REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY

STUDIE, 6/2018

ING.JAN HAVLÍČEK

Rekonstrukce hřiště v Kunčičkách u Bašky, na pozemcích parc.č. 376/4, 376/5 a 378/5, k.ú. Kunčičky u Bašky

Seznam příloh

- Průvodní zpráva
- Širší vztahy M 1:2000
- Majetkové vztahy M 1:500
- Fotodokumentace 1 – stávající stav
- Fotodokumentace 2 – stávající stav
- Situace – demolice M 1:400
- Situace – návrh M 1:400
- Řez M 1:200
- Přístřešek - altán M 1:50
- Hrací prvky 1
- Hrací prvky 2
- Vizualizace 1
- Vizualizace 2
- Vizualizace 3
- Dokladová část – SMVaK, a.s.
- Dokladová část – ČEZ Distribuce, a.s.
- Dokladová část – GasNet, s.r.o.
- Dokladová část – CETIN, a.s.

Průvodní zpráva

Identifikační údaje

Stavba : Rekonstrukce hřiště v Kunčičkách u Bašky, na pozemcích parc.č. 376/4, 376/5 a 378/5, k.ú. Kunčičky u Bašky

Stupeň PD : Studie

Umístění : k.ú. Kunčičky u Bašky
parc.č. 376/4, 376/5, 378/5

Autor : Ing. Jan Havlíček
Na Františkově 2020/12
710 00, Ostrava
E-mail: jan.havlicek@volny.cz
Tel.: 602 834 972

Stávající stav

Řešené území se nachází na parcele parc.č. 376/4, 376/5 a 378/5, v k.ú. Kunčičky u Bašky. Jedná se o veřejně přístupnou plochu s oploceným hřištěm, altánem, lavičkami a ohništěm.

Na západní straně řešené území přiléhá k místní komunikaci, ostatní strany řešené plochy přechází v území se vzrostlými stromy.

Území je rovinného charakteru a je neoplocené. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví investora – obec Baška.

Pozor – druh pozemků parc.č. 376/4, 376/5 je v katastru nemovitostí veden jako „lesní pozemek“.

Dopravní řešení

Dopravně je pozemek napojen ze západní strany na místní komunikaci na parcele parc.č. 166.

Je navrženo napojení nových chodníků na tuto komunikaci ve dvou místech.

Část plochy podél stávající komunikace mezi oběma navrhovanými připojeními bude zatravněna, část bude provedena jako manipulační nezpevněný plocha vysypána drceným kamenivem.

Územní plán

Pro územní stavby platí územní plán obce Baška. Dotčená plocha spadá do území s rozdílným způsobem využití – Přírodní – Územního systému ekologické stability (ÚSES).

Dle regulativu územního plánu je v těchto plochách navrhované využití prostoru zařazeno do kategorie „Přípustné využití“ :

- Stavby a zařízení, které jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny;
- Stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě…
- Nezbytné liniové stavby technické vybavenosti …

Rekonstrukci hřiště je možno považovat za úpravu již stávající stavby. Nové pěší komunikace a zpevněné plochy a navrhované veřejné osvětlení je možné považovat za stavby spadající do kategorie „Přípustné využití“.

Osazení nových hracích prvků a stavbu přístřešku (altánu) je nutno z hlediska souladu s územním plánem posoudit dotčeným orgánem státní správy.

Architektonické řešení

Celková koncepce návrhu rekonstrukce hřiště v Kunčičkách u Bašky vychází z původního hřiště, jehož tvar zůstává zachován. Povrch hřiště bude rekonstruován, nově bude provedeno oplocení celého hřiště.

Jsou navržené nové dva chodníky navazující na severní hranu hřiště, které budou napojeny na stávající komunikaci západně a severozápadně od hřiště. V ploše mezi oběma chodníky bude plocha pro hlavní dětské hrací prvky. Severně za chodníkem jsou navrženy malé dětské hrací prvky, které budou umístěny v trávě, nejexponovanější plochy budou opatřeny pryžovou dlažbou.

Severovýchodně od hřiště je navrženo zastřešené posezení (altán) a ohniště s posezením.

Přístřešek – altán

Altán je navržen jako jednoduchá konstrukce, jejíž základ bude tvořen ocelovými subtilními sloupky kotvenými do betonového základu a vynášející obvodové trám z dřevěných lepených profilů. Na tomto obvodovém trámu bude provedeno oplechování a následně bude uložena střešní konstrukce – pozinkovaný trapézová plech s poplastovanou úpravou. Tato střešní konstrukce je navržena bez dodatečné střešní krytiny. Trapézový plech bude z výroby pozinkovaný, lakovaný v antracitové barvě a následně poplastován. Součástí altánu budou dřevěné lavice a stoly, které budou „na pevno“ kotveny k ocelové konstrukci.

Komunikace a zpevněné plochy

Nově jsou navržené pěší komunikace napojující hřiště na stávající místní komunikaci, které se nachází západně od řešeného území.

Jedna část chodníku je navržena od severozápadní hranice řešeného území po severovýchodní roh multifunkčního hřiště. Druhá část pak podél severní hrany multifunkčního hřiště po stávající místní komunikaci a třetí část spojuje tyto dva chodníky v západní části řešeného území.

Chodníky jsou navrženy ze zámkové betonové dlažby obdélníkového formátu 100 x 200 mm, přírodní šedé barvy kladené mezi betonové obruby šířky 80 mm. Napojení na komunikaci bude provedeno přes varovný pás šířky 40 cm z reliéfní červené dlažby.

Hrací prvky

V území u multifunkčního hřiště jsou navrženy nové hrací prvky.

V trojúhelníkové ploše mezi chodníky, která bude vysypána kačírkem, bude umístěna hrací sestava, lezecká stěna a závěsná dvojitá houpačka. Severně od této plochy bude v trávě umístěn kolotoč a pružinová houpadla.

Severně od přístřešku je navrženo atypické pískoviště, které bude tvořeno betonovými monolitickými stěnami, na kterých budou osazeny dřevěné sedáky. V pískovišti bude hygienický nezávadný písek.

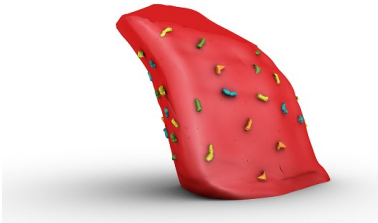
<u>Hrací sestava</u>

- Stávající sestava – ocelový rám, nerezová skluzavka, lanová síť, lanové žebříky, dřevěné schody atd.
- Rozměr 5,2 x 3,5 m
- Výška pádu max. 2,2 m

- Bezpečnostní zóna cca 49 m²
- Dopadová plocha – kačírek
- Pro děti ve věku 2 - 12 let

Lezecká stěna

- Boulderingová lezecká stěna s úchyty
- Pro děti ve věku od 5-ti let
- Ocelová konstrukce, plast
- Výška pádu 2,0 m
- Podklad – kačírek
- Bezpečnostní plocha 30 m²



Dvojitá závěsná houpačka

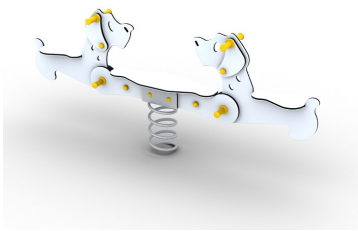
- Houpačka se 2-mi závěsnými sedačkami
- Pro děti ve věku od 2-ti let
- Ocelová konstrukce, plast
- Výška pádu 1,25 m
- Podklad – kačírek
- Bezpečnostní plocha 26 m²

Kolotoč

- Kolotoč ø 1,4 m
- Pro děti ve věku od 2 let
- Ocelová konstrukce, 3 sedáky
- Výška pádu 0,73 m
- Podklad – mulčovací kůra
- Bezpečnostní plocha 23 m2

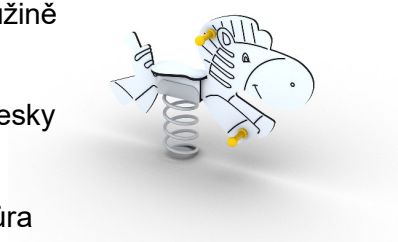
Houpadlo dvojmístné - pes

- Dvojmístné houpadlo na pružině
- Pro děti ve věku od 2 let
- Ocelová konstrukce, HDPE desky
- Výška pádu 0,83 m
- Podklad – tráva, mulčovací kůra
- Bezpečnostní plocha 15 m²



Houpadlo dvojmístné - zebra

- Jednomístné houpadlo na pružině
- Pro děti ve věku od 2 let
- Ocelová konstrukce, HDPE desky
- Výška pádu 0,80 m
- Podklad – tráva, mulčovací kůra
- Bezpečnostní plocha 15 m²



Městský mobiliář

V areálu zahrady budou umístěné lavičky – ocelová konstrukce s dřevěnými sedáky a opěradly. Rovněž je uvažováno s umístěním cca 2 ks odpadkových košů.

Sadové úpravy

V průběhu zpracování této studie bylo na dotčené ploše vykáceno cca 5 vzrostlých stromů.

Nová výsadba se nenavrhuje. Nezpevněné plochy dotčené výstavbou budou zarovnány a znovu zatravněny.

Technická infrastruktura

Stávající hřiště není napojeno na technickou infrastrukturu.

Podél západní hranice vede nadzemní vedení vysokého napětí společnosti ČEZ Distribuce. Podél západní a severní hranice řešeného území veden veřejný plynovod ve správě společnosti GasNet, s.r.o. (GridServices, s.r.o.).

V severozápadní části řešeného pozemku vede tento plynovod přes řešené území v blízkosti navrhovaných dětských hracích prvků. Před zahájením stavby bude plynovod vytýčen. Základy těchto hracích prvků budou umístěné mimo ochranné pásmo plynovodu.

Středem řešeného území vede vzdušný sdělovací rádiový spoj ve správě společnosti Cetin.

Tato studie předpokládá zřízení veřejného osvětlení. Navržena jsou dvě svítidla. Napojení se předpokládá na stávající VO rozvod severozápadně od řešeného území.

Základní údaje stavby

Plocha dotčených parcel	3 268 m^2
Hřiště – zastavěná plocha	617,7 m^2
Hřiště – oplocení – celková délka	105,6 m
Přístřešek – altán – zastavěná plocha	14,6 m^2
Chodníky – zastavěná plocha	114 m^2
Hrací plocha - kačírek	178 m^2
Pískoviště – zastavěná plocha	8 m^2
Manipulační plocha	95 m^2
Veřejné osvětlení – počet svítidel	2 ks
Veřejné osvětlení – délka napájecího vedení	72 m

Hrubý odhad investičních nákladů stavby

Demolice, likvidace, odvoz	200 000 Kč
Hřiště – rekonstrukce	1 400 000 Kč
Hřiště – oplocení	700 000 Kč
Přístřešek – altán	450 000 Kč
Zpevněné plochy – betonová dlažba	270 000 Kč
Hrací prvky, mobiliář	470 000 Kč
Dopadové plochy	150 000 Kč
Pískoviště	50 000 Kč
Manipulační plocha	100 000 Kč
Veřejné osvětlení	70 000 Kč
JTÚ, zatravnění	40 000 Kč
Celkem bez DPH	**3 900 000 Kč**

Dokladová část

Součástí studie je dokladová část s technickými mapami se zákresy inženýrských sítí nejdůležitějších správců technické infrastruktury:

- Severomoravské vodárny a kanalizace, a.s. (SmVaK)
- ČEZ Distribuce, a.s.
- GasNet, s.r.o.
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s (Cetin)

Červen 2018,

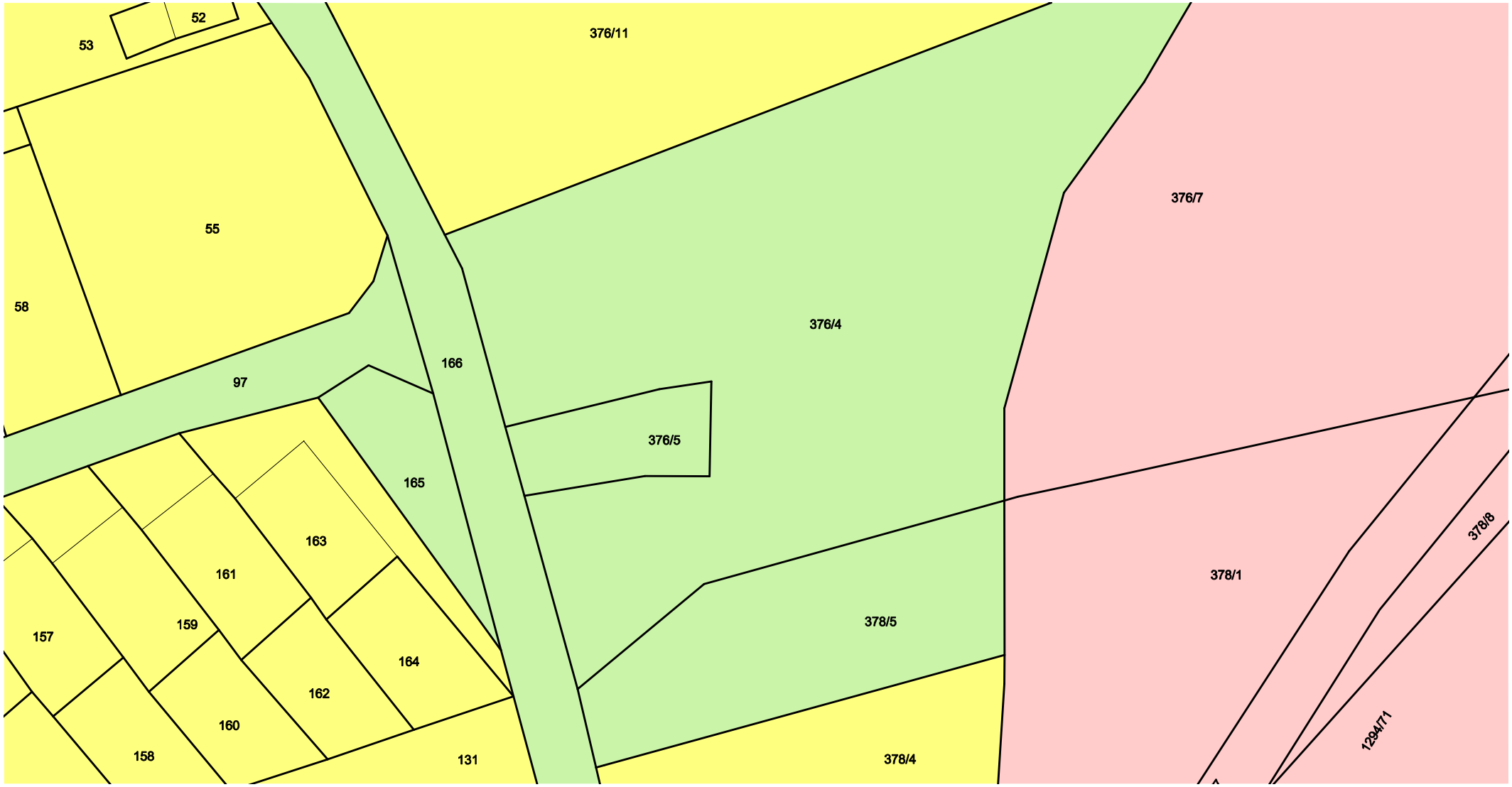
Ing. Jan Havlíček

S

ŠIRŠÍ VZTAHY , M 1:2000

REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY



VLASTNICTVÍ POZEMKŮ

OBEC BAŠKA

ČESKÁ REPUBLIKA

FYZICKÉ OSOBY

S

MAJETKOVÉ VZTAHY, M 1:500

REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY

FOTODOKUMENTACE 1 - STÁVAJÍCÍ STAV

REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY

FOTODOKUMENTACE 2 - STÁVAJÍCÍ STAV

REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY

LEGENDA

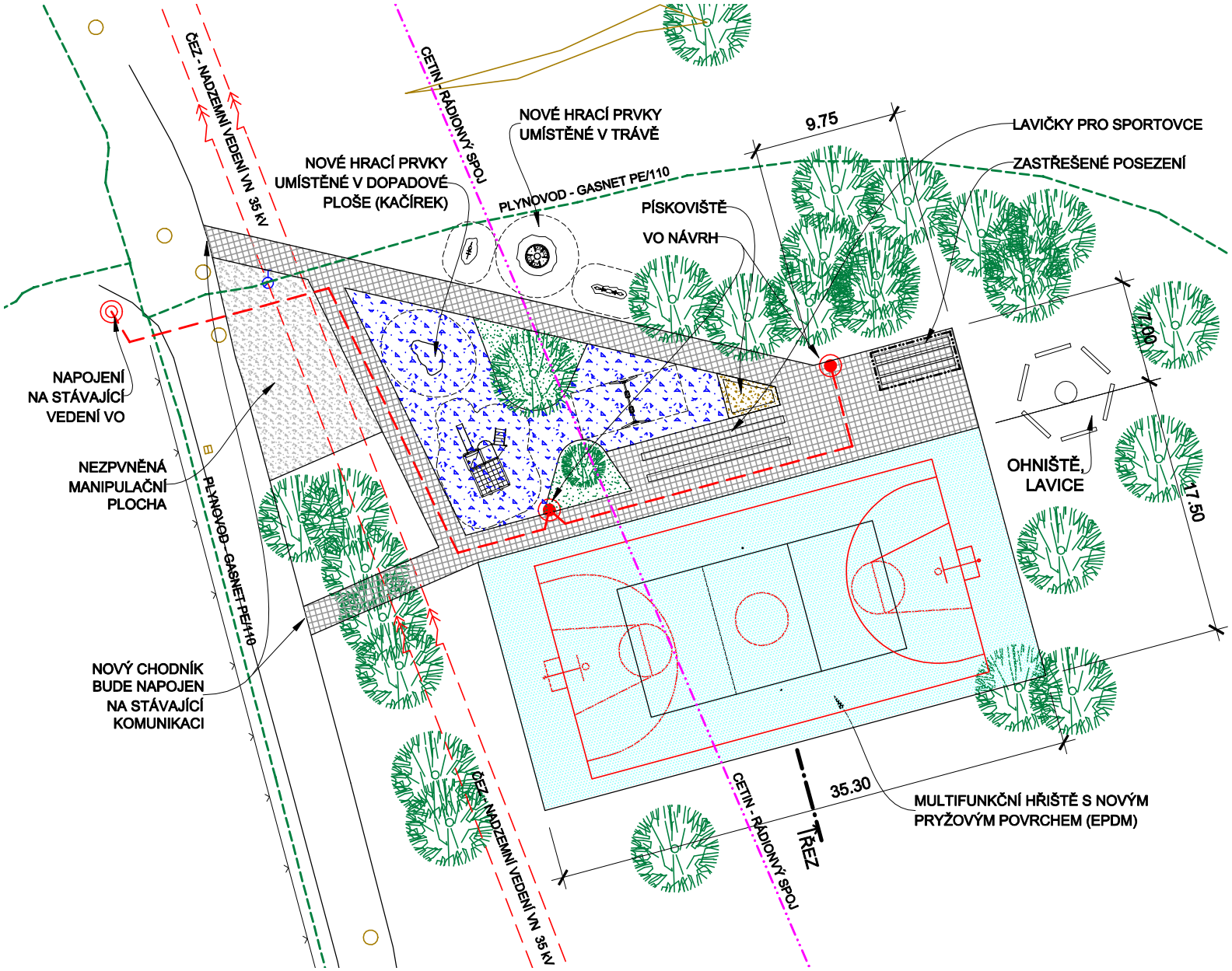
- DEMONTÁŽ OPLOCNÍ HŘIŠTĚ
- DEMOLICE ALTÁNU
- DEMOLICE TRÉNINGOVÉ STĚNY
- ODSTRANĚNÍ NEZPEVNĚNÉ CESTY
- DŘEVINY KE KÁCENÍ

S

SITUACE - DEMOLICE, M 1:400

REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY



LEGENDA

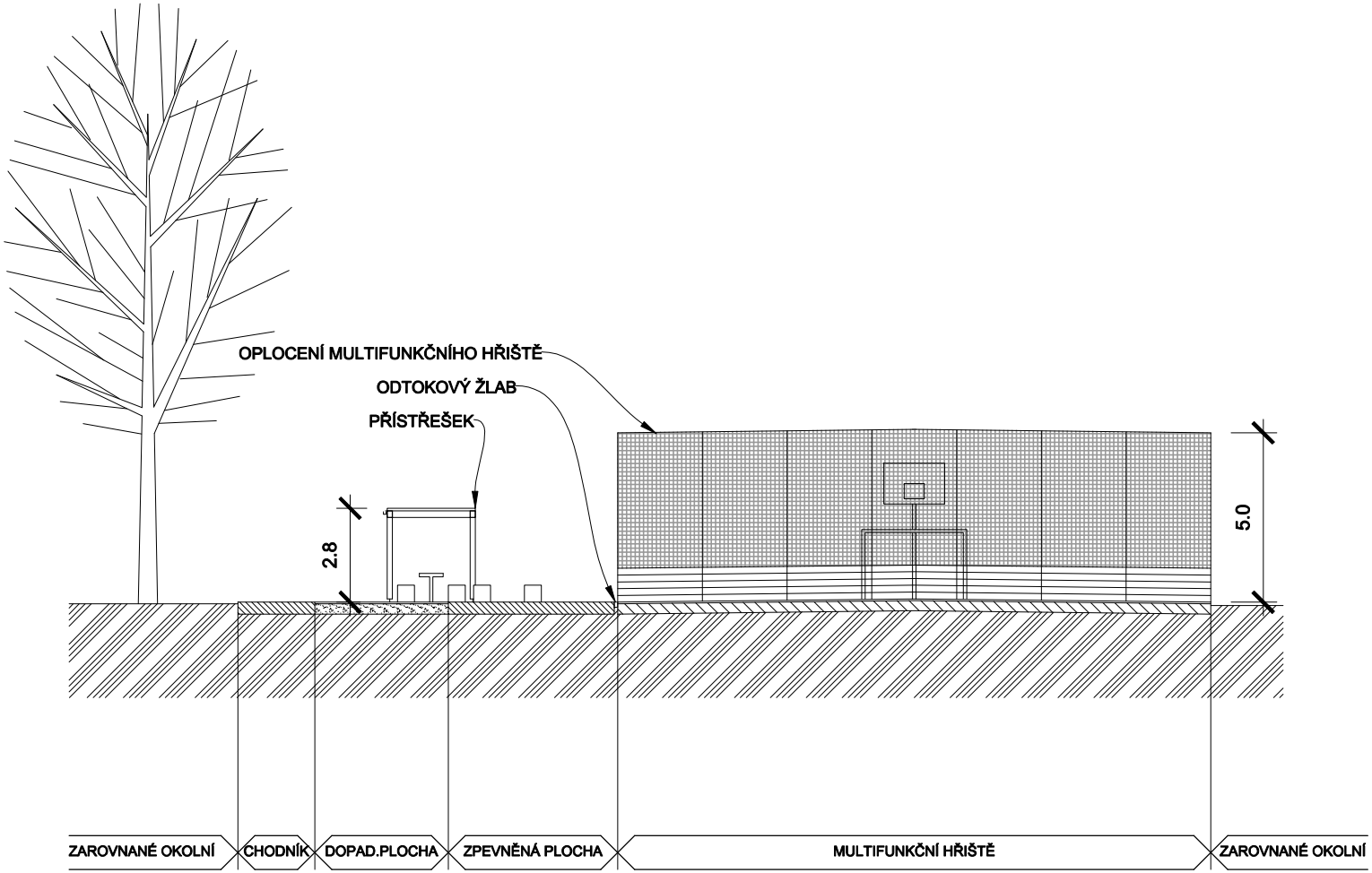
- MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ - EPDM
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA - DLAŽBA
- DOPRADOVÁ PLOCHA - KAČÍREK
- PÍSKOVIŠTĚ
- NEZPEVNĚNÁ ŠTĚRKOVÁ PLOCHA
- PLYNOVOD - GASNET PE/110
- NADZEMNÍ VEDENÍ VN 35 kV - ČEZ
- RÁDIONVÝ SPOJ - CETIN
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - STÁVAJÍCÍ
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - NÁVRH

S

SITUACE - NÁVRH, M 1:400

REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY

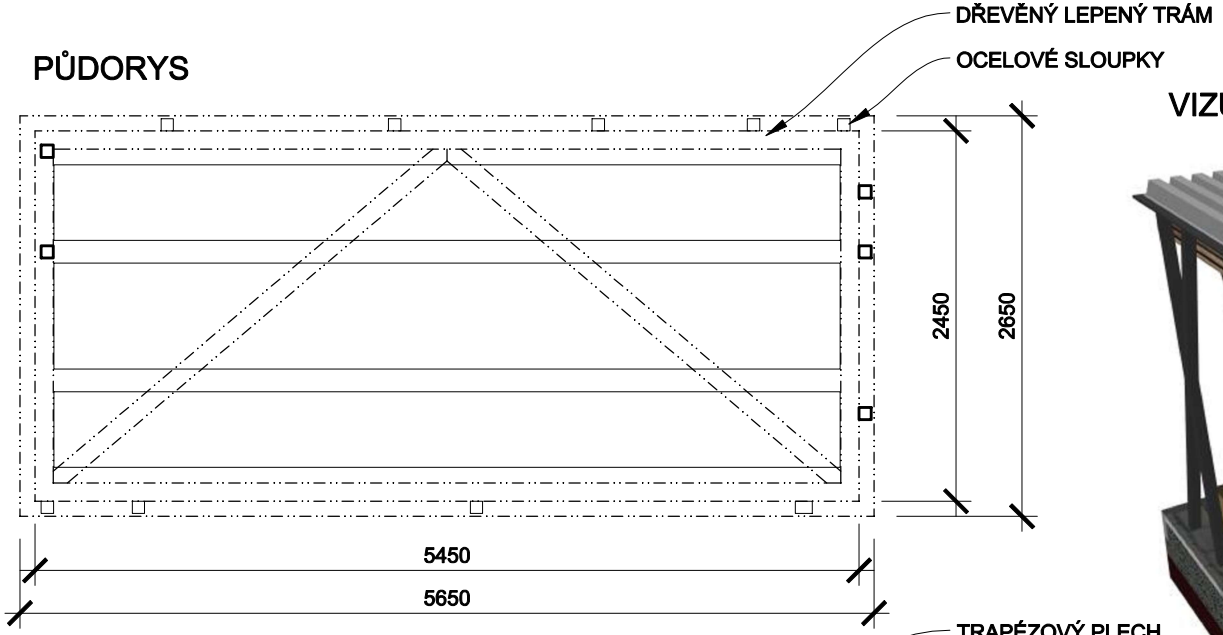


ŘEZ - NÁVRH, M 1:200

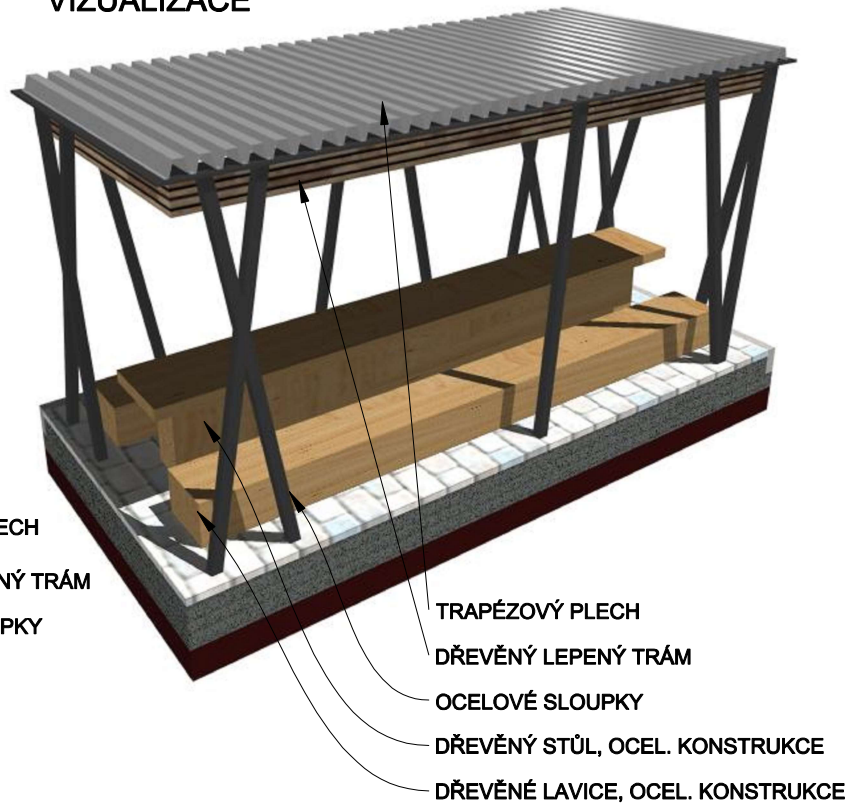
REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY

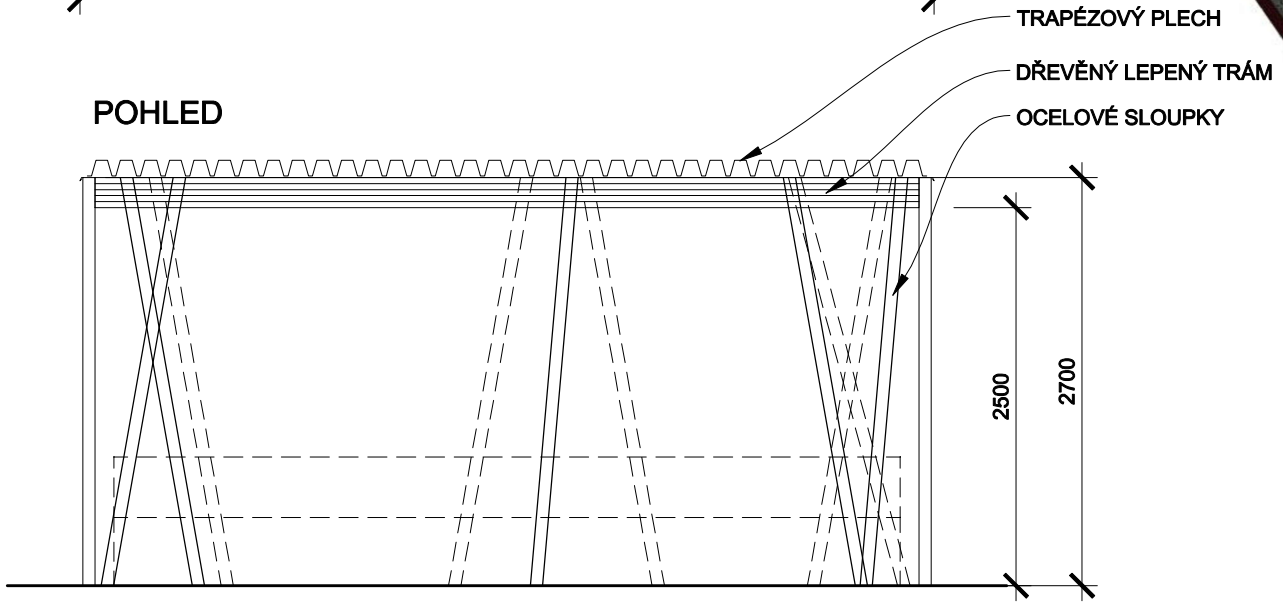
PŮDORYS

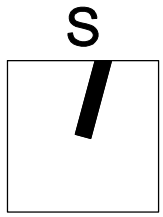


VIZUALIZACE



POHLED





PŘÍSTŘEŠEK - ALTÁN, M 1:50

REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY

PROLEZÁCÍ SESTAVA - VELKÁ

- PRO DĚTI VE VĚKU 2 - 12 LET
- VÝŠKA PÁDU 2200 MM
- PODKLAD - KAČÍREK
- BEZPEČNOSTNÍ PLOCHA 49 M²

DVOJITÁ ZÁVĚSNÁ HOUPAČKA

- PRO DĚTI VE VĚKU OD 2 LET
- OCELOVÁ KONSTRUKCE, PLAST
- VÝŠKA PÁDU 1250 MM
- PODKLAD - KAČÍREK
- BEZPEČNOSTNÍ PLOCHA 26 M²

LEZECKÁ STĚNA

- BOULDERINGOVÁ LEZECKÁ SKÁLA S ÚCHYTY
- PRO DĚTI VE VĚKU OD 5-TI LET
- OCELOVÁ KONSTRUKCE, PLAST
- VÝŠKA PÁDU 2000 MM
- PODKLAD - KAČÍREK
- BEZPEČNOSTNÍ PLOCHA 30 M²

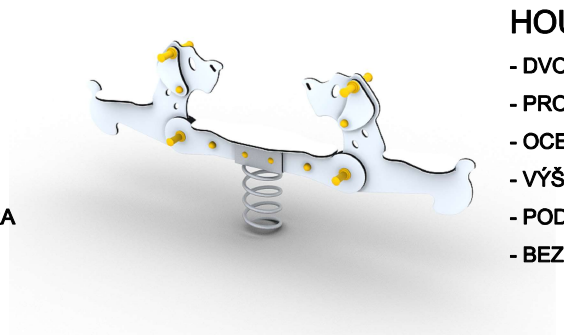
HRACÍ PRVKY 1

REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY

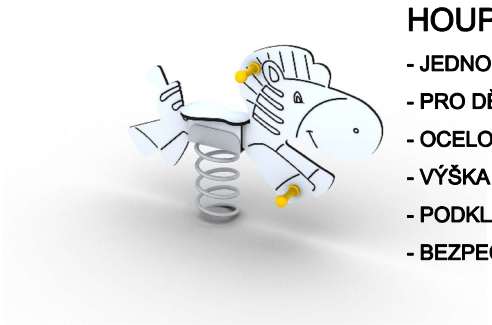
KOLOTOČ

- KOLOTOČ ø 1,4 M
- PRO DĚTI VE VĚKU OD 2 LET
- OCELOVÁ KONSTRUKCE, 3 SEDÁKY
- VÝŠKA PÁDU 730 MM
- PODKLAD - TRÁVA, MULČOVACÍ KŮRA
- BEZPEČNOSTNÍ PLOCHA 23 M²



HOUPADLO DVOJMÍSTNÉ - PES

- DVOJMÍSTNÉ HOUPADLO NA PRUŽINĚ
- PRO DĚTI VE VĚKU OD 2 LET
- OCELOVÁ KONSTRUKCE, HDPE DESKY
- VÝŠKA PÁDU 830 MM
- PODKLAD - TRÁVA, MULČOVACÍ KŮRA
- BEZPEČNOSTNÍ PLOCHA 15 M²



HOUPADLO - ZEBRA

- JEDNOMÍSTNÉ HOUPADLO NA PRUŽINĚ
- PRO DĚTI VE VĚKU OD 2 LET
- OCELOVÁ KONSTRUKCE, HDPE DESKY
- VÝŠKA PÁDU 800 MM
- PODKLAD - TRÁVA, MULČOVACÍ KŮRA
- BEZPEČNOSTNÍ PLOCHA 12 M²

HRACÍ PRVKY 2

REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY

VIZUALIAZCE 1

REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY

VIZUALIAZCE 2

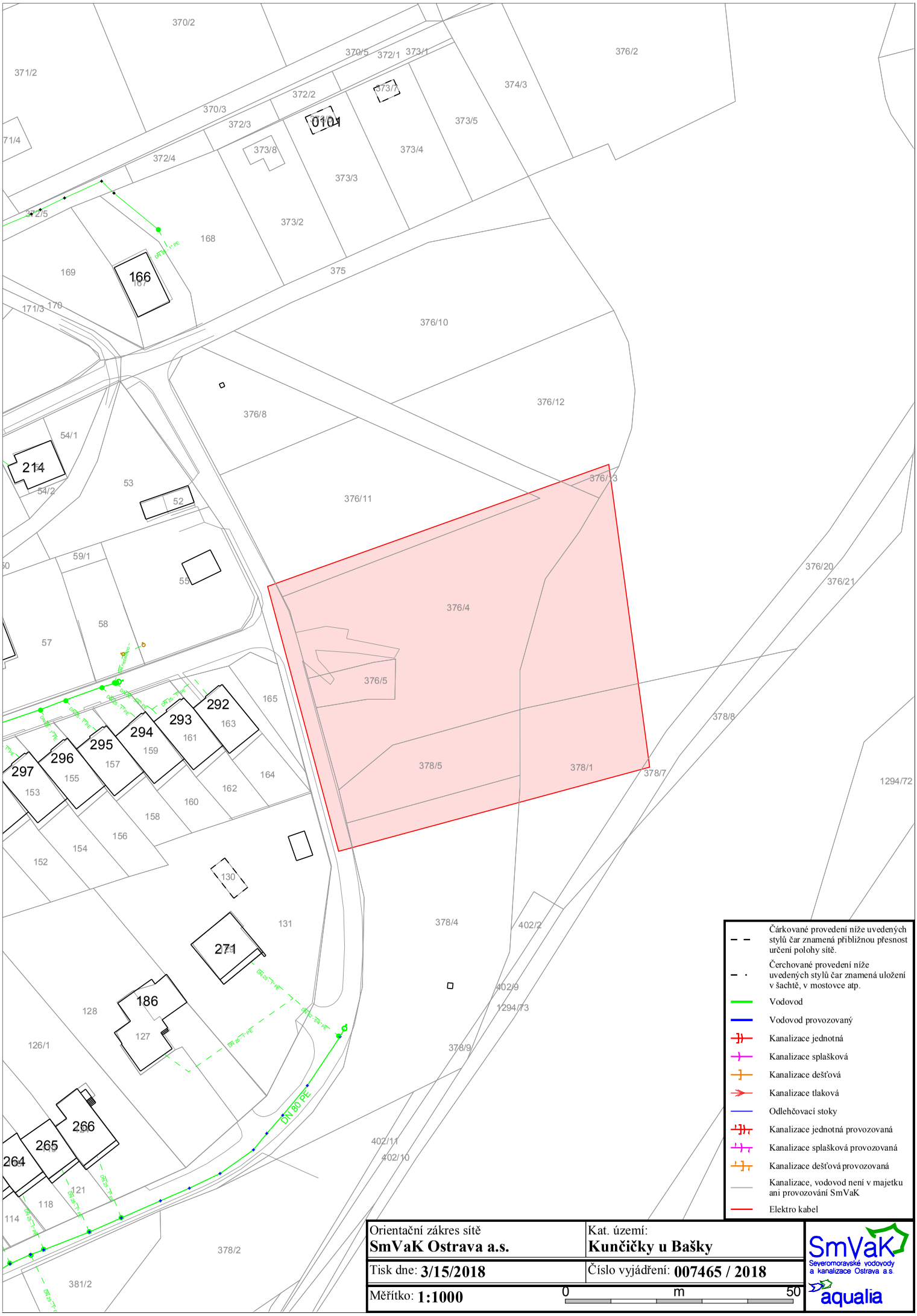
REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY

VIZUALIAZCE 3

REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ V KUNČIČKÁCH U BAŠKY

NA POZEMCÍCH PARC.Č. 376/4, 376/5 A 378/5, K.Ú. KUNČIČKY U BAŠKY



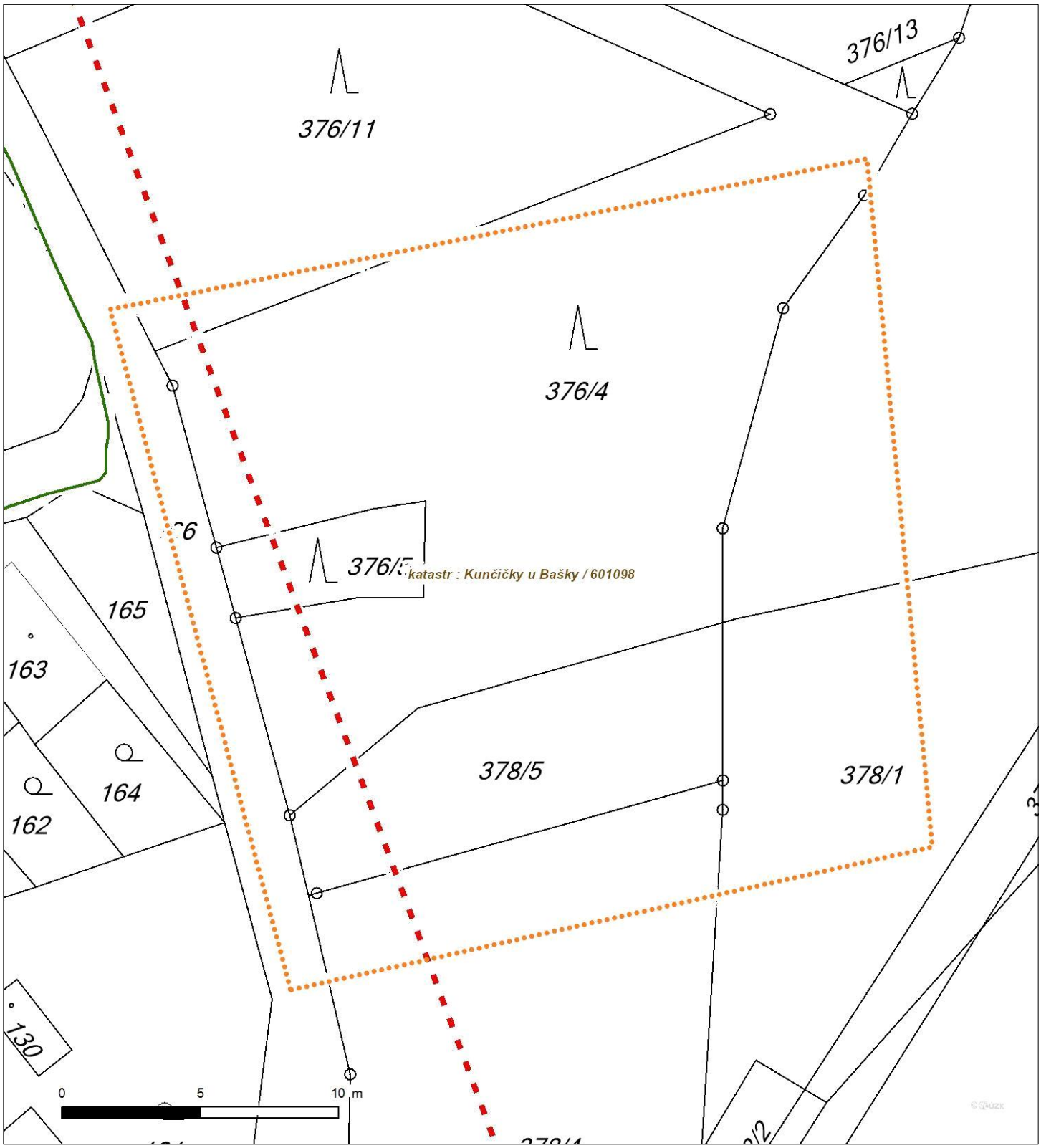
Orientační zákres sítě **SmVaK Ostrava a.s.**	Kat. území: **Kunčičky u Bašky**
Tisk dne: **3/15/2018**	Číslo vyjádření: **007465 / 2018**
Měřítko: **1:1000**	0 m 50

SmVaK
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
aqualia

Platí pouze se sdělením číslo 0100892236.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Příloha: Detailní zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001687903 ze dne 15.03.2018.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Jan Havlíček , Na Františkově 2020/12 , 71000 Ostrava. K.ú.: Kunčičky u Bašky.

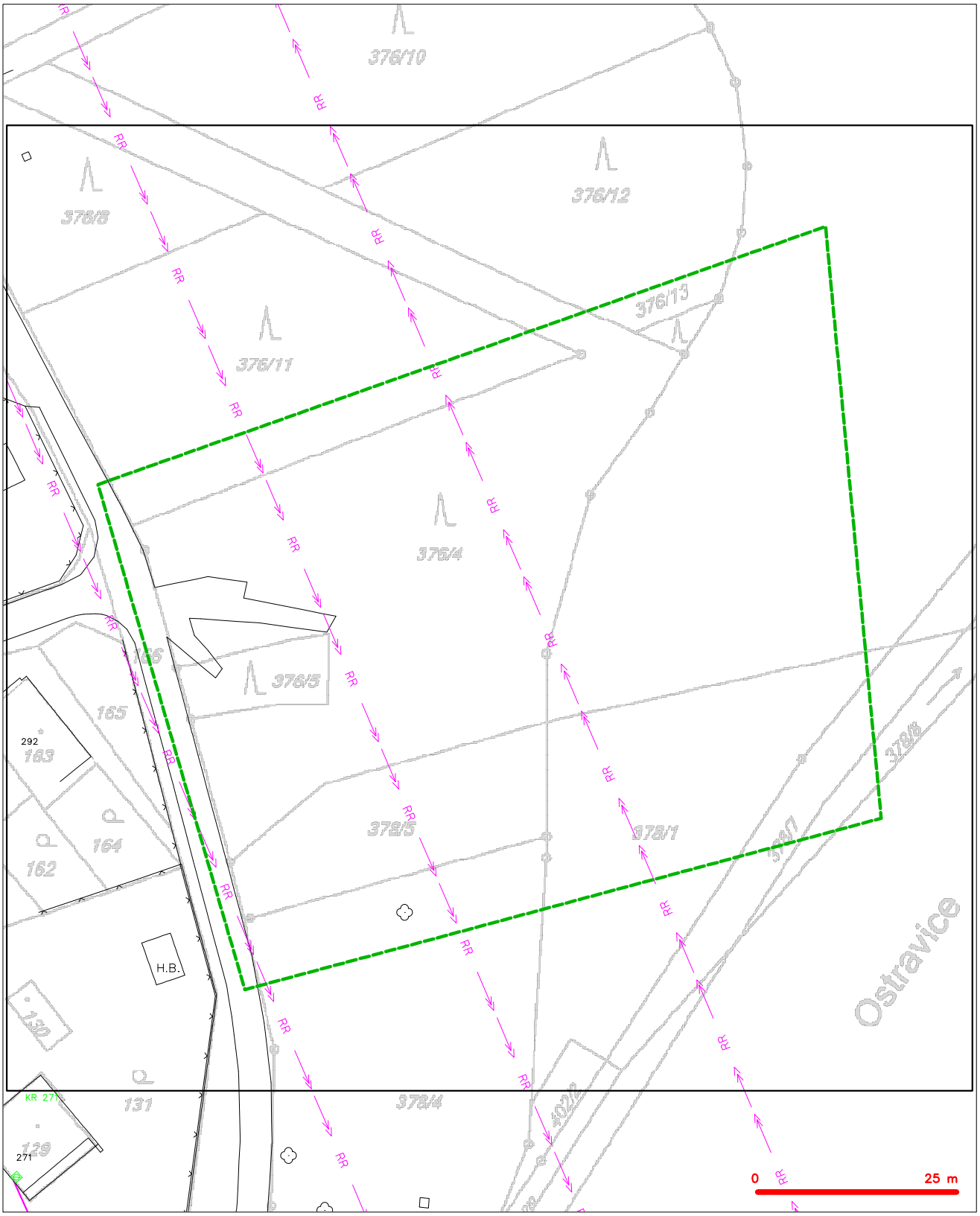
Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO

CETIN
ČESKÁ TELEKOMUNIKAČNÍ INFRASTRUKTURA

(tiskový formát A3) Příloha k Vyjádření č.j.: 563551/18 Číslo žádosti: 0118 107 262

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- nadzemní sítě cizí
- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- RR rádiové sítě, ochranné pásmo rádiové sítě
- nadzemní sítě
- neprovozované sítě
- kolektor, kabelovod
- C podzemní sítě cizí
- sítě s NN