přístřešky, mobiliář, materiál povrchů zpevněných ploch,…) a dořešit dopravní napojení parkoviště v případě výjezdu na státní silnici u přejezdu (odbočení vlevo/vpravo).

Současný stav pozemku budoucího sportoviště – pohled od silnice II/477 a pohled z místní komunikace





2. Lokalita sportoviště u ZŠ

Stavba venkovního sportoviště vedle tělocvičny doplní nezbytné zázemí nové základní školy pro výuku tělesné výchovy. Výhodou lokality je, že přímo navazuje na areál školy, nevýhodou pak malá rozloha, trojúhelníkový tvar pozemku, který limituje jeho využití a bezprostřední blízkost hlavní silnice v centru obce. Je zde navrženo oplocené multifunkční hřiště, dráha a doskočiště pro skok do dálky, tři dráhy pro běh na 60m. Podrobněji k rozměrům a náplni sportoviště viz kapitola A.4 b) Navrhované kapacity stavby.

Výška oplocení bude z důvodu blízkosti hlavní komunikace min. 6m. Doporučuje se také krytí sítěmi shora, pokud to bude konstrukčně proveditelné.

Povrh všech sportovišť bude sportovní polyuretanový litý na bázi PUR/EPDM granulátu – dále viz výkres Karty – povrchy, mobiliář, výsadba.

Podmíněnou investicí realizace sportoviště je demolice stávajícího objektu požární zbrojnice a panelového parkoviště.

Ke sportovišti přiléhá na řešeném území čtyři nové parkovacích stání z povrchem betonové zámkové dlažby. Vedle nich jsou na chodníku nově umístěny stávající čtyři kontejnery odpadového hospodářství školy. Zatravňovací dlažba vyžaduje likvidaci prosáklé dešťové vody, která bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace. Přístup ke sportovištím je po dlážděném chodníku – viz výkres situace. Celý pozemek sportoviště je oplocen. Vjezd na sportoviště je umožněn vraty z přilehlé místní komunikace a vstup vrátky u parkoviště.

3. Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183

Stávající betonový sjezd na dvůr bude posunut o cca 2,7m a rozšířen o 2m směrem k železniční trati tak, že bude přibližně naproti novému vjezdu na parkoviště u železniční zastávky. Na uvolněné místo původního vjezdu bude umístěn nový chodník ke vstupu do prodejny ve dvoře. Chodník bude začínat na úrovni chodníku u hlavní komunikace a bude končit na rampě cca 60cm nad úrovní dvora. Na druhém konci je rampa zakončena schodištěm na dvůr. Rampa bude opatřena zábradlím. Vedle přístupové rampy je chodník pro bezbariérový přístup z ulice na dvůr. Většina plochy dvora od stávající budovy směrem k železniční trati slouží jako parkoviště pro 11 osobních vozidel. V rohu je umístěná zpevněná plocha pro kontejnery a popelnice.

V části dvora bezprostředně u budovy ve tvaru L je navrženo letní sezení kavárny. V rohu budovy ve dvoře je schodiště do prostor užívaných městskou policií. Nové schodiště je navrženo z vnitřních prostor kavárny směrem na dvůr. Toto schodiště bude sloužit jako hlavní vstup do kavárny pro hosty. Poměrně úzký a dlouhý dvůr mezi řešenou budovou a hospodářskou budovou souseda na hranici pozemku (cca 5 x 16m) je členěn kavárenským posezením a květináči, případně jinými dělícími prvky, který dlouhý a úzký prostor dvora opticky rozčlení na kratší úseky. Stávající odvodňovací rygol na hranici pozemku odvádějící dešťové vody do příkopu u železniční tratě je od roviny parkoviště oddělen opěrnou zídkou. Prostor před hlavní fasádou domu do ulice byl nedávno rekonstruován, jsou zde navrženy proto jen dílčí úpravy – záliv mezi zatravněnými plochami pro umístění laviček před objektem kavárny, rozšíření chodníků od vstupu obecní policie směrem k novému přechodu pro chodce. Nejvýraznější změnou, která změní charakter místa je vysázení řady pěti stromů podél chodníku u hlavní komunikace, která bude korespondovat s výsadbou stromů na blízkém parkovišti u žel. zastávky. Pro řidiče bude tato výsadba zároveň informací o změně dopravního režimu – příjezd do centra obce, zvýšený provoz chodců.

V rámci dalšího stupně projektové dokumentace bude potřeba dopravně dořešit výjezd ze dvora s ohledem na protější napojení parkoviště.

Stávající vybetonovaná plocha dvora (beton litý na místě v kombinaci s panely) bude nahrazena zatravňovací dlažbou. Dlažbu v místě kavárny doporučujeme z přírodního kamene, s žulových kostek 8/10 cm. Přístupová rampa bude ocelová s podlahovým roštěm. Vjezd, chodník a dlažba u laviček do dvora je navržena z betonové zámkové dlažby, tvarově podobné stávající dlažbě chodníku. Zatravňovací dlažba vyžaduje likvidaci prosáklé dešťové vody, která bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

Podél stávajícího chodníku u silnice II/477 bude zrušeno oplocení, nový vjezd ze silnice na dvůr nebude mít bránu. Opěrná zídka u stávajícího chodníku bude zachována. Místo terénního zlomu hloubky cca 60 cm mezi chodníkem s opěrnou zídkou a plochou dvoru bude zasypáno hlínou a zatravněno. Zároveň zde budou podél

chodníku umístěny dva z pěti nových stromů v této lokalitě. Stávající oplocení směrem k železniční trati bude rekonstruováno, nebo nahrazeno novým. Oplocení lokality vůči sousednímu pozemku s rodinným domem bude neprůhledným fošinkovým plotem do výšky 2,2m od upraveného terénu.

A.5 ODBORNÝ ODHAD INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ

1. Lokalita u nové žel. zastávky

Odhadované náklady na vybudování nového parkoviště u ž. zastávky,
včetně bouracích prací, nové opěrné stěny, terénních úprav,
mobiliáře, zeleně a řešení dešťové kanalizace, zatrubnění příkopu činí …….. **10,0 mil. Kč**

2. Lokalita sportoviště u ZŠ

V rámci architektonicko-urbanistické studie
není na lokalitu **odborný odhad investičních nákladů zpracován.**
Odůvodnění:
Vzhledem k probíhajícímu dalšímu stupni projektové dokumentace této lokality, který bude obsahovat podrobné informace zejména k demolovanému objektu požární zbrojnice, přesný rozsah přeložek inženýrských sítí nemá hrubý odhad nákladů v rámci studie vypovídací hodnotu. Projednané řešení sportoviště ve studii je podkladem pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace a řešená projektová dokumentace z ní přímo vychází.

3. Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183

Odhadované náklady na přestavbu zpevněných ploch dvora pro parkování,
posezení kavárny, opěrné zdi hloubky 2m, opravy odvodňovacího rigolu,
zpevněné plochy pro odpadové hospodářství, úpravy ploch mezi
chodníkem u silnice II/477, výsadby zeleně, mobiliáře…… **3,0 mil. Kč**

A.6 ZÁVĚR

Návrh v řešených lokalitách navazuje na rozsáhlou stavební investici základní školy v centru obce včetně úprav veřejného prostoru před jejím vstupem. Typ mobiliáře laviček a odpadkových košů bude proto použit shodně s již použitým typem v této lokalitě. Předmětem studie není řešení veřejného osvětlení. Návrhy v jednotlivých lokalitách byly postupně během prací na studii projednány a odsouhlaseny zadavatelem. Studie navazuje na podklady návrhu železniční zastávky od firmy SUDOP Brno, spol. s r.o. z ledna 2020 a projekt chodníku, úpravy křižovatky a autobusových zastávek od firmy UDIMO spol. s r. o., Ostrava rovněž z ledna 2020.

Vypracoval Ing. arch. Rostislav Čajánek v prosinci 2020

Pohled na sezení kavárny ve dvoře - Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183



SMĚR FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

SMĚR FRÝDEK-MÍSTEK

OSA ŽELEZNIČNÍ TRATI

170,00

30,70

RAMPA

NÁSTUPIŠTĚ ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKY

SMĚR KUNČIČKY U BAŠKY

SCHODIŠTĚ

RAMPA

PARKOVIŠTĚ (62)

PARKOVIŠTĚ (11)

33,85

89,80

44,20

38,70

18,85

DVŮR KAVÁRNY

KAVÁRNA

Č.P.149

5,30

OBECNÍ POLICIE

Č.P.183

ŘEZNICTVÍ

OBECNÍ ÚŘAD BAŠKA

POTRAVINY COOP

SMĚR PRŽNO

AUTOBUS. ZASTÁVKA

SILNICE II/477

KOSTEL SV. VÁCLAVA

ZÁKLADNÍ ŠKOLA

PARKOVIŠTĚ (4)

AUTOBUS. ZASTÁVKA

TĚLOCVIČNA

VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ

SPORTOVIŠTĚ

36,00

36,20

18,00

3,90

75,00

SMĚR F-M

LEGENDA

- NOVÁ ASFALTOVÁ KOMUNIKACE
- NOVÁ ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA
- NOVÁ DLAŽBA
- ZATRAVNĚNÁ PLOCHA
- SPORTOVNÍ POLYURETANOVÝ POVRCH
- PÍSEK DOSKOČIŠTĚ SKOKU DO DÁLKY
- NAVAZUJÍCÍ OBJEKTY JINÝCH STAVEB
- OPĚRNÉ ZÍDKY
- OPLOCENÍ
- HLAVNÍ VSTUPY A VJEZDY
- VÝSADBA STROMŮ
- OBJEKTY STÁVAJÍCÍ
- BUDOVY STÁVAJÍCÍ
- KATASTRÁLNÍ MAPA
- STÁVAJÍCÍ VZROSTLÉ STROMY

SEVER

OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA

Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK

K Ostravici 348
739 25 Sviadnov

Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

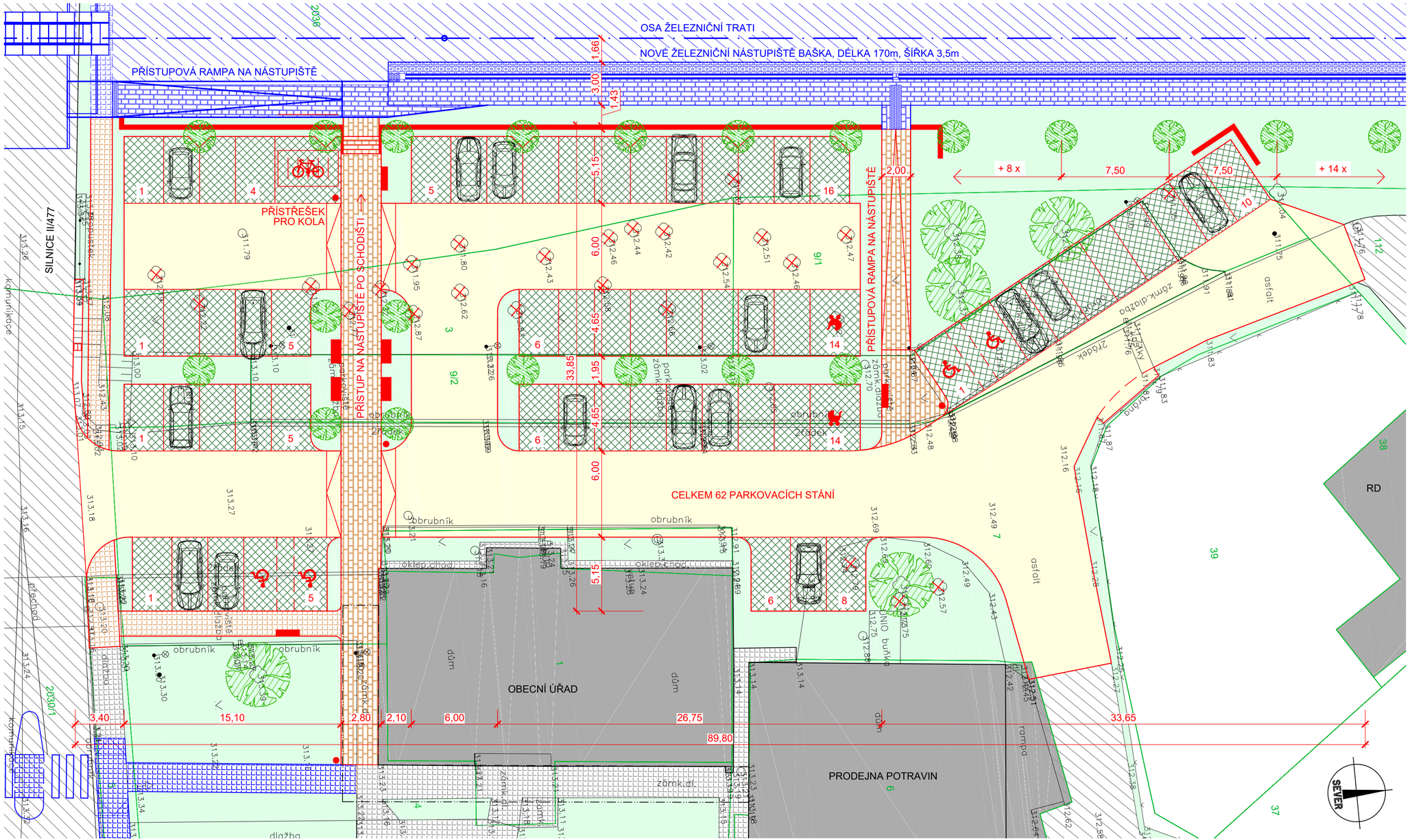
AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

CELKOVÁ SITUACE

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	MĚŘÍTKO
12/2020	1:500
ČÍSLO ZAKÁZKY	ČÍSLO VÝKRESU
2002	2002-AUS-B.1
STUPEŇ DOKUMENTACE	ČÁST
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST



LEGENDA

- ASFALTOVÁ KOMUNIKACE
- PARK. STÁNÍ - ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA
- CHODNÍKY - VELKOFORMÁT. BET. DLAŽBA
- CHODNÍKY - BET. ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- ZATRAVNĚNÁ PLOCHA
- NAVAZUJÍCÍ OBJEKTY JINÝCH STAVEB
- OPĚRNÉ ZÍDKY
- LAVIČKY, KOŠE
- NÁJEZD. RAMPY NA ZVÝŠ. CHODNÍK
- VÝSADBA STROMŮ
- KÁCENÍ STROMŮ
- OBJEKTY STÁVAJÍCÍ
- BUDOVY STÁVAJÍCÍ
- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- STÁVAJÍCÍ CHODNÍKY
- 312.69 GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- 3 KATASTRÁLNÍ MAPA
- STÁVAJÍCÍ VZROSTLÉ STROMY

OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA
Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK
K Ostravici 348
739 25 Sviadnov
Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

SITUACE
Lokalita u nové železniční zastávky

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	**MĚŘÍTKO**
12/2020	1:200
ČÍSLO ZAKÁZKY	**ČÍSLO VÝKRESU**
2002	2002-AUS-B.2.1-01
STUPEŇ DOKUMENTACE	**ČÁST**
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST

OKRASNÁ VÝSADBA KVĚTIN



POPIS:
TRVALKOVÝ ZÁHON PODÉL CHODNÍKU ODDĚLUJE PŘIROZENĚ AUTOMOBILOVOU DOPRAVU OD PĚŠÍ.

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE:
https://zahradnicentra.eu

PŘÍSTŘEŠEK PRO KOLA



POPIS:
OCELOVÝ PŘÍSTŘEŠEK SE SVISLÝMI STĚNAMI A STŘECHOU Z BEZPEČNOSTNÍHO SKLA; ROZMĚRY 250 x 417,5 x 267,5 CM; LZE VYBAVIT SPECIÁLNÍMI DVOUPATROVÝMI STOJANY; ODVODNĚNÍ NOHOU

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE:
https://www.mmcite.com/aureo-velo

LAVIČKY(7x) A KOŠE (4x) NA PARKOVIŠTI



LAVIČKY S OPĚRADLEM I BEZ STEJNÉ JAKO PŘED OBECNÍM ÚŘADEM A ZŠ
- VÝROBCE KAMENICTVÍ HYNEK KARÁSEK HODOŇOVICE



TYP KOŠE U ZŠ
- NELZE KOUPIT



NÁHRADA KOŠE
- VAR. BEKO



NÁHRADA KOŠE
- VAR. QUINBIN

POPIS:
LAVIČKA S OPĚRADLEM (4x) A BEZ OPĚRADLA (3x) DOSTUPNÁ U VÝR. KAMENICTVÍ HYNEK KARÁSEK; KOŠE STEJNÉ JAKO U OÚ A ZŠ BAŠKA NEJSOU K DISPOZICI - NÁHRADA KOŠI "BEKO" NEBO "QUINBIN"

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE:
https://www.mmcite.com/quinbin; https://www.streetpark.eu/

STROMY (34x) NA PARKOVIŠTI A PODÉL ŽELEZNIČNÍHO NÁSTUPIŠTĚ



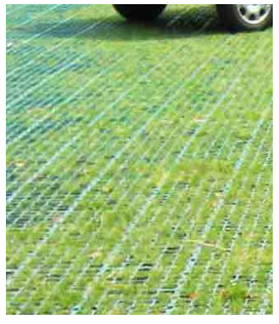
OKRASNÁ TŘEŠEŇ "TAIHAKU" V PRŮBĚHU ROKU



POPIS:
VÝSADBA STŘEDNĚ VELKÝCH STROMŮ - DORŮSTÁ DO VÝŠ. CCA 6M A ŠÍŘKY 6M I VÍCE. DO VESNICKÉHO PROSTŘEDÍ NAVRŽEN LISTNATÝ OVOCNÝ STROM, OPADAVÝ, S BÍLOU BARV. KVĚTŮ; CENA 1100KČ/KUS

ODKAZ NA PRODEJCE:
https://zahradnictvi-spomysl.cz/; http://milanhavlis.cz/

ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA







ZATRAV. DL. PLASTOVÁ



ZATRAV. DL. BETONOVÁ

POPIS:
POJÍZDNÉ BETONOVÉ DLAŽDICE 60x40x10CM; BARVA PŘÍROD. BETON NEBO KARAMELOVÁ; CENA 100KČ/KS
POJÍZDNÉ PLASTOVÉ DLAŽDICE 50x50x7,5CM; BARVA ČERNÁ NEBO ZELENÁ; CENA 50 - 70KČ/KS

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE:
https://www.best.info/vega; https://www.geomall.cz/

CHODNÍKY - TRAVERTINOVÁ DLAŽBA



PŘÍKLAD CHODNÍKU Z TRAVERTINOVÝCH KAMENNÝCH DESEK

POPIS:
KAMENNÉ DESKY Z TRAVERTINU 61x40,6x3CM; OTĚRU-VZDORNÉ, MRAZUVZDORNÉ; CENA ZA MATERIÁL VČ. PROŘEZU A STAVEB. CHEMIE (LEPIDLO, IMPREGNACE) ZA NAVRHOVANÉ DVA CHODNÍKY 402 000KČ/ 176M²

ODKAZ NA PRODEJCE VE VALAŠSKÉM MEZIŘIČÍ:
https://www.kameny.cz/

CHODNÍKY - VARIANTA BETONOVÁ DLAŽBA



PŘÍKLAD CHODNÍKU TRYSKANÉ BETONOVÉ DLAŽBY V PÍSKOVÉ BARVĚ

POPIS:
VARIANTNÍ NÁVRH CHODNÍKŮ U ŽEL. ZASTÁVKY
- BETONOVÁ DLAŽBA 40x40x4CM, PŘÍPADNĚ U JINÉHO VÝROBCE 60x40x4CM; TRYSKANÝ BETON; CENA ZA MATERIÁL VČ. PROŘEZU 110 000KČ/ 176M²

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE:
https://www.presbeton.cz/, https://www.diton.cz/

OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA
Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK
K Ostravici 348
739 25 Sviadnov
Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

KARTY-POVRCHY,MOBILIÁŘ,VÝSADBA
Lokalita u nové železniční zastávky

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	**MĚŘÍTKO**
12/2020	1:200
ČÍSLO ZAKÁZKY	**ČÍSLO VÝKRESU**
2002	2002 - AUS - B.2.1 - 02
STUPEŇ DOKUMENTACE	**ČÁST**
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST



OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA

Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK

K Ostravici 348
739 25 Sviadnov

Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

PERSPEKTIVA ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKY
Lokalita u nové železniční zastávky

SPOLUAUTOR	VYPRACOVAL
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	MĚŘÍTKO
12/2020	-
ČÍSLO ZAKÁZKY	ČÍSLO VÝKRESU
2002	2002 - AUS - B.2.1 - 03
STUPEŇ DOKUMENTACE	ČÁST
AUS ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	B GRAFICKÁ ČÁST



OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA

Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK

K Ostravici 348
739 25 Sviadnov

Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

PERSPEKTIVA PARKOVIŠTĚ
Lokalita u nové železniční zastávky

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	MĚŘÍTKO
12/2020	-
ČÍSLO ZAKÁZKY	ČÍSLO VÝKRESU
2002	2002 - AUS - B.2.1 - 04
STUPEŇ DOKUMENTACE	ČÁST
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST



OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA

Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK

K Ostravici 348
739 25 Sviadnov

Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

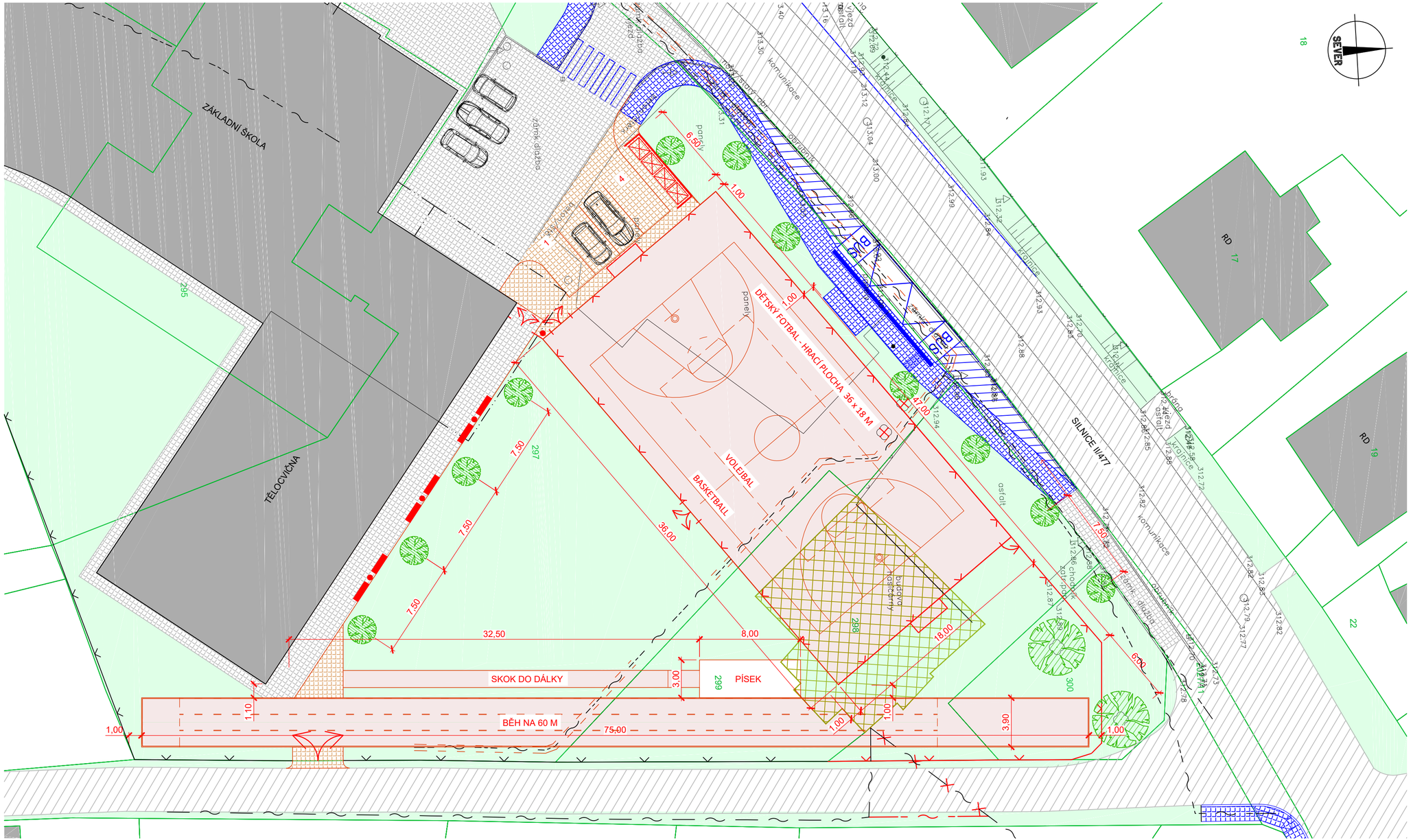
AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

PERSPEKTIVA PŘÍCHODU K ZASTÁVCE
Lokalita u nové železniční zastávky

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	**MĚŘÍTKO**
12/2020	-
ČÍSLO ZAKÁZKY	**ČÍSLO VÝKRESU**
2002	2002 - AUS - B.2.1 - 05
STUPEŇ DOKUMENTACE	**ČÁST**
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST



LEGENDA

- CHODNÍKY - BET. ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- ZATRAVNĚNÁ PLOCHA
- SPORT. POVRCH POLYURETAN. LITÝ
- NAVAZUJÍCÍ OBJEKTY JINÝCH STAVEB
- LAVIČKY, KOŠE
- SLABOPROUD STÁVAJÍCÍ
- DEMONTÁŽE STÁV. SÍTÍ/ CHRÁNIČKY
- PŘELOŽKA SLABOPROUDU
- NOVÉ OPLOCENÍ / STÁV. OPLOCENÍ
- VÝSADBA STROMŮ
- KÁCENÍ STROMŮ
- VSTUPNÍ VRATA, VRÁTKA
- OHRAZENÍ ODPAD. KONTEJNERŮ
- DEMOLICE OBJEKTU HASIČÁRNY
- BUDOVY STÁVAJÍCÍ
- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- STÁVAJÍCÍ CHODNÍKY
- 3 KATASTRÁLNÍ MAPA S PARCEL. ČÍSLY
- STÁVAJÍCÍ VZROSTLÉ STROMY

OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA
Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK
K Ostravici 348
739 25 Sviadnov
Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

SITUACE
Lokalita sportoviště u ZŠ

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	**MĚŘÍTKO**
12/2020	1:200
ČÍSLO ZAKÁZKY	**ČÍSLO VÝKRESU**
2002	2002-AUS-B.2.2 - 01
STUPEŇ DOKUMENTACE	**ČÁST**
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST

STROMY (7x) U AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY



OKRASNÁ TŘEŠEŇ KŘOVITÁ

POPIS:
ALEJ STROMŮ PODÉL CHODNÍKU; DO VESNICKÉHO PROSTŘEDÍ NAVRŽEN LISTNATÝ OVOCNÝ STROM, OPADAVÝ, S BÍLOU BARV. KVĚTŮ; CENA 1500KČ/ KUS

ODKAZ NA PRODEJCE:
https://ekozahradnictvi.cz/; https://shop.zahrady-rostliny.cz/

PŘÍSTŘEŠEK PRO KONTEJNERY





ESTETICKÉ SKRYTÍ STÁVAJÍCÍCH KONTEJNERŮ U ZÁKLADNÍ ŠKOLY; VÝPLŇ STĚN DŘEVĚNÝMI PRKNY KORE-SPONDUJE S MANTINELY MULTIFUNKČ. HŘIŠTĚ

POPIS:
OCELOVÝ PŘÍSTŘEŠEK S DŘEVĚNÝMI PRKNY A STŘECHOU Z TRAPÉZ. PLECHU; ZINKOVANÁ K-CE OPATŘENÁ PRÁŠKOVÝM VYPALOVACÍM LAKEM; ROZMĚRY 650 x 150 x 200 CM; CENA 150 000 KČ

ODKAZ NA REFERENČNÍ STAVBU:
https://www.vcelna.cz/urad/realizovane-projekty/

LAVIČKY(6x) A KOŠE (4x) V AREÁLU SPORTOVIŠTĚ



LAVIČKY BEZ OPĚRADLA STEJNÉ JAKO JSOU POUŽITY PŘED ZŠ
- VÝROBCE KAMENICTVÍ HYNEK KARÁSEK HODOŇOVICE



TYP KOŠE U ZŠ
- NELZE KOUPIT



NÁHRADA KOŠE
- VAR. BEKO



NÁHRADA KOŠE
- VAR. QUINBIN

POPIS:
LAVIČKY BEZ OPĚRADLA (6x) DOSTUPNÉ U VÝROBCE KAMENICTVÍ H. KARÁSEK V HODOŇOVICÍCH; KOŠE STEJNÉ JAKO U OÚ A ZŠ BAŠKA JIŽ NEDOSTUPNÉ
- NÁHRADA KOŠI "BEKO" NEBO "QUINBIN"

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE:
https://www.mmcite.com/quinbin; https://www.streetpark.eu/

STROMY (4x) V AREÁLU SPORTOVIŠTĚ



OKRASNÁ TŘEŠEŇ "TAIHAKU" V PRŮBĚHU ROČNÍCH DOB





POPIS:
VÝSADBA STŘEDNĚ VELKÝCH STROMŮ - DORŮSTÁ DO VÝŠKY CCA 6M A ŠÍŘKY 6M I VÍCE. DO VESNICKÉHO PROSTŘEDÍ NAVRŽEN LISTNATÝ OVOCNÝ STROM, OPADAVÝ, S BÍLOU BARVOU KVĚTŮ; CENA 1100KČ/KUS

ODKAZ NA PRODEJCE:
https://zahradnictvi-spomysl.cz/; http://milanhavlis.cz/

SPORTOVNÍ POLYURETANOVÝ POVRCH BĚŽECKÉ A ROZBĚHOVÉ DRÁHY SKOKU DO DÁLKY



PŘÍKLAD DOSKO-ČIŠTĚ V SOUSED. BĚŽECKÉ DRÁHY



ODRAZOVÁ ČÁRA PŘED DOSKOČI - ŠTĚM DO PÍSKU

POPIS:
POVRCH Z 1CM TL. PODLOŽKY S SBR GRANULÁTU, POLYURETAN. POJIVA A DVOU NÁSTŘIKŮ ZE SPEC. SMĚSI JEMNÉHO EPDM GRANULÁTU A ČERVENÉHO POLYURETANU. TAKÉ PRO VÍCEÚČELOVÁ HŘIŠTĚ

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE:
http://www.linhartsport.cz/; https://www.sport-povrchy.cz/

VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ







OBEC SLATINA U NOVÉHO JIČÍNA; PRAHA - SLIVENEC

REFERENČNÍ STAVBY

POPIS:
VÍCEUČEL. HŘIŠTĚ 36 x 18M S UMĚLÝM POVRCHEM, S FOŠINKOVÝMI MANTINELY DO VÝŠKY 1,2M A OPLOCENÍM S OCHRANNÝMI SÍTĚMI DO VÝŠKY 6M; CENA CCA 1 500 000 KČ

ODKAZ NA REFERENČNÍ STAVBY:
https://www.obecslatina.cz/; https://www.petrjakubicek.cz/

FOTBALOVÉ BRANKY A BASKETBALOVÉ KOŠE VÍCEÚČELOVÉHO HŘIŠTĚ

VESTAVĚNÉ BRANKY V OBVODOVÉM PLÁŠTI HŘIŠTĚ A MOBILNÍ BASKETBALOVÉ KOŠE





POPIS:
BRANKY JSOU INTEGROVÁNY DO PLÁŠTĚ HŘIŠTĚ; MOBILNÍ BASKET. KOŠE MÁJÍ VLASTNÍ POJEZD SE ZÁVAŽÍM, VAR. MOŽNÉ ODNÍMATELNÉ KOŠE KOTVIT DO ZÁKLADOVÉ PATKY; CENA KOŠE 9 000 - 87 000KČ

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE:
https://www.dorsport.cz/; https://www.jdinato.cz/

OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA
Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK
K Ostravici 348
739 25 Sviadnov
Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

KARTY- POVRCHY,MOBILIÁŘ,VÝSADBA
Lokalita sportoviště ZŠ

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	MĚŘÍTKO
12/2020	1:200
ČÍSLO ZAKÁZKY	ČÍSLO VÝKRESU
2002	2002 - AUS - B.2.2 - 02
STUPEŇ DOKUMENTACE	ČÁST
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST



OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA

Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK

K Ostravici 348
739 25 Sviadnov

Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

PERSPEKTIVA OD SILNICE II/477
Lokalita sportoviště ZŠ

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	**MĚŘÍTKO**
12/2020	-
ČÍSLO ZAKÁZKY	**ČÍSLO VÝKRESU**
2002	2002 - AUS - B.2.2 - 03
STUPEŇ DOKUMENTACE	**ČÁST**
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST



OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA

Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK

K Ostravici 348
739 25 Sviadnov

Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

PERSPEKTIVA VÍCEÚČEL. HŘIŠTĚ
Lokalita sportoviště ZŠ

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	MĚŘÍTKO
12/2020	-
ČÍSLO ZAKÁZKY	ČÍSLO VÝKRESU
2002	2002 - AUS - B.2.2 - 04
STUPEŇ DOKUMENTACE	ČÁST
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST



OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA

Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK

K Ostravici 348
739 25 Sviadnov

Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

PTAČÍ PERSPEKTIVA SPORTOVIŠTĚ
Lokalita sportoviště ZŠ

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	**MĚŘÍTKO**
12/2020	-
ČÍSLO ZAKÁZKY	**ČÍSLO VÝKRESU**
2002	2002 - AUS - B.2.2 - 05
STUPEŇ DOKUMENTACE	**ČÁST**
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST







OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA

Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK

K Ostravici 348
739 25 Sviadnov

Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

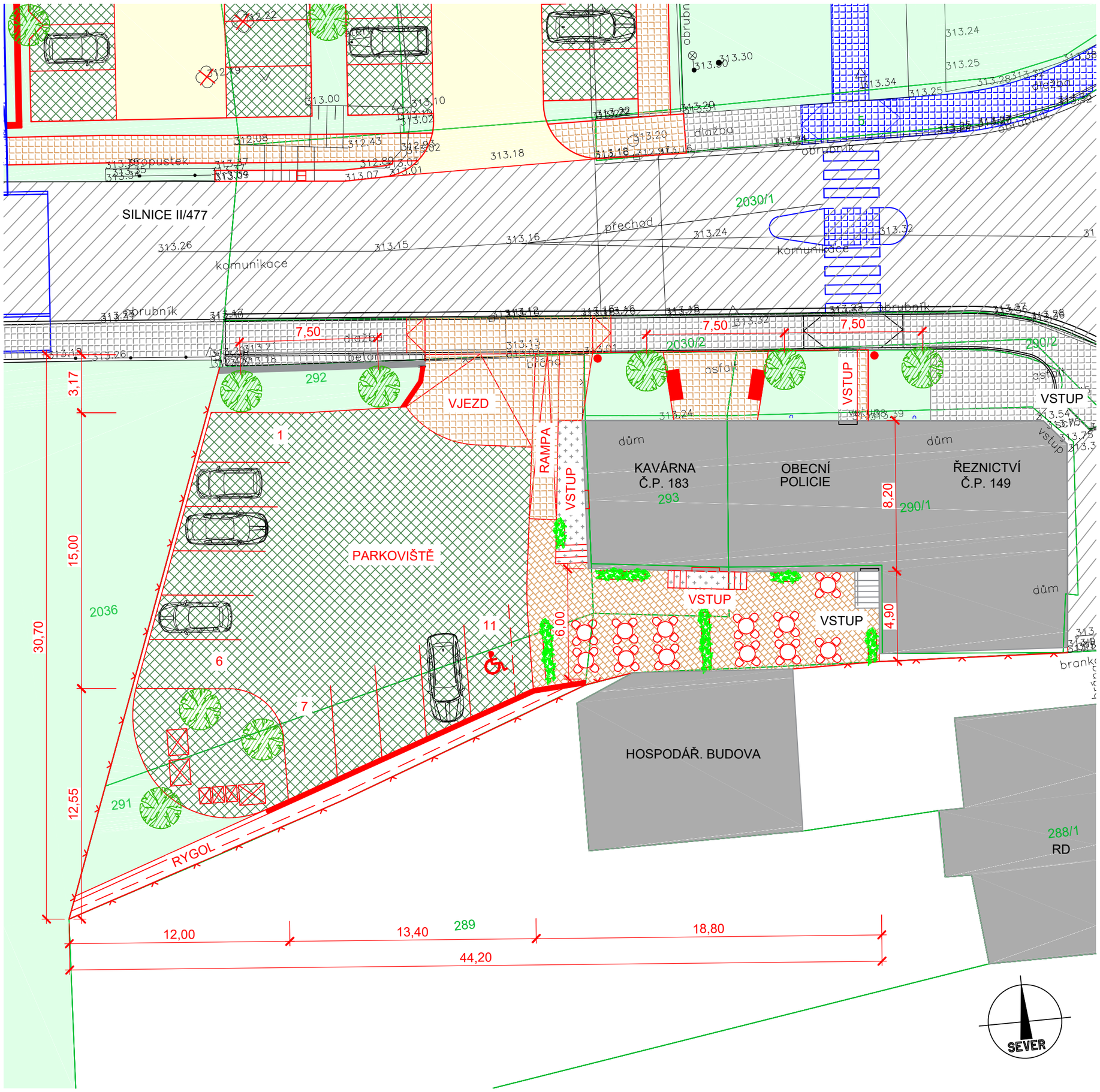
AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

PERSPEKTIVY - VAR. HŘIŠTĚ "STROP SE SÍTĚMI" - Lokalita sportoviště ZŠ

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	MĚŘÍTKO
12/2020	-
ČÍSLO ZAKÁZKY	ČÍSLO VÝKRESU
2002	2002 - AUS - B.2.2 - 06
STUPEŇ DOKUMENTACE	ČÁST
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST



LEGENDA

- KOMUNIKACE ASFALTOVÁ
- PARK. STÁNÍ - ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA
- CHODNÍKY - BET. ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- DLAŽBA - ŽULOVÉ KOSTKY 8/10
- OCELOVÝ PODLAHOVÝ ROŠT
- ZATRAVNĚNÁ PLOCHA
- NAVAZUJÍCÍ OBJEKTY JINÝCH STAVEB
- OPĚRNÉ ZÍDKY - NOVÉ A STÁVAJÍCÍ
- POPELNICE A KONTEJNERY
- LAVIČKY, KOŠE
- REKONSTRUOVANÝ ODVOD. RYGOL
- LETNÍ SEZENÍ KAVÁRNY
- TRUHLÍKY S KVĚTINAMI
- VÝSADBA STROMŮ
- OBJEKTY STÁVAJÍCÍ
- BUDOVY STÁVAJÍCÍ
- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE, ZPEV. PLOCHY
- STÁVAJÍCÍ CHODNÍKY
- 312.69 GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- 290/2 KATASTRÁLNÍ MAPA

OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA
Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK
K Ostravici 348
739 25 Sviadnov
Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

SITUACE
Lokalita u objektu č.p. 149 a č.p. 183

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	**MĚŘÍTKO**
12/2020	1:200
ČÍSLO ZAKÁZKY	**ČÍSLO VÝKRESU**
2002	2002-AUS-B.2.3-01
STUPEŇ DOKUMENTACE	**ČÁST**
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST

ŽIDLE (48x) A STOLY(12x) NA DVOŘE KAVÁRNY



POPIS:
ROZKLÁDACÍ ŽIDLE 38 x 42 x 82CM, VÝŠKA SEDÁKU 45CM; NOSNOST 200KG; CENA 1750 KČ/KS
ROZKLÁDACÍ STŮL 71 x 71 x 74 CM OCELOVÝ S PRÁŠKOVOU BARVOU; CENA 4700 KČ/KS

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE:
https://www.ifantazie.cz/fermob; https://www.babatum.cz

KVĚTINÁČE (9x) S VÝSADBOU NA DVOŘE KAVÁRNY



POPIS:
KVĚTINÁČE Z POZINKOVANÉHO PLECHU, BÍLÝ LAK S VYSOKÝM LESKEM; VELKÝ (5x) 81x41x41CM - CENA 2100KČ/1KS, MALÝ (4x) 60x30x30CM - CENA 1400KČ/KS; VÝSADBA OZDOBNICE ČÍNSKÉ; CENA 130 -180KČ/KS

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE:
https://www.cb2.com/outdoor/outdoor-planters/1

LAVIČKY(2x) A KOŠE (2X) PŘED KAVÁRNOU



LAVIČKY S OPĚRADLEM
- STEJNÉ JSOU POUŽITY PŘED OÚ BAŠKA
- VÝROBCE KAMENICTVÍ HYNEK KARÁSEK HODOŇOVICE



TYP KOŠE U ZŠ
- NELZE KOUPIT



NÁHRADA KOŠE
- VAR. BEKO



NÁHRADA KOŠE
- VAR. QUINBIN

POPIS:
LAVIČKA S OPĚRADLEM (2x) -DOSTUPNÁ U VÝROBCE KAMENICTVÍ HYNEK KARÁSEK; KOŠE STEJNÉ JAKO U OÚ A ZŠ BAŠKA JSOU JIŽ NEDOSTUPNÉ - NÁHRADA KOŠI "BEKO" NEBO "QUINBIN"

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE:
https://www.mmcite.com/quinbin; https://www.streetpark.eu/

STROMY (5x) PŘED DOMEM Č.P. 149 A Č.P. 183



OKRASNÁ TŘEŠEŇ KŘOVITÁ

POPIS:
ALEJ PĚTI STROMŮ PODÉL CHODNÍKU;
DO VESNICKÉHO PROSTŘEDÍ NAVRŽEN LISTNATÝ OVOCNÝ STROM, OPADAVÝ,
S BÍLOU BARVOU KVĚTŮ; CENA 1500KČ/KS

ODKAZ NA PRODEJCE:
https://ekozahradnictvi.cz/; https://shop.zahrady-rostliny.cz/

ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA

ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA







ZATRAV. DL. PLASTOVÁ



ZATRAV. DL. BETONOVÁ

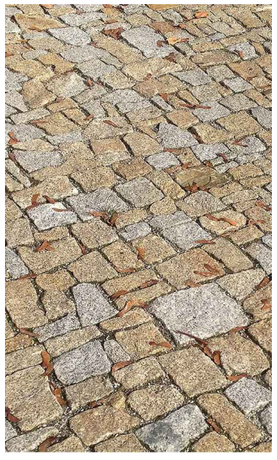
POPIS:
POJÍZDNÉ BETONOVÉ DLAŽDICE 60x40x10CM; BARVA PŘÍROD. BETON NEBO KARAMELOVÁ; CENA 100KČ/KS
POJÍZDNÉ PLASTOVÉ DLAŽDICE 50x50x7,5CM; BARVA ČERNÁ NEBO ZELENÁ; CENA 50 - 70KČ/KS

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE:
https://www.best.info/vega; https://www.geomall.cz/

ŽULOVÁ DLAŽBA



KROUŽKOVÁ VAZBA KOSTKOU 8/10



ŽULOVÉ ODSEKY RŮZNÝCH ROZMĚRŮ

POPIS:
ŠEDO - ŽLUTÉ ŽULOVÉ KOSTKY 8/10; PŘÍPADNĚ ŠEDO - ŽLUTÉ ŽULOVÉ ODSEKY VZNIKAJÍCÍ PŘI TVAROVÁNÍ KOSTEK; CENA DLAŽBY Z KOSTEK 8/10; DOD. NA KLÍČ 240 000 KČ/100M²; Z ODSEKŮ 230 000 KČ/100M²

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE/ DODAVATELE:
https://www.zulova-dlazba.cz/; http://zulove-kostky.cz/

RAMPA S OCELOVÝCH ROŠTŮ



PŘÍKLAD VSTUPNÍHO CHODNÍKU Z PODLAHOVÉHO ROŠTU SE SCHODIŠŤOVÝMI STUPNI

POPIS:
PŘÍSTUP PO RAMPĚ Z LEHKÉ OCELOVÉ KONSTRUKCE; ČERNÝ LAK NA POZINKU; POD RAMPOU SE NACHÁZÍ STÁVAJÍCÍ OKNA DO SKLEPA; SVAŘOVANÉ PODLAHOV. ROŠTY SP-34/38 S PROTISKLUZEM S4; VČ. SCHODIŠTĚ

ODKAZ NA PRODEJCE/ VÝROBCE/ DODAVATELE:
https://online.ferona.cz/; https://www.lichtgitter.cz/

OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA
Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK
K Ostravici 348
739 25 Sviadnov
Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

KARTY-POVRCHY,MOBILIÁŘ,VÝSADBA
Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	MĚŘÍTKO
12/2020	1:200
ČÍSLO ZAKÁZKY	ČÍSLO VÝKRESU
2002	2002 - AUS - B.2.3 - 02
STUPEŇ DOKUMENTACE	ČÁST
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST



OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA

Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK

K Ostravici 348
739 25 Sviadnov

Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

PERSPEKTIVA OD SILNICE II/477
Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	MĚŘÍTKO
12/2020	-
ČÍSLO ZAKÁZKY	ČÍSLO VÝKRESU
2002	2002 - AUS - B.2.3 - 03
STUPEŇ DOKUMENTACE	ČÁST
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST



OBJEDNATEL

OBEC BAŠKA

Baška 420
739 01 Baška

AUTOR

ING. ARCH. ROSTISLAV ČAJÁNEK

K Ostravici 348
739 25 Sviadnov

Telefon: +420 737 514 823
E-mail: rcajanek@seznam.cz

AKCE

ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ STUDIE CENTRA OBCE BAŠKA

VÝKRES

PERSPEKTIVA KAVÁRNY VE DVOŘE
Lokalita u domu č.p. 149 a č.p. 183

SPOLUAUTOR	SPOLUPRÁCE
Ing. Petr Mičulka	Ing. Marcel Svrčina
DATUM	**MĚŘÍTKO**
12/2020	-
ČÍSLO ZAKÁZKY	**ČÍSLO VÝKRESU**
2002	2002 - AUS - B.2.3 - 04
STUPEŇ DOKUMENTACE	**ČÁST**
AUS	B
ARCH.- URBANISTICKÁ STUDIE	GRAFICKÁ ČÁST